

City of Tampa, Florida

Growth Management Department— Construction Services Division

Schedule of Fees for Complete Building Inspections - Effective 1/5/2009

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 1,507.68	\$ 11.66	\$ 1,256.40	\$ 9.71	\$ 1,005.12	\$ 7.77
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 2,440.20	\$ 3.92	\$ 2,033.50	\$ 3.27	\$ 1,626.80	\$ 2.61
-	-	20,000	\$ 2,832.00	\$ 4.79	\$ 2,360.00	\$ 3.99	\$ 1,888.00	\$ 3.19
-	-	40,000	\$ 3,789.60	\$ 2.95	\$ 3,158.00	\$ 2.46	\$ 2,526.40	\$ 1.97
-	-	100,000	\$ 5,562.00	\$ 1.57	\$ 4,635.00	\$ 1.31	\$ 3,708.00	\$ 1.04
-	-	200,000	\$ 7,128.00	\$ 3.56	\$ 5,940.00	\$ 2.97	\$ 4,752.00	\$ 2.38
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 1,589.11	\$ 40.80	\$ 1,324.26	\$ 34.00	\$ 1,059.41	\$ 27.20
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 2,568.24	\$ 14.40	\$ 2,140.20	\$ 12.00	\$ 1,712.16	\$ 9.60
-	-	6,000	\$ 3,000.24	\$ 17.30	\$ 2,500.20	\$ 14.42	\$ 2,000.16	\$ 11.53
-	-	12,000	\$ 4,038.34	\$ 10.86	\$ 3,365.28	\$ 9.05	\$ 2,692.22	\$ 7.24
-	-	30,000	\$ 5,994.00	\$ 5.72	\$ 4,995.00	\$ 4.77	\$ 3,996.00	\$ 3.82
-	-	60,000	\$ 7,711.20	\$ 12.85	\$ 6,426.00	\$ 10.71	\$ 5,140.80	\$ 8.57
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 2,078.54	\$ 16.82	\$ 1,732.12	\$ 14.02	\$ 1,385.69	\$ 11.22
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 3,357.07	\$ 6.06	\$ 2,797.56	\$ 5.05	\$ 2,238.05	\$ 4.04
-	-	19,000	\$ 3,933.00	\$ 7.22	\$ 3,277.50	\$ 6.02	\$ 2,622.00	\$ 4.81
-	-	38,000	\$ 5,305.10	\$ 4.58	\$ 4,420.92	\$ 3.81	\$ 3,536.74	\$ 3.05
-	-	95,000	\$ 7,913.88	\$ 2.41	\$ 6,594.90	\$ 2.01	\$ 5,275.92	\$ 1.61
-	-	190,000	\$ 10,205.28	\$ 5.37	\$ 8,504.40	\$ 4.48	\$ 6,803.52	\$ 3.58
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 2,049.26	\$ 63.77	\$ 1,707.72	\$ 53.14	\$ 1,366.18	\$ 42.51
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 3,324.60	\$ 19.56	\$ 2,770.50	\$ 16.30	\$ 2,216.40	\$ 13.04
-	-	5,000	\$ 3,813.48	\$ 24.86	\$ 3,177.90	\$ 20.72	\$ 2,542.32	\$ 16.57
-	-	10,000	\$ 5,056.56	\$ 14.75	\$ 4,213.80	\$ 12.29	\$ 3,371.04	\$ 9.83
-	-	25,000	\$ 7,268.40	\$ 7.89	\$ 6,057.00	\$ 6.58	\$ 4,845.60	\$ 5.26
-	-	50,000	\$ 9,241.20	\$ 18.48	\$ 7,701.00	\$ 15.40	\$ 6,160.80	\$ 12.32
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 3,489.21	\$ 17.79	\$ 2,907.68	\$ 14.83	\$ 2,326.14	\$ 11.86
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 5,624.10	\$ 6.84	\$ 4,686.75	\$ 5.70	\$ 3,749.40	\$ 4.56
-	-	30,000	\$ 6,650.10	\$ 7.97	\$ 5,541.75	\$ 6.64	\$ 4,433.40	\$ 5.31
-	-	60,000	\$ 9,039.60	\$ 5.17	\$ 7,533.00	\$ 4.31	\$ 6,026.40	\$ 3.44
-	-	150,000	\$ 13,689.00	\$ 2.70	\$ 11,407.50	\$ 2.25	\$ 9,126.00	\$ 1.80
-	-	300,000	\$ 17,739.00	\$ 5.91	\$ 14,782.50	\$ 4.93	\$ 11,826.00	\$ 3.94
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 1,902.15	\$ 19.65	\$ 1,585.13	\$ 16.38	\$ 1,268.10	\$ 13.10
-	-	7,500	\$ 3,081.38	\$ 6.38	\$ 2,567.81	\$ 5.32	\$ 2,054.25	\$ 4.25
-	-	15,000	\$ 3,559.95	\$ 7.93	\$ 2,966.63	\$ 6.61	\$ 2,373.30	\$ 5.29
-	-	30,000	\$ 4,749.30	\$ 4.81	\$ 3,957.75	\$ 4.01	\$ 3,166.20	\$ 3.20
-	-	75,000	\$ 6,912.00	\$ 2.56	\$ 5,760.00	\$ 2.13	\$ 4,608.00	\$ 1.70
