

City of Tampa, Florida

Growth Management Department— Construction Services Division

Schedule of Plan Review Fees for Shell Construction - Effective 1/5/2009

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 804.16	\$ 6.08	\$ 670.08	\$ 5.12	\$ 536.00	\$ 4.16
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 1,301.44	\$ 2.24	\$ 1,084.48	\$ 1.60	\$ 867.52	\$ 1.28
-	-	20,000	\$ 1,510.40	\$ 2.56	\$ 1,258.56	\$ 2.24	\$ 1,007.04	\$ 1.60
-	-	40,000	\$ 2,021.12	\$ 1.60	\$ 1,684.16	\$ 1.28	\$ 1,347.52	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 2,966.40	\$ 0.96	\$ 2,472.00	\$ 0.64	\$ 1,977.60	\$ 0.64
-	-	200,000	\$ 3,801.60	\$ 1.92	\$ 3,168.00	\$ 1.60	\$ 2,534.40	\$ 1.28
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 847.68	\$ 21.76	\$ 706.24	\$ 18.24	\$ 565.12	\$ 14.40
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,369.60	\$ 7.68	\$ 1,141.44	\$ 6.40	\$ 913.28	\$ 5.12
-	-	6,000	\$ 1,600.00	\$ 9.28	\$ 1,333.44	\$ 7.68	\$ 1,066.88	\$ 6.08
-	-	12,000	\$ 2,153.92	\$ 5.76	\$ 1,794.88	\$ 4.80	\$ 1,435.84	\$ 3.84
-	-	30,000	\$ 3,196.80	\$ 3.20	\$ 2,664.00	\$ 2.56	\$ 2,131.20	\$ 1.92
-	-	60,000	\$ 4,112.64	\$ 6.72	\$ 3,427.20	\$ 5.76	\$ 2,741.76	\$ 4.48
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 1,108.48	\$ 8.96	\$ 923.84	\$ 7.36	\$ 738.88	\$ 6.08
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 1,790.40	\$ 3.20	\$ 1,492.16	\$ 2.56	\$ 1,193.60	\$ 2.24
-	-	19,000	\$ 2,097.60	\$ 3.84	\$ 1,748.16	\$ 3.20	\$ 1,398.40	\$ 2.56
-	-	38,000	\$ 2,829.44	\$ 2.56	\$ 2,357.76	\$ 1.92	\$ 1,886.40	\$ 1.60
-	-	95,000	\$ 4,220.80	\$ 1.28	\$ 3,517.44	\$ 0.96	\$ 2,813.76	\$ 0.96
-	-	190,000	\$ 5,442.88	\$ 2.88	\$ 4,535.68	\$ 2.24	\$ 3,628.48	\$ 1.92
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 1,092.80	\$ 33.92	\$ 910.72	\$ 28.48	\$ 728.64	\$ 22.72
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 1,773.12	\$ 10.56	\$ 1,477.76	\$ 8.64	\$ 1,182.08	\$ 7.04
-	-	5,000	\$ 2,033.92	\$ 13.12	\$ 1,695.04	\$ 11.20	\$ 1,355.84	\$ 8.96
-	-	10,000	\$ 2,696.96	\$ 8.00	\$ 2,247.36	\$ 6.40	\$ 1,797.76	\$ 5.12
-	-	25,000	\$ 3,876.48	\$ 4.16	\$ 3,230.40	\$ 3.52	\$ 2,584.32	\$ 2.88
-	-	50,000	\$ 4,928.64	\$ 9.92	\$ 4,107.20	\$ 8.32	\$ 3,285.76	\$ 6.72
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 1,860.80	\$ 9.60	\$ 1,550.72	\$ 8.00	\$ 1,240.64	\$ 6.40
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 2,999.68	\$ 3.52	\$ 2,499.52	\$ 2.88	\$ 1,999.68	\$ 2.56
-	-	30,000	\$ 3,546.88	\$ 4.16	\$ 2,955.52	\$ 3.52	\$ 2,364.48	\$ 2.88
-	-	60,000	\$ 4,821.12	\$ 2.88	\$ 4,017.60	\$ 2.24	\$ 3,214.08	\$ 1.92
-	-	150,000	\$ 7,300.80	\$ 1.60	\$ 6,084.16	\$ 1.28	\$ 4,867.20	\$ 0.96
-	-	300,000	\$ 9,460.80	\$ 3.20	\$ 7,884.16	\$ 2.56	\$ 6,307.20	\$ 2.24
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 1,014.40	\$ 10.56	\$ 845.44	\$ 8.64	\$ 676.48	\$ 7.04
-	-	7,500	\$ 1,643.52	\$ 3.52	\$ 1,369.60	\$ 2.88	\$ 1,095.68	\$ 2.24
