

City of Tampa, Florida
Growth Management Department— Construction Services Division
Schedule of Inspection Fees for Tenant Improvement / Alteration - Effective 1/5/2009

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 603.12	\$ 4.56	\$ 502.56	\$ 3.84	\$ 402.00	\$ 3.12
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 976.08	\$ 1.68	\$ 813.36	\$ 1.20	\$ 650.64	\$ 0.96
-	-	20,000	\$ 1,132.80	\$ 1.92	\$ 943.92	\$ 1.68	\$ 755.28	\$ 1.20
-	-	40,000	\$ 1,515.84	\$ 1.20	\$ 1,263.12	\$ 0.96	\$ 1,010.64	\$ 0.72
-	-	100,000	\$ 2,224.80	\$ 0.72	\$ 1,854.00	\$ 0.48	\$ 1,483.20	\$ 0.48
-	-	200,000	\$ 2,851.20	\$ 1.44	\$ 2,376.00	\$ 1.20	\$ 1,900.80	\$ 0.96
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 635.76	\$ 16.32	\$ 529.68	\$ 13.68	\$ 423.84	\$ 10.80
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,027.20	\$ 5.76	\$ 856.08	\$ 4.80	\$ 684.96	\$ 3.84
-	-	6,000	\$ 1,200.00	\$ 6.96	\$ 1,000.08	\$ 5.76	\$ 800.16	\$ 4.56
-	-	12,000	\$ 1,615.44	\$ 4.32	\$ 1,346.16	\$ 3.60	\$ 1,076.88	\$ 2.88
-	-	30,000	\$ 2,397.60	\$ 2.40	\$ 1,998.00	\$ 1.92	\$ 1,598.40	\$ 1.44
-	-	60,000	\$ 3,084.48	\$ 5.04	\$ 2,570.40	\$ 4.32	\$ 2,056.32	\$ 3.36
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 831.36	\$ 6.72	\$ 692.88	\$ 5.52	\$ 554.16	\$ 4.56
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 1,342.80	\$ 2.40	\$ 1,119.12	\$ 1.92	\$ 895.20	\$ 1.68
-	-	19,000	\$ 1,573.20	\$ 2.88	\$ 1,311.12	\$ 2.40	\$ 1,048.80	\$ 1.92
-	-	38,000	\$ 2,122.08	\$ 1.92	\$ 1,768.32	\$ 1.44	\$ 1,414.80	\$ 1.20
-	-	95,000	\$ 3,165.60	\$ 0.96	\$ 2,638.08	\$ 0.72	\$ 2,110.32	\$ 0.72
-	-	190,000	\$ 4,082.16	\$ 2.16	\$ 3,401.76	\$ 1.68	\$ 2,721.36	\$ 1.44
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 1,395.60	\$ 7.20	\$ 1,162.80	\$ 6.00	\$ 930.60	\$ 4.80
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 2,250.00	\$ 2.40	\$ 1,874.40	\$ 2.40	\$ 1,500.00	\$ 1.80
-	-	5,000	\$ 2,660.40	\$ 3.00	\$ 2,216.40	\$ 2.40	\$ 1,773.60	\$ 2.40
-	-	10,000	\$ 3,615.60	\$ 2.40	\$ 3,013.20	\$ 1.80	\$ 2,410.80	\$ 1.20
-	-	25,000	\$ 5,475.60	\$ 1.20	\$ 4,563.00	\$ 1.20	\$ 3,650.40	\$ 0.60
-	-	50,000	\$ 7,095.60	\$ 2.40	\$ 5,913.00	\$ 1.80	\$ 4,730.40	\$ 1.80
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 1,395.60	\$ 7.20	\$ 1,163.04	\$ 6.00	\$ 930.48	\$ 4.80
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 2,249.76	\$ 2.64	\$ 1,874.64	\$ 2.16	\$ 1,499.76	\$ 1.92
-	-	30,000	\$ 2,660.16	\$ 3.12	\$ 2,216.64	\$ 2.64	\$ 1,773.36	\$ 2.16
-	-	60,000	\$ 3,615.84	\$ 2.16	\$ 3,013.20	\$ 1.68	\$ 2,410.56	\$ 1.44
-	-	150,000	\$ 5,475.60	\$ 1.20	\$ 4,563.12	\$ 0.96	\$ 3,650.40	\$ 0.72
-	-	300,000	\$ 7,095.60	\$ 2.40	\$ 5,913.12	\$ 1.92	\$ 4,730.40	\$ 1.68
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 760.80	\$ 7.92	\$ 634.08	\$ 6.48	\$ 507.36	\$ 5.28
-	-	7,500	\$ 1,232.64	\$ 2.64	\$ 1,027.20	\$ 2.16	\$ 821.76	\$ 1.68
-	-	15,000	\$ 1,423.92	\$ 3.12	\$ 1,186.56	\$ 2.64	\$ 949.44	\$ 2.16
-	-	30,000	\$ 1,899.84	\$ 1.92	\$ 1,583.04	\$ 1.68	\$ 1,266.48	\$ 1.20
-	-	75,000	\$ 2,764.80	\$ 0.96	\$ 2,304.00	\$ 0.96	\$ 1,843.20	\$ 0.72
-	-	150,000	\$ 3,531.60	\$ 2.40	\$ 2,943.12	\$ 1.92	\$ 2,354.40	\$ 1.68
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 714.48	\$ 5.52	\$ 595.44	\$ 4.56	\$ 476.40	\$ 3.60
-	-	10,000	\$ 1,154.64	\$ 1.92	\$ 962.16	\$ 1.68	\$ 769.68	\$ 1.20
-	-	20,000	\$ 1,350.24	\$ 2.40	\$ 1,125.12	\$ 1.92	\$ 900.00	\$ 1.68
-	-	40,000	\$ 1,818.96	\$ 1.44	\$ 1,515.84	\$ 1.20	\$ 1,212.72	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 2,707.20	\$ 0.72	\$ 2,256.00	\$ 0.72	\$ 1,804.80	\$ 0.48
-	-	200,000	\$ 3,484.80	\$ 1.68	\$ 2,904.00	\$ 1.44	\$ 2,323.20	\$ 1.20
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 400.08	\$ 51.84	\$ 333.36	\$ 43.20	\$ 266.64	\$ 34.56
-	-	600	\$ 649.20	\$ 15.84	\$ 541.20	\$ 13.20	\$ 432.96	\$ 10.56
-	-	1,200	\$ 744.00	\$ 20.16	\$ 619.92	\$ 16.80	\$ 496.08	\$ 13.44
-	-	2,400	\$ 985.92	\$ 12.00	\$ 821.52	\$ 9.84	\$ 657.12	\$ 7.92
-	-	6,000	\$ 1,414.56	\$ 6.48	\$ 1,178.88	\$ 5.28	\$ 942.96	\$ 4.32
-	-	12,000	\$ 1,797.60	\$ 14.88	\$ 1,498.08	\$ 12.48	\$ 1,198.32	\$ 10.08
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 352.32	\$ 10.80	\$ 293.76	\$ 9.12	\$ 234.96	\$ 7.20
-	-	2,500	\$ 570.00	\$ 3.84	\$ 474.96	\$ 3.12	\$ 379.92	\$ 2.40
-	-	5,000	\$ 663.36	\$ 4.56	\$ 552.96	\$ 3.84	\$ 442.32	\$ 3.12
-	-	10,000	\$ 890.16	\$ 2.88	\$ 741.84	\$ 2.40	\$ 593.52	\$ 1.92
-	-	25,000	\$ 1,313.28	\$ 1.44	\$ 1,094.40	\$ 1.20	\$ 875.52	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 1,686.24	\$ 3.36	\$ 1,405.20	\$ 2.88	\$ 1,124.16	\$ 2.16