-	-	150,000	\$ 8,829.00	\$ 5.89	\$ 7,357.50	\$ 4.91	\$ 5,886.00	\$ 3.92
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 1,786.46	\$ 13.75	\$ 1,488.72	\$ 11.46	\$ 1,190.98	\$ 9.17
-	-	10,000	\$ 2,886.48	\$ 4.89	\$ 2,405.40	\$ 4.07	\$ 1,924.32	\$ 3.26
-	-	20,000	\$ 3,375.36	\$ 5.86	\$ 2,812.80	\$ 4.88	\$ 2,250.24	\$ 3.91
-	-	40,000	\$ 4,547.52	\$ 3.70	\$ 3,789.60	\$ 3.08	\$ 3,031.68	\$ 2.47
-	-	100,000	\$ 6,768.00	\$ 1.94	\$ 5,640.00	\$ 1.62	\$ 4,512.00	\$ 1.30
-	-	200,000	\$ 8,712.00	\$ 4.36	\$ 7,260.00	\$ 3.63	\$ 5,808.00	\$ 2.90
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 1,000.32	\$ 129.78	\$ 833.60	\$ 108.15	\$ 666.88	\$ 86.52
-	-	600	\$ 1,623.24	\$ 39.46	\$ 1,352.70	\$ 32.88	\$ 1,082.16	\$ 26.30
-	-	1,200	\$ 1,859.98	\$ 50.38	\$ 1,549.98	\$ 41.99	\$ 1,239.98	\$ 33.59
-	-	2,400	\$ 2,464.56	\$ 29.78	\$ 2,053.80	\$ 24.81	\$ 1,643.04	\$ 19.85
-	-	6,000	\$ 3,536.46	\$ 15.96	\$ 2,947.05	\$ 13.30	\$ 2,357.64	\$ 10.64
-	-	12,000	\$ 4,493.88	\$ 37.45	\$ 3,744.90	\$ 31.21	\$ 2,995.92	\$ 24.97
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 880.92	\$ 27.19	\$ 734.10	\$ 22.66	\$ 587.28	\$ 18.13
-	-	2,500	\$ 1,424.70	\$ 9.35	\$ 1,187.25	\$ 7.79	\$ 949.80	\$ 6.24
-	-	5,000	\$ 1,658.52	\$ 11.34	\$ 1,382.10	\$ 9.45	\$ 1,105.68	\$ 7.56
-	-	10,000	\$ 2,225.52	\$ 7.05	\$ 1,854.60	\$ 5.88	\$ 1,483.68	\$ 4.70
-	-	25,000	\$ 3,283.20	\$ 3.73	\$ 2,736.00	\$ 3.11	\$ 2,188.80	\$ 2.49
-	-	50,000	\$ 4,215.60	\$ 8.43	\$ 3,513.00	\$ 7.03	\$ 2,810.40	\$ 5.62

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 1,318.25	\$ 40.60	\$ 1,098.54	\$ 33.84	\$ 878.83	\$ 27.07
-	-	2,500	\$ 2,130.30	\$ 14.36	\$ 1,775.25	\$ 11.97	\$ 1,420.20	\$ 9.58
-	-	5,000	\$ 2,489.40	\$ 17.26	\$ 2,074.50	\$ 14.38	\$ 1,659.60	\$ 11.51
-	-	10,000	\$ 3,352.32	\$ 10.84	\$ 2,793.60	\$ 9.04	\$ 2,234.88	\$ 7.23
-	-	25,000	\$ 4,978.80	\$ 5.72	\$ 4,149.00	\$ 4.76	\$ 3,319.20	\$ 3.81
-	-	50,000	\$ 6,408.00	\$ 12.82	\$ 5,340.00	\$ 10.68	\$ 4,272.00	\$ 8.54
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 1,106.95	\$ 114.71	\$ 922.46	\$ 95.60	\$ 737.96	\$ 76.48
-	-	750	\$ 1,795.23	\$ 35.68	\$ 1,496.03	\$ 29.73	\$ 1,196.82	\$ 23.78
-	-	1,500	\$ 2,062.80	\$ 45.11	\$ 1,719.00	\$ 37.59	\$ 1,375.20	\$ 30.07
-	-	3,000	\$ 2,739.42	\$ 26.90	\$ 2,282.85	\$ 22.42	\$ 1,826.28	\$ 17.94
-	-	7,500	\$ 3,950.10	\$ 14.38	\$ 3,291.75	\$ 11.99	\$ 2,633.40	\$ 9.59
-	-	15,000	\$ 5,028.75	\$ 33.53	\$ 4,190.63	\$ 27.94	\$ 3,352.50	\$ 22.35
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 1,110.26	\$ 69.23	\$ 925.22	\$ 57.69	\$ 740.17	\$ 46.15
-	-	1,250	\$ 1,802.52	\$ 20.65	\$ 1,502.10	\$ 17.21	\$ 1,201.68	\$ 13.77
-	-	2,500	\$ 2,060.64	\$ 26.58	\$ 1,717.20	\$ 22.15	\$ 1,373.76	\$ 17.72
-	-	5,000	\$ 2,725.20	\$ 15.58	\$ 2,271.00	\$ 12.98	\$ 1,816.80	\$ 10.38
-	-	12,500	\$ 3,893.40	\$ 8.37	\$ 3,244.50	\$ 6.97	\$ 2,595.60	\$ 5.58
-	-	25,000	\$ 4,939.20	\$ 19.76	\$ 4,116.00	\$ 16.46	\$ 3,292.80	\$ 13.17
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 2,037.14	\$ 38.82	\$ 1,697.62	\$ 32.35	\$ 1,358.09	\$ 25.88
-	-	4,000	\$ 3,279.46	\$ 15.53	\$ 2,732.88	\$ 12.94	\$ 2,186.30	\$ 10.35
-	-	8,000	\$ 3,900.67	\$ 17.81	\$ 3,250.56	\$ 14.84	\$ 2,600.45	\$ 11.88
-	-	16,000	\$ 5,325.70	\$ 11.72	\$ 4,438.08	\$ 9.77	\$ 3,550.46	\$ 7.81