-	-	15,000	\$ 1,898.56	\$ 4.16	\$ 1,582.08	\$ 3.52	\$ 1,265.92	\$ 2.88
-	-	30,000	\$ 2,533.12	\$ 2.56	\$ 2,110.72	\$ 2.24	\$ 1,688.64	\$ 1.60
-	-	75,000	\$ 3,686.40	\$ 1.28	\$ 3,072.00	\$ 1.28	\$ 2,457.60	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 4,708.80	\$ 3.20	\$ 3,924.16	\$ 2.56	\$ 3,139.20	\$ 2.24
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 952.64	\$ 7.36	\$ 793.92	\$ 6.08	\$ 635.20	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,539.52	\$ 2.56	\$ 1,282.88	\$ 2.24	\$ 1,026.24	\$ 1.60
-	-	20,000	\$ 1,800.32	\$ 3.20	\$ 1,500.16	\$ 2.56	\$ 1,200.00	\$ 2.24
-	-	40,000	\$ 2,425.28	\$ 1.92	\$ 2,021.12	\$ 1.60	\$ 1,616.96	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 3,609.60	\$ 0.96	\$ 3,008.00	\$ 0.96	\$ 2,406.40	\$ 0.64
-	-	200,000	\$ 4,646.40	\$ 2.24	\$ 3,872.00	\$ 1.92	\$ 3,097.60	\$ 1.60
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 533.44	\$ 69.12	\$ 444.48	\$ 57.60	\$ 355.52	\$ 46.08
-	-	600	\$ 865.60	\$ 21.12	\$ 721.60	\$ 17.60	\$ 577.28	\$ 14.08
-	-	1,200	\$ 992.00	\$ 26.88	\$ 826.56	\$ 22.40	\$ 661.44	\$ 17.92
-	-	2,400	\$ 1,314.56	\$ 16.00	\$ 1,095.36	\$ 13.12	\$ 876.16	\$ 10.56
-	-	6,000	\$ 1,886.08	\$ 8.64	\$ 1,571.84	\$ 7.04	\$ 1,257.28	\$ 5.76
-	-	12,000	\$ 2,396.80	\$ 19.84	\$ 1,997.44	\$ 16.64	\$ 1,597.76	\$ 13.44
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 469.76	\$ 14.40	\$ 391.68	\$ 12.16	\$ 313.28	\$ 9.60
-	-	2,500	\$ 760.00	\$ 5.12	\$ 633.28	\$ 4.16	\$ 506.56	\$ 3.20
-	-	5,000	\$ 884.48	\$ 6.08	\$ 737.28	\$ 5.12	\$ 589.76	\$ 4.16
-	-	10,000	\$ 1,186.88	\$ 3.84	\$ 989.12	\$ 3.20	\$ 791.36	\$ 2.56
-	-	25,000	\$ 1,751.04	\$ 1.92	\$ 1,459.20	\$ 1.60	\$ 1,167.36	\$ 1.28
-	-	50,000	\$ 2,248.32	\$ 4.48	\$ 1,873.60	\$ 3.84	\$ 1,498.88	\$ 2.88

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 703.04	\$ 21.76	\$ 585.92	\$ 17.92	\$ 468.80	\$ 14.40
-	-	2,500	\$ 1,136.32	\$ 7.68	\$ 946.88	\$ 6.40	\$ 757.44	\$ 5.12
-	-	5,000	\$ 1,327.68	\$ 9.28	\$ 1,106.56	\$ 7.68	\$ 885.12	\$ 6.08
-	-	10,000	\$ 1,787.84	\$ 5.76	\$ 1,489.92	\$ 4.80	\$ 1,192.00	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 2,655.36	\$ 3.20	\$ 2,212.80	\$ 2.56	\$ 1,770.24	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 3,417.60	\$ 6.72	\$ 2,848.00	\$ 5.76	\$ 2,278.40	\$ 4.48
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 590.40	\$ 61.12	\$ 491.84	\$ 50.88	\$ 393.60	\$ 40.64
-	-	750	\$ 957.44	\$ 18.88	\$ 797.76	\$ 16.00	\$ 638.40	\$ 12.80
-	-	1,500	\$ 1,100.16	\$ 24.00	\$ 916.80	\$ 20.16	\$ 733.44	\$ 16.00
-	-	3,000	\$ 1,461.12	\$ 14.40	\$ 1,217.60	\$ 11.84	\$ 974.08	\$ 9.60
-	-	7,500	\$ 2,106.88	\$ 7.68	\$ 1,755.52	\$ 6.40	\$ 1,404.48	\$ 5.12
-	-	15,000	\$ 2,681.92	\$ 17.92	\$ 2,234.88	\$ 15.04	\$ 1,788.16	\$ 11.84
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 592.00	\$ 36.80	\$ 493.44	\$ 30.72	\$ 394.88	\$ 24.64
-	-	1,250	\$ 961.28	\$ 10.88	\$ 801.28	\$ 9.28	\$ 640.96	\$ 7.36