-	-	40,000	\$ 8,138.88	\$ 6.11	\$ 6,782.40	\$ 5.09	\$ 5,425.92	\$ 4.07
-	-	80,000	\$ 10,581.12	\$ 13.23	\$ 8,817.60	\$ 11.02	\$ 7,054.08	\$ 8.82
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 1,679.40	\$ 25.88	\$ 1,399.50	\$ 21.56	\$ 1,119.60	\$ 17.25
-	-	5,000	\$ 2,714.40	\$ 9.07	\$ 2,262.00	\$ 7.56	\$ 1,809.60	\$ 6.05
-	-	10,000	\$ 3,168.00	\$ 10.93	\$ 2,640.00	\$ 9.11	\$ 2,112.00	\$ 7.28
-	-	20,000	\$ 4,260.60	\$ 6.84	\$ 3,550.50	\$ 5.70	\$ 2,840.40	\$ 4.56
-	-	50,000	\$ 6,313.50	\$ 3.61	\$ 5,261.25	\$ 3.01	\$ 4,209.00	\$ 2.41
-	-	100,000	\$ 8,118.00	\$ 8.12	\$ 6,765.00	\$ 6.77	\$ 5,412.00	\$ 5.41
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 1,445.03	\$ 26.82	\$ 1,373.65	\$ 22.35	\$ 968.17	\$ 17.88
-	-	10,000	\$ 5,760.60	\$ 9.75	\$ 4,800.50	\$ 8.12	\$ 3,840.40	\$ 6.50
-	-	50,000	\$ 9,660.00	\$ 1.90	\$ 8,050.00	\$ 1.58	\$ 6,440.00	\$ 1.26
-	-	100,000	\$ 10,608.00	\$ 5.40	\$ 8,840.00	\$ 4.50	\$ 7,072.00	\$ 3.60
-	-	200,000	\$ 16,008.00	\$ 1.66	\$ 13,340.00	\$ 1.39	\$ 10,672.00	\$ 1.11
-	-	500,000	\$ 21,000.00	\$ 0.78	\$ 17,500.00	\$ 0.65	\$ 14,000.00	\$ 0.52
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 2,403.99	\$ 36.81	\$ 2,003.33	\$ 30.67	\$ 1,602.66	\$ 24.54
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 3,876.30	\$ 14.00	\$ 3,230.25	\$ 11.67	\$ 2,584.20	\$ 9.34
-	-	10,000	\$ 4,576.50	\$ 16.35	\$ 3,813.75	\$ 13.63	\$ 3,051.00	\$ 10.90
-	-	20,000	\$ 6,211.80	\$ 10.57	\$ 5,176.50	\$ 8.81	\$ 4,141.20	\$ 7.05
-	-	50,000	\$ 9,382.50	\$ 5.54	\$ 7,818.75	\$ 4.61	\$ 6,255.00	\$ 3.69
-	-	100,000	\$ 12,150.00	\$ 12.15	\$ 10,125.00	\$ 10.13	\$ 8,100.00	\$ 8.10
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 1,121.15	\$ 87.34	\$ 934.29	\$ 72.79	\$ 747.43	\$ 58.23
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 1,819.89	\$ 26.22	\$ 1,516.58	\$ 21.85	\$ 1,213.26	\$ 17.48
-	-	2,000	\$ 2,082.06	\$ 33.65	\$ 1,735.05	\$ 28.04	\$ 1,388.04	\$ 22.43
-	-	4,000	\$ 2,755.08	\$ 19.77	\$ 2,295.90	\$ 16.47	\$ 1,836.72	\$ 13.18
-	-	10,000	\$ 3,941.10	\$ 10.61	\$ 3,284.25	\$ 8.84	\$ 2,627.40	\$ 7.07
-	-	20,000	\$ 5,002.20	\$ 25.01	\$ 4,168.50	\$ 20.84	\$ 3,334.80	\$ 16.67
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 1,694.88	\$ 11.25	\$ 1,412.40	\$ 9.38	\$ 1,129.92	\$ 7.50
-	-	10,000	\$ 2,594.88	\$ 3.80	\$ 2,162.40	\$ 3.17	\$ 1,729.92	\$ 2.53
-	-	20,000	\$ 2,975.04	\$ 6.22	\$ 2,479.20	\$ 5.18	\$ 1,983.36	\$ 4.15
-	-	40,000	\$ 4,219.20	\$ 2.03	\$ 3,516.00	\$ 1.69	\$ 2,812.80	\$ 1.35
-	-	100,000	\$ 5,436.00	\$ 0.87	\$ 4,530.00	\$ 0.73	\$ 3,624.00	\$ 0.58
-	-	200,000	\$ 6,307.20	\$ 3.15	\$ 5,256.00	\$ 2.63	\$ 4,204.80	\$ 2.10
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 2,097.23	\$ 21.61	\$ 1,747.69	\$ 18.01	\$ 1,398.15	\$ 14.41
-	-	7,500	\$ 3,393.90	\$ 7.29	\$ 2,828.25	\$ 6.08	\$ 2,262.60	\$ 4.86
-	-	15,000	\$ 3,940.65	\$ 8.92	\$ 3,283.88	\$ 7.43	\$ 2,627.10	\$ 5.95
-	-	30,000	\$ 5,278.50	\$ 5.51	\$ 4,398.75	\$ 4.59	\$ 3,519.00	\$ 3.67
-	-	75,000	\$ 7,755.75	\$ 2.91	\$ 6,463.13	\$ 2.42	\$ 5,170.50	\$ 1.94
-	-	150,000	\$ 9,936.00	\$ 6.62	\$ 8,280.00	\$ 5.52	\$ 6,624.00	\$ 4.42
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 1,734.35	\$ 10.43	\$ 1,439.51	\$ 8.69	\$ 1,162.01	\$ 6.95