-	-	2,500	\$ 1,098.88	\$ 14.08	\$ 915.84	\$ 11.84	\$ 732.80	\$ 9.60
-	-	5,000	\$ 1,453.44	\$ 8.32	\$ 1,211.20	\$ 7.04	\$ 968.96	\$ 5.44
-	-	12,500	\$ 2,076.48	\$ 4.48	\$ 1,730.56	\$ 3.84	\$ 1,384.32	\$ 2.88
-	-	25,000	\$ 2,634.24	\$ 10.56	\$ 2,195.20	\$ 8.64	\$ 1,756.16	\$ 7.04
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 1,086.40	\$ 20.80	\$ 905.28	\$ 17.28	\$ 724.16	\$ 13.76
-	-	4,000	\$ 1,749.12	\$ 8.32	\$ 1,457.60	\$ 7.04	\$ 1,166.08	\$ 5.44
-	-	8,000	\$ 2,080.32	\$ 9.60	\$ 1,733.76	\$ 8.00	\$ 1,386.88	\$ 6.40
-	-	16,000	\$ 2,840.32	\$ 6.40	\$ 2,367.04	\$ 5.12	\$ 1,893.44	\$ 4.16
-	-	40,000	\$ 4,340.80	\$ 3.20	\$ 3,617.28	\$ 2.56	\$ 2,893.76	\$ 2.24
-	-	80,000	\$ 5,643.20	\$ 7.04	\$ 4,702.72	\$ 5.76	\$ 3,762.24	\$ 4.80
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 895.68	\$ 13.76	\$ 746.56	\$ 11.52	\$ 597.12	\$ 9.28
-	-	5,000	\$ 1,447.68	\$ 4.80	\$ 1,206.40	\$ 4.16	\$ 965.12	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,689.60	\$ 5.76	\$ 1,408.00	\$ 4.80	\$ 1,126.40	\$ 3.84
-	-	20,000	\$ 2,272.32	\$ 3.52	\$ 1,893.76	\$ 3.20	\$ 1,514.88	\$ 2.56
-	-	50,000	\$ 3,367.36	\$ 1.92	\$ 2,806.08	\$ 1.60	\$ 2,244.80	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,329.60	\$ 4.48	\$ 3,608.00	\$ 3.52	\$ 2,886.40	\$ 2.88
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 770.56	\$ 14.40	\$ 732.48	\$ 11.84	\$ 516.48	\$ 9.60
-	-	10,000	\$ 3,072.32	\$ 5.12	\$ 2,560.32	\$ 4.48	\$ 2,048.32	\$ 3.52
-	-	50,000	\$ 5,152.00	\$ 0.96	\$ 4,293.44	\$ 0.96	\$ 3,434.56	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 5,657.60	\$ 2.88	\$ 4,714.56	\$ 2.56	\$ 3,771.84	\$ 1.92
-	-	200,000	\$ 8,537.60	\$ 0.96	\$ 7,114.56	\$ 0.64	\$ 5,691.84	\$ 0.64
-	-	500,000	\$ 11,200.00	\$ 0.32	\$ 9,333.44	\$ 0.32	\$ 7,466.56	\$ 0.32
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 1,282.24	\$ 19.52	\$ 1,068.48	\$ 16.32	\$ 854.72	\$ 13.12
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 2,067.52	\$ 7.36	\$ 1,722.88	\$ 6.08	\$ 1,378.24	\$ 5.12
-	-	10,000	\$ 2,440.96	\$ 8.64	\$ 2,033.92	\$ 7.36	\$ 1,627.20	\$ 5.76
-	-	20,000	\$ 3,312.96	\$ 5.76	\$ 2,760.96	\$ 4.80	\$ 2,208.64	\$ 3.84
-	-	50,000	\$ 5,004.16	\$ 2.88	\$ 4,169.92	\$ 2.56	\$ 3,336.00	\$ 1.92
-	-	100,000	\$ 6,480.00	\$ 6.40	\$ 5,400.00	\$ 5.44	\$ 4,320.00	\$ 4.48
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 598.08	\$ 46.72	\$ 498.24	\$ 38.72	\$ 398.72	\$ 31.04
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 970.56	\$ 14.08	\$ 808.96	\$ 11.52	\$ 647.04	\$ 9.28
-	-	2,000	\$ 1,110.40	\$ 17.92	\$ 925.44	\$ 15.04	\$ 740.16	\$ 11.84
-	-	4,000	\$ 1,469.44	\$ 10.56	\$ 1,224.64	\$ 8.64	\$ 979.52	\$ 7.04
-	-	10,000	\$ 2,102.08	\$ 5.76	\$ 1,751.68	\$ 4.80	\$ 1,401.28	\$ 3.84
-	-	20,000	\$ 2,667.84	\$ 13.44	\$ 2,223.36	\$ 11.20	\$ 1,778.56	\$ 8.96
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 904.00	\$ 6.08	\$ 753.28	\$ 5.12	\$ 602.56	\$ 4.16