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 2,423.40	\$ 3.71	\$ 2,019.50	\$ 3.09	\$ 1,615.60	\$ 2.47
-	-	50,000	\$ 3,906.00	\$ 1.44	\$ 3,255.00	\$ 1.20	\$ 2,604.00	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 4,626.00	\$ 1.66	\$ 3,855.00	\$ 1.39	\$ 3,084.00	\$ 1.11
-	-	200,000	\$ 6,288.00	\$ 1.08	\$ 5,240.00	\$ 0.90	\$ 4,192.00	\$ 0.72
-	-	500,000	\$ 9,540.00	\$ 0.56	\$ 7,950.00	\$ 0.47	\$ 6,360.00	\$ 0.38

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 1,631.09	\$ 25.25	\$ 1,359.24	\$ 21.04	\$ 1,087.39	\$ 16.83
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 2,640.96	\$ 8.32	\$ 2,200.80	\$ 6.94	\$ 1,760.64	\$ 5.55
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	10,000	\$ 3,057.12	\$ 10.28	\$ 2,547.60	\$ 8.57	\$ 2,038.08	\$ 6.85
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	20,000	\$ 4,085.28	\$ 6.28	\$ 3,404.40	\$ 5.23	\$ 2,723.52	\$ 4.19
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	50,000	\$ 5,968.80	\$ 3.34	\$ 4,974.00	\$ 2.78	\$ 3,979.20	\$ 2.23
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	100,000	\$ 7,639.20	\$ 7.64	\$ 6,366.00	\$ 6.37	\$ 5,092.80	\$ 5.09
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 2,322.90	\$ 17.94	\$ 1,935.75	\$ 14.95	\$ 1,548.60	\$ 11.96
-	Readily support combustion	10,000	\$ 3,758.40	\$ 6.08	\$ 3,132.00	\$ 5.07	\$ 2,505.60	\$ 4.06
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	20,000	\$ 4,366.80	\$ 7.43	\$ 3,639.00	\$ 6.20	\$ 2,911.20	\$ 4.96
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	40,000	\$ 5,853.60	\$ 4.58	\$ 4,878.00	\$ 3.82	\$ 3,902.40	\$ 3.06
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	100,000	\$ 8,604.00	\$ 2.43	\$ 7,170.00	\$ 2.03	\$ 5,736.00	\$ 1.62
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	200,000	\$ 11,034.00	\$ 5.52	\$ 9,195.00	\$ 4.60	\$ 7,356.00	\$ 3.68
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 1,807.70	\$ 18.60	\$ 1,506.42	\$ 15.50	\$ 1,205.14	\$ 12.40
-	Pose health hazards	7,500	\$ 2,923.56	\$ 6.38	\$ 2,436.30	\$ 5.32	\$ 1,949.04	\$ 4.25
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	15,000	\$ 3,402.00	\$ 7.76	\$ 2,835.00	\$ 6.47	\$ 2,268.00	\$ 5.17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	30,000	\$ 4,566.24	\$ 4.82	\$ 3,805.20	\$ 4.01	\$ 3,044.16	\$ 3.21
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	75,000	\$ 6,733.80	\$ 2.54	\$ 5,611.50	\$ 2.12	\$ 4,489.20	\$ 1.69
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	150,000	\$ 8,640.00	\$ 5.76	\$ 7,200.00	\$ 4.80	\$ 5,760.00	\$ 3.84
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 1,742.17	\$ 107.61	\$ 1,451.81	\$ 89.67	\$ 1,161.44	\$ 71.74
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 2,818.26	\$ 36.72	\$ 2,348.55	\$ 30.60	\$ 1,878.84	\$ 24.48
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	2,500	\$ 3,277.26	\$ 44.70	\$ 2,731.05	\$ 37.25	\$ 2,184.84	\$ 29.80
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	5,000	\$ 4,394.88	\$ 27.71	\$ 3,662.40	\$ 23.09	\$ 2,929.92	\$ 18.47
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	12,500	\$ 6,472.80	\$ 14.66	\$ 5,394.00	\$ 12.22	\$ 4,315.20	\$ 9.77
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	25,000	\$ 8,305.20	\$ 33.22	\$ 6,921.00	\$ 27.68	\$ 5,536.80	\$ 22.15
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 1,387.95	\$ 47.51	\$ 1,156.63	\$ 39.60	\$ 925.30	\$ 31.68
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	2,250	\$ 2,243.21	\$ 16.73	\$ 1,869.35	\$ 13.94	\$ 1,495.48	\$ 11.15
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	4,500	\$ 2,619.54	\$ 20.12	\$ 2,182.95	\$ 16.77	\$ 1,746.36	\$ 13.42
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	9,000	\$ 3,525.12	\$ 12.62	\$ 2,937.60	\$ 10.52	\$ 2,350.08	\$ 8.42
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	22,500	\$ 5,229.36	\$ 6.65	\$ 4,357.80	\$ 5.54	\$ 3,486.24	\$ 4.44
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	45,000	\$ 6,726.24	\$ 14.95	\$ 5,605.20	\$ 12.46	\$ 4,484.16	\$ 9.96
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 1,924.53	\$ 62.90	\$ 1,603.78	\$ 52.42	\$ 1,283.02	\$ 41.93
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	10,000	\$ 23,709.60	\$ 35.25	\$ 19,758.00	\$ 29.37	\$ 15,806.40	\$ 23.50
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	50,000	\$ 37,809.00	\$ 18.27	\$ 31,507.50	\$ 15.23	\$ 25,206.00	\$ 12.18
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	100,000	\$ 46,944.00	\$ 19.22	\$ 39,120.00	\$ 16.02	\$ 31,296.00	\$ 12.82
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	200,000	\$ 66,168.00	\$ 13.81	\$ 55,140.00	\$ 11.51	\$ 44,112.00	\$ 9.21
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	500,000	\$ 107,595.00	\$ 7.05	\$ 89,662.50	\$ 5.87	\$ 71,730.00	\$ 4.70
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 2,580.34	\$ 33.14	\$ 2,150.28	\$ 27.62	\$ 1,720.22	\$ 22.09
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	6,000	\$ 4,170.96	\$ 11.59	\$ 3,475.80	\$ 9.66	\$ 2,780.64	\$ 7.73
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	12,000	\$ 4,866.48	\$ 13.99	\$ 4,055.40	\$ 11.66	\$ 3,244.32	\$ 9.32
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	24,000	\$ 6,544.80	\$ 8.75	\$ 5,454.00	\$ 7.29	\$ 4,363.20	\$ 5.83
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	60,000	\$ 9,693.00	\$ 4.62	\$ 8,077.50	\$ 3.85	\$ 6,462.00	\$ 3.08
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	120,000	\$ 12,463.20	\$ 10.39	\$ 10,386.00	\$ 8.66	\$ 8,308.80	\$ 6.92
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 1,323.79	\$ 82.20	\$ 1,103.16	\$ 68.50	\$ 882.53	\$ 54.80
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	1,250	\$ 2,145.83	\$ 26.05	\$ 1,788.19	\$ 21.71	\$ 1,430.55	\$ 17.36
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	2,500	\$ 2,471.40	\$ 32.67	\$ 2,059.50	\$ 27.23	\$ 1,647.60	\$ 21.78
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	5,000	\$ 3,288.15	\$ 19.65	\$ 2,740.13	\$ 16.38	\$ 2,192.10	\$ 13.10
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	12,500	\$ 4,762.13	\$ 10.47	\$ 3,968.44	\$ 8.72	\$ 3,174.75	\$ 6.98
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	25,000	\$ 6,070.50	\$ 24.28	\$ 5,058.75	\$ 20.24	\$ 4,047.00	\$ 16.19
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 1,687.46	\$ 26.00	\$ 1,406.22	\$ 21.66	\$ 1,124.98	\$ 17.33