-	-	10,000	\$ 1,384.00	\$ 1.92	\$ 1,153.28	\$ 1.60	\$ 922.56	\$ 1.28
-	-	20,000	\$ 1,586.56	\$ 3.20	\$ 1,322.24	\$ 2.88	\$ 1,057.92	\$ 2.24
-	-	40,000	\$ 2,250.24	\$ 0.96	\$ 1,875.20	\$ 0.96	\$ 1,500.16	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,899.20	\$ 0.32	\$ 2,416.00	\$ 0.32	\$ 1,932.80	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 3,363.84	\$ 1.60	\$ 2,803.20	\$ 1.28	\$ 2,242.56	\$ 1.28
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 1,118.40	\$ 11.52	\$ 932.16	\$ 9.60	\$ 745.60	\$ 7.68
-	-	7,500	\$ 1,810.24	\$ 3.84	\$ 1,508.48	\$ 3.20	\$ 1,206.72	\$ 2.56
-	-	15,000	\$ 2,101.76	\$ 4.80	\$ 1,751.36	\$ 3.84	\$ 1,401.28	\$ 3.20
-	-	30,000	\$ 2,815.36	\$ 2.88	\$ 2,345.92	\$ 2.56	\$ 1,876.80	\$ 1.92
-	-	75,000	\$ 4,136.32	\$ 1.60	\$ 3,447.04	\$ 1.28	\$ 2,757.76	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 5,299.20	\$ 3.52	\$ 4,416.00	\$ 2.88	\$ 3,532.80	\$ 2.24
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 925.12	\$ 5.44	\$ 767.68	\$ 4.48	\$ 619.84	\$ 3.84
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 1,292.48	\$ 1.92	\$ 1,077.12	\$ 1.60	\$ 861.76	\$ 1.28
-	-	50,000	\$ 2,083.20	\$ 0.64	\$ 1,736.00	\$ 0.64	\$ 1,388.80	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,467.20	\$ 0.96	\$ 2,056.00	\$ 0.64	\$ 1,644.80	\$ 0.64
-	-	200,000	\$ 3,353.60	\$ 0.64	\$ 2,794.56	\$ 0.64	\$ 2,235.84	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 5,088.00	\$ 0.32	\$ 4,240.00	\$ 0.32	\$ 3,392.00	\$ 0.32

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 869.76	\$ 13.44	\$ 724.80	\$ 11.20	\$ 579.84	\$ 8.96
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,408.64	\$ 4.48	\$ 1,173.76	\$ 3.84	\$ 938.88	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 1,630.40	\$ 5.44	\$ 1,358.72	\$ 4.48	\$ 1,087.04	\$ 3.52
-	-	20,000	\$ 2,178.88	\$ 3.20	\$ 1,815.68	\$ 2.88	\$ 1,452.48	\$ 2.24
-	-	50,000	\$ 3,183.36	\$ 1.92	\$ 2,652.80	\$ 1.60	\$ 2,122.24	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,074.24	\$ 4.16	\$ 3,395.20	\$ 3.52	\$ 2,716.16	\$ 2.56
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 1,239.04	\$ 9.60	\$ 1,032.32	\$ 8.00	\$ 825.92	\$ 6.40
-	Readily support combustion	10,000	\$ 2,004.48	\$ 3.20	\$ 1,670.40	\$ 2.56	\$ 1,336.32	\$ 2.24
-	-	20,000	\$ 2,328.96	\$ 3.84	\$ 1,940.80	\$ 3.20	\$ 1,552.64	\$ 2.56
-	-	40,000	\$ 3,121.92	\$ 2.56	\$ 2,601.60	\$ 1.92	\$ 2,081.28	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,588.80	\$ 1.28	\$ 3,824.00	\$ 0.96	\$ 3,059.20	\$ 0.96
-	-	200,000	\$ 5,884.80	\$ 2.88	\$ 4,904.00	\$ 2.56	\$ 3,923.20	\$ 1.92
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 964.16	\$ 9.92	\$ 803.52	\$ 8.32	\$ 642.88	\$ 6.72
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,559.36	\$ 3.52	\$ 1,299.52	\$ 2.88	\$ 1,039.36	\$ 2.24
-	-	15,000	\$ 1,814.40	\$ 4.16	\$ 1,512.00	\$ 3.52	\$ 1,209.60	\$ 2.88
-	-	30,000	\$ 2,435.20	\$ 2.56	\$ 2,029.44	\$ 2.24	\$ 1,623.68	\$ 1.60