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	5,000	\$ 2,727.36	\$ 9.14	\$ 2,272.80	\$ 7.62	\$ 1,818.24	\$ 6.10
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	10,000	\$ 3,184.56	\$ 11.01	\$ 2,653.80	\$ 9.17	\$ 2,123.04	\$ 7.34
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	20,000	\$ 4,285.44	\$ 6.91	\$ 3,571.20	\$ 5.76	\$ 2,856.96	\$ 4.60
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	50,000	\$ 6,357.60	\$ 3.64	\$ 5,298.00	\$ 3.04	\$ 4,238.40	\$ 2.43
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	100,000	\$ 8,179.20	\$ 8.18	\$ 6,816.00	\$ 6.82	\$ 5,452.80	\$ 5.45
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 1,864.80	\$ 14.31	\$ 1,554.00	\$ 11.93	\$ 1,243.20	\$ 9.54
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	10,000	\$ 3,009.60	\$ 5.27	\$ 2,508.00	\$ 4.39	\$ 2,006.40	\$ 3.51
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	20,000	\$ 3,536.64	\$ 6.22	\$ 2,947.20	\$ 5.18	\$ 2,357.76	\$ 4.15
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	40,000	\$ 4,780.80	\$ 3.97	\$ 3,984.00	\$ 3.31	\$ 3,187.20	\$ 2.65
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	100,000	\$ 7,164.00	\$ 2.10	\$ 5,970.00	\$ 1.75	\$ 4,776.00	\$ 1.40
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	200,000	\$ 9,259.20	\$ 4.63	\$ 7,716.00	\$ 3.86	\$ 6,172.80	\$ 3.09
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 1,668.47	\$ 51.05	\$ 1,390.39	\$ 42.54	\$ 1,112.31	\$ 34.03
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	2,500	\$ 2,689.43	\$ 19.65	\$ 2,241.19	\$ 16.37	\$ 1,792.95	\$ 13.10
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	5,000	\$ 3,180.60	\$ 22.84	\$ 2,650.50	\$ 19.04	\$ 2,120.40	\$ 15.23
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	10,000	\$ 4,322.70	\$ 14.83	\$ 3,602.25	\$ 12.36	\$ 2,881.80	\$ 9.89
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	25,000	\$ 6,547.50	\$ 7.76	\$ 5,456.25	\$ 6.47	\$ 4,365.00	\$ 5.17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	50,000	\$ 8,487.00	\$ 16.97	\$ 7,072.50	\$ 14.15	\$ 5,658.00	\$ 11.32

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 3,519.45	\$ 7.15	\$ 2,932.88	\$ 5.96	\$ 2,346.30	\$ 4.76
-	-	37,500	\$ 5,663.25	\$ 2.88	\$ 4,719.38	\$ 2.40	\$ 3,775.50	\$ 1.92
-	-	75,000	\$ 6,743.25	\$ 3.30	\$ 5,619.38	\$ 2.75	\$ 4,495.50	\$ 2.20
-	-	150,000	\$ 9,220.50	\$ 2.19	\$ 7,683.75	\$ 1.82	\$ 6,147.00	\$ 1.46
-	-	375,000	\$ 14,141.25	\$ 1.13	\$ 11,784.38	\$ 0.94	\$ 9,427.50	\$ 0.75
-	-	750,000	\$ 18,360.00	\$ 2.45	\$ 15,300.00	\$ 2.04	\$ 12,240.00	\$ 1.63
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 8,361.79	\$ 20.81	\$ 6,968.16	\$ 17.34	\$ 5,574.53	\$ 13.87
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 13,355.28	\$ 10.36	\$ 11,129.40	\$ 8.63	\$ 8,903.52	\$ 6.91
-	-	60,000	\$ 16,463.52	\$ 11.04	\$ 13,719.60	\$ 9.20	\$ 10,975.68	\$ 7.36
-	-	120,000	\$ 23,086.08	\$ 7.83	\$ 19,238.40	\$ 6.52	\$ 15,390.72	\$ 5.22
-	-	300,000	\$ 37,173.60	\$ 4.01	\$ 30,978.00	\$ 3.34	\$ 24,782.40	\$ 2.67
-	-	600,000	\$ 49,204.80	\$ 8.20	\$ 41,004.00	\$ 6.83	\$ 32,803.20	\$ 5.47
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 1,272.70	\$ 5.71	\$ 1,060.58	\$ 4.76	\$ 848.46	\$ 3.80
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 20,417.76	\$ 15.18	\$ 17,014.80	\$ 12.65	\$ 13,611.84	\$ 10.12
-	-	100,000	\$ 32,565.60	\$ 7.84	\$ 27,138.00	\$ 6.53	\$ 21,710.40	\$ 5.23
-	-	200,000	\$ 40,406.40	\$ 8.25	\$ 33,672.00	\$ 6.88	\$ 26,937.60	\$ 5.50
-	-	400,000	\$ 56,908.80	\$ 5.91	\$ 47,424.00	\$ 4.93	\$ 37,939.20	\$ 3.94
-	-	1,000,000	\$ 92,376.00	\$ 3.02	\$ 76,980.00	\$ 2.51	\$ 61,584.00	\$ 2.01
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 766.80	\$ 4.20	\$ 639.00	\$ 3.60	\$ 511.20	\$ 3.00
-	-	1,500	\$ 1,288.85	\$ 11.18	\$ 1,074.04	\$ 9.32	\$ 859.23	\$ 7.45
-	-	2,500	\$ 1,400.63	\$ 19.20	\$ 1,167.19	\$ 16.00	\$ 933.75	\$ 12.80
-	-	3,500	\$ 1,592.64	\$ 17.72	\$ 1,327.20	\$ 14.77	\$ 1,061.76	\$ 11.81
-	-	4,500	\$ 1,769.85	\$ 12.22	\$ 1,474.88	\$ 10.18	\$ 1,179.90	\$ 8.14
-	-	6,500	\$ 2,014.16	\$ 7.23	\$ 1,678.46	\$ 6.02	\$ 1,342.77	\$ 4.82
-	-	10,000	\$ 2,267.10	\$ 22.67	\$ 1,889.25	\$ 18.89	\$ 1,511.40	\$ 15.11
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500	\$ 1,281.69	\$ 11.11	\$ 1,068.08	\$ 9.26	\$ 854.46	\$ 7.40
-	-	2,500	\$ 1,392.75	\$ 19.04	\$ 1,160.63	\$ 15.87	\$ 928.50	\$ 12.70
-	-	3,500	\$ 1,583.19	\$ 17.69	\$ 1,319.33	\$ 14.75	\$ 1,055.46	\$ 11.80
-	-	4,500	\$ 1,760.13	\$ 12.12	\$ 1,466.78	\$ 10.10	\$ 1,173.42	\$ 8.08
-	-	6,500	\$ 2,002.46	\$ 7.18	\$ 1,668.71	\$ 5.98	\$ 1,334.97	\$ 4.78
-	-	10,000	\$ 2,253.60	\$ 22.54	\$ 1,878.00	\$ 18.78	\$ 1,502.40	\$ 15.02
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500	\$ 1,156.14	\$ 10.50	\$ 963.45	\$ 8.75	\$ 770.76	\$ 7.00
-	of Master Plan (repeats)	2,500	\$ 1,261.13	\$ 19.07	\$ 1,050.94	\$ 15.89	\$ 840.75	\$ 12.71
-	-	3,500	\$ 1,451.84	\$ 12.89	\$ 1,209.86	\$ 10.74	\$ 967.89	\$ 8.59
-	-	4,500	\$ 1,580.72	\$ 11.52	\$ 1,317.26	\$ 9.60	\$ 1,053.81	\$ 7.68
-	-	6,500	\$ 1,811.16	\$ 7.01	\$ 1,509.30	\$ 5.84	\$ 1,207.44	\$ 4.67
-	-	10,000	\$ 2,056.50	\$ 20.57	\$ 1,713.75	\$ 17.14	\$ 1,371.00	\$ 13.71
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 1,334.81	\$ 41.50	\$ 1,112.34	\$ 34.59	\$ 889.87	\$ 27.67
-	-	2,500	\$ 2,164.86	\$ 12.88	\$ 1,804.05	\$ 10.73	\$ 1,443.24	\$ 8.59
-	-	5,000	\$ 2,486.88	\$ 16.30	\$ 2,072.40	\$ 13.58	\$ 1,657.92	\$ 10.87
-	-	10,000	\$ 3,301.92	\$ 9.73	\$ 2,751.60	\$ 8.11	\$ 2,201.28	\$ 6.48
-	-	25,000	\$ 4,761.00	\$ 5.19	\$ 3,967.50	\$ 4.33	\$ 3,174.00	\$ 3.46
-	-	50,000	\$ 6,058.80	\$ 12.12	\$ 5,049.00	\$ 10.10	\$ 4,039.20	\$ 8.08
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 1,661.70	\$ 5.13	\$ 1,384.75	\$ 4.28	\$ 1,107.80	\$ 3.42
-	-	25,000	\$ 2,688.00	\$ 1.74	\$ 2,240.00	\$ 1.45	\$ 1,792.00	\$ 1.16
-	-	50,000	\$ 3,123.00	\$ 2.13	\$ 2,602.50	\$ 1.78	\$ 2,082.00	\$ 1.42
-	-	100,000	\$ 4,188.00	\$ 1.32	\$ 3,490.00	\$ 1.10	\$ 2,792.00	\$ 0.88
-	-	250,000	\$ 6,165.00	\$ 0.69	\$ 5,137.50	\$ 0.58	\$ 4,110.00	\$ 0.46
-	-	500,000	\$ 7,890.00	\$ 1.58	\$ 6,575.00	\$ 1.32	\$ 5,260.00	\$ 1.05
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 1,034.01	\$ 32.06	\$ 861.68	\$ 26.72	\$ 689.34	\$ 21.37
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 1,675.20	\$ 10.36	\$ 1,396.00	\$ 8.63	\$ 1,116.80	\$ 6.90
-	-	5,000	\$ 1,934.10	\$ 12.89	\$ 1,611.75	\$ 10.75	\$ 1,289.40	\$ 8.60