-	-	75,000	\$ 3,591.36	\$ 1.28	\$ 2,992.96	\$ 1.28	\$ 2,394.24	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 4,608.00	\$ 3.20	\$ 3,840.00	\$ 2.56	\$ 3,072.00	\$ 1.92
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 929.28	\$ 57.28	\$ 774.40	\$ 47.68	\$ 619.52	\$ 38.40
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,503.04	\$ 19.52	\$ 1,252.48	\$ 16.32	\$ 1,001.92	\$ 13.12
-	-	2,500	\$ 1,747.84	\$ 24.00	\$ 1,456.64	\$ 19.84	\$ 1,165.12	\$ 16.00
-	-	5,000	\$ 2,344.00	\$ 14.72	\$ 1,953.28	\$ 12.16	\$ 1,562.56	\$ 9.92
-	-	12,500	\$ 3,452.16	\$ 7.68	\$ 2,876.80	\$ 6.40	\$ 2,301.44	\$ 5.12
-	-	25,000	\$ 4,429.44	\$ 17.60	\$ 3,691.20	\$ 14.72	\$ 2,952.96	\$ 11.84
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 740.16	\$ 25.28	\$ 616.96	\$ 21.12	\$ 493.44	\$ 16.96
-	-	2,250	\$ 1,196.48	\$ 8.96	\$ 997.12	\$ 7.36	\$ 797.44	\$ 6.08
-	-	4,500	\$ 1,397.12	\$ 10.88	\$ 1,164.16	\$ 8.96	\$ 931.52	\$ 7.04
-	-	9,000	\$ 1,880.00	\$ 6.72	\$ 1,566.72	\$ 5.76	\$ 1,253.44	\$ 4.48
-	-	22,500	\$ 2,789.12	\$ 3.52	\$ 2,324.16	\$ 2.88	\$ 1,859.20	\$ 2.24
-	-	45,000	\$ 3,587.20	\$ 8.00	\$ 2,989.44	\$ 6.72	\$ 2,391.68	\$ 5.44
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 1,026.56	\$ 33.60	\$ 855.36	\$ 27.84	\$ 684.16	\$ 22.40
-	-	10,000	\$ 12,645.12	\$ 18.88	\$ 10,537.60	\$ 15.68	\$ 8,430.08	\$ 12.48
-	-	50,000	\$ 20,164.80	\$ 9.60	\$ 16,804.16	\$ 8.00	\$ 13,443.20	\$ 6.40
-	-	100,000	\$ 25,036.80	\$ 10.24	\$ 20,864.00	\$ 8.64	\$ 16,691.20	\$ 6.72
-	-	200,000	\$ 35,289.60	\$ 7.36	\$ 29,408.00	\$ 6.08	\$ 23,526.40	\$ 4.80
-	-	1,000,000	\$ 57,384.00	\$ 3.84	\$ 47,820.16	\$ 3.20	\$ 38,256.00	\$ 2.56
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,376.32	\$ 17.60	\$ 1,146.88	\$ 14.72	\$ 917.44	\$ 11.84
-	-	6,000	\$ 2,224.64	\$ 6.08	\$ 1,853.76	\$ 5.12	\$ 1,482.88	\$ 4.16
-	-	12,000	\$ 2,595.52	\$ 7.36	\$ 2,162.88	\$ 6.08	\$ 1,730.24	\$ 5.12
-	-	24,000	\$ 3,490.56	\$ 4.80	\$ 2,908.80	\$ 3.84	\$ 2,327.04	\$ 3.20
-	-	60,000	\$ 5,169.60	\$ 2.56	\$ 4,308.16	\$ 1.92	\$ 3,446.40	\$ 1.60
-	-	120,000	\$ 6,647.04	\$ 5.44	\$ 5,539.20	\$ 4.48	\$ 4,431.36	\$ 3.84
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 705.92	\$ 43.84	\$ 588.48	\$ 36.48	\$ 470.72	\$ 29.12
-	-	1,250	\$ 1,144.32	\$ 13.76	\$ 953.60	\$ 11.52	\$ 762.88	\$ 9.28
-	-	2,500	\$ 1,318.08	\$ 17.28	\$ 1,098.56	\$ 14.40	\$ 878.72	\$ 11.52
-	-	5,000	\$ 1,753.60	\$ 10.56	\$ 1,461.44	\$ 8.64	\$ 1,169.28	\$ 7.04
-	-	12,500	\$ 2,539.84	\$ 5.44	\$ 2,116.48	\$ 4.80	\$ 1,693.12	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 3,237.76	\$ 12.80	\$ 2,697.92	\$ 10.88	\$ 2,158.40	\$ 8.64
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 899.84	\$ 13.76	\$ 750.08	\$ 11.52	\$ 600.00	\$ 9.28
-	-	5,000	\$ 1,454.72	\$ 4.80	\$ 1,212.16	\$ 4.16	\$ 969.60	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,698.56	\$ 5.76	\$ 1,415.36	\$ 4.80	\$ 1,132.16	\$ 3.84
-	-	20,000	\$ 2,285.44	\$ 3.84	\$ 1,904.64	\$ 3.20	\$ 1,523.84	\$ 2.56
-	-	50,000	\$ 3,390.72	\$ 1.92	\$ 2,825.60	\$ 1.60	\$ 2,260.48	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,362.24	\$ 4.48	\$ 3,635.20	\$ 3.52	\$ 2,908.16	\$ 2.88
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 994.56	\$ 7.68	\$ 828.80	\$ 6.40	\$ 663.04	\$ 5.12
-	-	10,000	\$ 1,605.12	\$ 2.88	\$ 1,337.60	\$ 2.24	\$ 1,070.08	\$ 1.92
-	-	20,000	\$ 1,886.08	\$ 3.20	\$ 1,571.84	\$ 2.88	\$ 1,257.60	\$ 2.24
-	-	40,000	\$ 2,549.76	\$ 2.24	\$ 2,124.80	\$ 1.92	\$ 1,699.84	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 3,820.80	\$ 0.96	\$ 3,184.00	\$ 0.96	\$ 2,547.20	\$ 0.64
-	-	200,000	\$ 4,938.24	\$ 2.56	\$ 4,115.20	\$ 1.92	\$ 3,292.16	\$ 1.60
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 889.92	\$ 27.20	\$ 741.44	\$ 22.72	\$ 593.28	\$ 18.24
-	-	2,500	\$ 1,434.24	\$ 10.56	\$ 1,195.20	\$ 8.64	\$ 956.16	\$ 7.04
-	-	5,000	\$ 1,696.32	\$ 12.16	\$ 1,413.76	\$ 10.24	\$ 1,130.88	\$ 8.00
-	-	10,000	\$ 2,305.60	\$ 8.00	\$ 1,921.28	\$ 6.72	\$ 1,536.96	\$ 5.12
-	-	25,000	\$ 3,492.16	\$ 4.16	\$ 2,910.08	\$ 3.52	\$ 2,328.00	\$ 2.88
-	-	50,000	\$ 4,526.40	\$ 8.96	\$ 3,772.16	\$ 7.68	\$ 3,017.60	\$ 6.08

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 1,877.12	\$ 3.84	\$ 1,564.16	\$ 3.20	\$ 1,251.52	\$ 2.56
-	-	37,500	\$ 3,020.48	\$ 1.60	\$ 2,517.12	\$ 1.28	\$ 2,013.76	\$ 0.96
-	-	75,000	\$ 3,596.48	\$ 1.92	\$ 2,997.12	\$ 1.60	\$ 2,397.76	\$ 1.28
-	-	150,000	\$ 4,917.76	\$ 1.28	\$ 4,097.92	\$ 0.96	\$ 3,278.40	\$ 0.64
-	-	375,000	\$ 7,542.08	\$ 0.64	\$ 6,285.12	\$ 0.64	\$ 5,028.16	\$ 0.32
-	-	750,000	\$ 9,792.00	\$ 1.28	\$ 8,160.00	\$ 0.96	\$ 6,528.00	\$ 0.96
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 4,459.52	\$ 11.20	\$ 3,716.48	\$ 9.28	\$ 2,973.12	\$ 7.36
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 7,122.88	\$ 5.44	\$ 5,935.68	\$ 4.48	\$ 4,748.48	\$ 3.84
-	-	60,000	\$ 8,780.48	\$ 5.76	\$ 7,317.12	\$ 4.80	\$ 5,853.76	\$ 3.84
-	-	120,000	\$ 12,312.64	\$ 4.16	\$ 10,260.48	\$ 3.52	\$ 8,208.32	\$ 2.88
-	-	300,000	\$ 19,825.92	\$ 2.24	\$ 16,521.60	\$ 1.92	\$ 13,217.28	\$ 1.28
-	-	600,000	\$ 26,242.56	\$ 4.48	\$ 21,868.80	\$ 3.52	\$ 17,495.04	\$ 2.88
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 678.72	\$ 3.20	\$ 565.76	\$ 2.56	\$ 452.48	\$ 1.92
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 10,889.60	\$ 8.00	\$ 9,074.56	\$ 6.72	\$ 7,259.52	\$ 5.44
-	-	100,000	\$ 17,368.32	\$ 4.16	\$ 14,473.60	\$ 3.52	\$ 11,578.88	\$ 2.88
-	-	200,000	\$ 21,550.08	\$ 4.48	\$ 17,958.40	\$ 3.52	\$ 14,366.72	\$ 2.88
-	-	400,000	\$ 30,351.36	\$ 3.20	\$ 25,292.80	\$ 2.56	\$ 20,234.24	\$ 2.24
-	-	1,000,000	\$ 49,267.20	\$ 1.60	\$ 41,056.00	\$ 1.28	\$ 32,844.80	\$ 0.96
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 408.96	\$ 2.24	\$ 340.80	\$ 1.92	\$ 272.64	\$ 1.60
-	-	1,500	\$ 687.36	\$ 6.08	\$ 572.80	\$ 5.12	\$ 458.24	\$ 3.84