-	-	10,000	\$ 2,578.80	\$ 7.81	\$ 2,149.00	\$ 6.51	\$ 1,719.20	\$ 5.21
-	-	25,000	\$ 3,750.00	\$ 4.15	\$ 3,125.00	\$ 3.46	\$ 2,500.00	\$ 2.77
-	-	50,000	\$ 4,788.00	\$ 9.58	\$ 3,990.00	\$ 7.98	\$ 3,192.00	\$ 6.38
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 3,051.61	\$ 3.19	\$ 2,543.01	\$ 2.66	\$ 2,034.41	\$ 2.13
-	-	72,500	\$ 4,901.58	\$ 1.35	\$ 4,084.65	\$ 1.12	\$ 3,267.72	\$ 0.90
-	-	145,000	\$ 5,877.72	\$ 1.52	\$ 4,898.10	\$ 1.27	\$ 3,918.48	\$ 1.01
-	-	290,000	\$ 8,080.56	\$ 1.02	\$ 6,733.80	\$ 0.85	\$ 5,387.04	\$ 0.68
-	-	725,000	\$ 12,528.00	\$ 0.53	\$ 10,440.00	\$ 0.44	\$ 8,352.00	\$ 0.36
-	-	1,450,000	\$ 16,390.80	\$ 1.13	\$ 13,659.00	\$ 0.94	\$ 10,927.20	\$ 0.75

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 3,197.70	\$ 9.80	\$ 2,664.75	\$ 8.16	\$ 2,131.80	\$ 6.53
-	-	25,000	\$ 5,157.00	\$ 3.69	\$ 4,297.50	\$ 3.08	\$ 3,438.00	\$ 2.46
-	-	50,000	\$ 6,079.50	\$ 4.33	\$ 5,066.25	\$ 3.61	\$ 4,053.00	\$ 2.89
-	-	100,000	\$ 8,244.00	\$ 2.78	\$ 6,870.00	\$ 2.32	\$ 5,496.00	\$ 1.86
-	-	250,000	\$ 12,420.00	\$ 1.46	\$ 10,350.00	\$ 1.22	\$ 8,280.00	\$ 0.97
-	-	500,000	\$ 16,065.00	\$ 3.21	\$ 13,387.50	\$ 2.68	\$ 10,710.00	\$ 2.14
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 3,164.64	\$ 5.98	\$ 2,637.20	\$ 4.98	\$ 2,109.76	\$ 3.99
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 5,078.40	\$ 2.64	\$ 4,232.00	\$ 2.20	\$ 3,385.60	\$ 1.76
-	-	80,000	\$ 6,134.40	\$ 2.93	\$ 5,112.00	\$ 2.44	\$ 4,089.60	\$ 1.95
-	-	160,000	\$ 8,476.80	\$ 2.00	\$ 7,064.00	\$ 1.67	\$ 5,651.20	\$ 1.33
-	-	400,000	\$ 13,272.00	\$ 1.03	\$ 11,060.00	\$ 0.86	\$ 8,848.00	\$ 0.68
-	-	800,000	\$ 17,376.00	\$ 2.17	\$ 14,480.00	\$ 1.81	\$ 11,584.00	\$ 1.45
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 1,194.71	\$ 36.69	\$ 995.59	\$ 30.57	\$ 796.47	\$ 24.46
-	-	2,500	\$ 1,928.48	\$ 13.46	\$ 1,607.06	\$ 11.21	\$ 1,285.65	\$ 8.97
-	-	5,000	\$ 2,264.85	\$ 15.94	\$ 1,887.38	\$ 13.28	\$ 1,509.90	\$ 10.63
-	-	10,000	\$ 3,061.80	\$ 10.16	\$ 2,551.50	\$ 8.47	\$ 2,041.20	\$ 6.77
-	-	25,000	\$ 4,585.50	\$ 5.33	\$ 3,821.25	\$ 4.44	\$ 3,057.00	\$ 3.55
-	-	50,000	\$ 5,917.50	\$ 11.84	\$ 4,931.25	\$ 9.86	\$ 3,945.00	\$ 7.89
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 783.51	\$ 82.17	\$ 652.93	\$ 68.48	\$ 522.34	\$ 54.78
-	-	750	\$ 1,276.56	\$ 21.11	\$ 1,063.80	\$ 17.60	\$ 851.04	\$ 14.08
-	-	1,500	\$ 1,434.92	\$ 29.04	\$ 1,195.76	\$ 24.20	\$ 956.61	\$ 19.36
-	-	3,000	\$ 1,870.56	\$ 15.93	\$ 1,558.80	\$ 13.27	\$ 1,247.04	\$ 10.62
-	-	7,500	\$ 2,587.28	\$ 8.70	\$ 2,156.06	\$ 7.25	\$ 1,724.85	\$ 5.80
-	-	15,000	\$ 3,240.00	\$ 21.60	\$ 2,700.00	\$ 18.00	\$ 2,160.00	\$ 14.40
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 1,510.70	\$ 77.61	\$ 1,258.92	\$ 64.67	\$ 1,007.14	\$ 51.74
-	Tower, Other	1,500	\$ 2,442.02	\$ 27.17	\$ 2,035.01	\$ 22.64	\$ 1,628.01	\$ 18.11
-	-	3,000	\$ 2,849.58	\$ 32.76	\$ 2,374.65	\$ 27.30	\$ 1,899.72	\$ 21.84
-	-	6,000	\$ 3,832.38	\$ 20.51	\$ 3,193.65	\$ 17.09	\$ 2,554.92	\$ 13.67
-	-	15,000	\$ 5,678.10	\$ 10.82	\$ 4,731.75	\$ 9.02	\$ 3,785.40	\$ 7.21
-	-	30,000	\$ 7,300.80	\$ 24.34	\$ 6,084.00	\$ 20.28	\$ 4,867.20	\$ 16.22

\* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.