-	-	2,500	\$ 746.88	\$ 10.24	\$ 622.40	\$ 8.64	\$ 497.92	\$ 6.72
-	-	3,500	\$ 849.28	\$ 9.60	\$ 707.84	\$ 8.00	\$ 566.40	\$ 6.40
-	-	4,500	\$ 944.00	\$ 6.40	\$ 786.56	\$ 5.44	\$ 629.44	\$ 4.48
-	-	6,500	\$ 1,074.24	\$ 3.84	\$ 895.04	\$ 3.20	\$ 716.16	\$ 2.56
-	-	10,000	\$ 1,209.28	\$ 12.16	\$ 1,007.68	\$ 9.92	\$ 806.08	\$ 8.00
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500	\$ 683.52	\$ 6.08	\$ 569.60	\$ 4.80	\$ 455.68	\$ 3.84
-	-	2,500	\$ 742.72	\$ 10.24	\$ 618.88	\$ 8.32	\$ 495.36	\$ 6.72
-	-	3,500	\$ 844.48	\$ 9.28	\$ 703.68	\$ 8.00	\$ 562.88	\$ 6.40
-	-	4,500	\$ 938.88	\$ 6.40	\$ 782.40	\$ 5.44	\$ 625.92	\$ 4.16
-	-	6,500	\$ 1,067.84	\$ 3.84	\$ 889.92	\$ 3.20	\$ 712.00	\$ 2.56
-	-	10,000	\$ 1,201.92	\$ 12.16	\$ 1,001.60	\$ 9.92	\$ 801.28	\$ 8.00
R-3C	Dwellings—Production Phase of Master Plan (repeats)	1,500	\$ 616.64	\$ 5.44	\$ 513.92	\$ 4.80	\$ 411.20	\$ 3.84
-	-	2,500	\$ 672.64	\$ 10.24	\$ 560.64	\$ 8.32	\$ 448.32	\$ 6.72
-	-	3,500	\$ 774.40	\$ 6.72	\$ 645.12	\$ 5.76	\$ 516.16	\$ 4.48
-	-	4,500	\$ 843.20	\$ 6.08	\$ 702.40	\$ 5.12	\$ 561.92	\$ 4.16
-	-	6,500	\$ 966.08	\$ 3.84	\$ 805.12	\$ 3.20	\$ 643.84	\$ 2.56
-	-	10,000	\$ 1,096.96	\$ 10.88	\$ 913.92	\$ 9.28	\$ 731.20	\$ 7.36
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed, Deck, Gazebo, Pergola	250						
-	-	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 712.00	\$ 22.08	\$ 593.28	\$ 18.56	\$ 474.56	\$ 14.72
-	-	2,500	\$ 1,154.56	\$ 6.72	\$ 962.24	\$ 5.76	\$ 769.60	\$ 4.48
-	-	5,000	\$ 1,326.40	\$ 8.64	\$ 1,105.28	\$ 7.36	\$ 884.16	\$ 5.76
-	-	10,000	\$ 1,760.96	\$ 5.12	\$ 1,467.52	\$ 4.48	\$ 1,174.08	\$ 3.52
-	-	25,000	\$ 2,539.20	\$ 2.88	\$ 2,116.16	\$ 2.24	\$ 1,692.80	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 3,231.36	\$ 6.40	\$ 2,692.80	\$ 5.44	\$ 2,154.24	\$ 4.16
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 886.40	\$ 2.88	\$ 738.56	\$ 2.24	\$ 590.72	\$ 1.92
-	-	25,000	\$ 1,433.60	\$ 0.96	\$ 1,194.56	\$ 0.64	\$ 955.84	\$ 0.64
-	-	50,000	\$ 1,665.60	\$ 1.28	\$ 1,388.16	\$ 0.96	\$ 1,110.40	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,233.60	\$ 0.64	\$ 1,861.44	\$ 0.64	\$ 1,488.96	\$ 0.32
-	-	250,000	\$ 3,288.00	\$ 0.32	\$ 2,740.16	\$ 0.32	\$ 2,192.00	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 4,208.00	\$ 0.96	\$ 3,506.56	\$ 0.64	\$ 2,805.44	\$ 0.64
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage Motor Vehicles (not High Hazard)	500	\$ 551.36	\$ 16.96	\$ 459.52	\$ 14.40	\$ 367.68	\$ 11.52
-	-	2,500	\$ 893.44	\$ 5.44	\$ 744.64	\$ 4.48	\$ 595.52	\$ 3.84
-	-	5,000	\$ 1,031.68	\$ 6.72	\$ 859.52	\$ 5.76	\$ 687.68	\$ 4.48
-	-	10,000	\$ 1,375.36	\$ 4.16	\$ 1,146.24	\$ 3.52	\$ 916.80	\$ 2.88
-	-	25,000	\$ 2,000.00	\$ 2.24	\$ 1,666.56	\$ 1.92	\$ 1,333.44	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 2,553.60	\$ 5.12	\$ 2,128.00	\$ 4.16	\$ 1,702.40	\$ 3.52
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 1,627.52	\$ 1.60	\$ 1,356.16	\$ 1.28	\$ 1,085.12	\$ 1.28
-	-	72,500	\$ 2,614.08	\$ 0.64	\$ 2,178.56	\$ 0.64	\$ 1,742.72	\$ 0.32
-	-	145,000	\$ 3,134.72	\$ 0.96	\$ 2,612.48	\$ 0.64	\$ 2,089.92	\$ 0.64
-	-	290,000	\$ 4,309.76	\$ 0.64	\$ 3,591.36	\$ 0.32	\$ 2,872.96	\$ 0.32
-	-	725,000	\$ 6,681.60	\$ 0.32	\$ 5,568.00	\$ 0.32	\$ 4,454.40	\$ 0.32
-	-	1,450,000	\$ 8,741.76	\$ 0.64	\$ 7,284.80	\$ 0.64	\$ 5,827.84	\$ 0.32

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 1,705.60	\$ 5.12	\$ 1,421.12	\$ 4.48	\$ 1,136.96	\$ 3.52
-	-	25,000	\$ 2,750.40	\$ 1.92	\$ 2,292.16	\$ 1.60	\$ 1,833.60	\$ 1.28
-	-	50,000	\$ 3,242.56	\$ 2.24	\$ 2,702.08	\$ 1.92	\$ 2,161.60	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,396.80	\$ 1.60	\$ 3,664.00	\$ 1.28	\$ 2,931.20	\$ 0.96
-	-	250,000	\$ 6,624.00	\$ 0.64	\$ 5,520.00	\$ 0.64	\$ 4,416.00	\$ 0.64
-	-	500,000	\$ 8,568.00	\$ 1.60	\$ 7,140.16	\$ 1.28	\$ 5,712.00	\$ 1.28
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 1,687.68	\$ 3.20	\$ 1,406.40	\$ 2.56	\$ 1,125.12	\$ 2.24
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 2,708.48	\$ 1.28	\$ 2,256.96	\$ 1.28	\$ 1,805.76	\$ 0.96
-	-	80,000	\$ 3,271.68	\$ 1.60	\$ 2,726.40	\$ 1.28	\$ 2,181.12	\$ 0.96
-	-	160,000	\$ 4,520.96	\$ 0.96	\$ 3,767.36	\$ 0.96	\$ 3,014.08	\$ 0.64
-	-	400,000	\$ 7,078.40	\$ 0.64	\$ 5,898.56	\$ 0.32	\$ 4,719.04	\$ 0.32
-	-	800,000	\$ 9,267.20	\$ 1.28	\$ 7,722.56	\$ 0.96	\$ 6,178.24	\$ 0.64
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 637.12	\$ 19.52	\$ 530.88	\$ 16.32	\$ 424.64	\$ 13.12
-	-	2,500	\$ 1,028.48	\$ 7.04	\$ 856.96	\$ 6.08	\$ 685.76	\$ 4.80
-	-	5,000	\$ 1,208.00	\$ 8.64	\$ 1,006.72	\$ 7.04	\$ 805.44	\$ 5.76
-	-	10,000	\$ 1,632.96	\$ 5.44	\$ 1,360.96	\$ 4.48	\$ 1,088.64	\$ 3.52
-	-	25,000	\$ 2,445.76	\$ 2.88	\$ 2,038.08	\$ 2.24	\$ 1,630.40	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 3,156.16	\$ 6.40	\$ 2,630.08	\$ 5.12	\$ 2,104.00	\$ 4.16
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 417.92	\$ 43.84	\$ 348.16	\$ 36.48	\$ 278.72	\$ 29.12
-	-	750	\$ 680.96	\$ 11.20	\$ 567.36	\$ 9.28	\$ 453.76	\$ 7.36
-	-	1,500	\$ 765.44	\$ 15.36	\$ 637.76	\$ 12.80	\$ 510.08	\$ 10.24
-	-	3,000	\$ 997.76	\$ 8.64	\$ 831.36	\$ 7.04	\$ 664.96	\$ 5.76
-	-	7,500	\$ 1,379.84	\$ 4.80	\$ 1,149.76	\$ 3.84	\$ 920.00	\$ 3.20
-	-	15,000	\$ 1,728.00	\$ 11.52	\$ 1,440.00	\$ 9.60	\$ 1,152.00	\$ 7.68
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 805.76	\$ 41.28	\$ 671.36	\$ 34.56	\$ 537.28	\$ 27.52
-	Tower, Other	1,500	\$ 1,302.40	\$ 14.40	\$ 1,085.44	\$ 12.16	\$ 868.16	\$ 9.60
-	-	3,000	\$ 1,519.68	\$ 17.60	\$ 1,266.56	\$ 14.72	\$ 1,013.12	\$ 11.52
-	-	6,000	\$ 2,043.84	\$ 10.88	\$ 1,703.36	\$ 8.96	\$ 1,362.56	\$ 7.36
-	-	15,000	\$ 3,028.48	\$ 5.76	\$ 2,523.52	\$ 4.80	\$ 2,018.88	\$ 3.84
-	-	30,000	\$ 3,893.76	\$ 13.12	\$ 3,244.80	\$ 10.88	\$ 2,595.84	\$ 8.64

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.