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 527.28	\$ 16.32	\$ 439.44	\$ 13.44	\$ 351.60	\$ 10.80
-	-	2,500	\$ 852.24	\$ 5.76	\$ 710.16	\$ 4.80	\$ 568.08	\$ 3.84
-	-	5,000	\$ 995.76	\$ 6.96	\$ 829.92	\$ 5.76	\$ 663.84	\$ 4.56
-	-	10,000	\$ 1,340.88	\$ 4.32	\$ 1,117.44	\$ 3.60	\$ 894.00	\$ 2.88
-	-	25,000	\$ 1,991.52	\$ 2.40	\$ 1,659.60	\$ 1.92	\$ 1,327.68	\$ 1.44
-	-	50,000	\$ 2,563.20	\$ 5.04	\$ 2,136.00	\$ 4.32	\$ 1,708.80	\$ 3.36
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 442.80	\$ 45.84	\$ 368.88	\$ 38.16	\$ 295.20	\$ 30.48
-	-	750	\$ 718.08	\$ 14.16	\$ 598.32	\$ 12.00	\$ 478.80	\$ 9.60
-	-	1,500	\$ 825.12	\$ 18.00	\$ 687.60	\$ 15.12	\$ 550.08	\$ 12.00
-	-	3,000	\$ 1,095.84	\$ 10.80	\$ 913.20	\$ 8.88	\$ 730.56	\$ 7.20
-	-	7,500	\$ 1,580.16	\$ 5.76	\$ 1,316.64	\$ 4.80	\$ 1,053.36	\$ 3.84
-	-	15,000	\$ 2,011.44	\$ 13.44	\$ 1,676.16	\$ 11.28	\$ 1,341.12	\$ 8.88
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 444.00	\$ 27.60	\$ 370.08	\$ 23.04	\$ 296.16	\$ 18.48
-	-	1,250	\$ 720.96	\$ 8.16	\$ 600.96	\$ 6.96	\$ 480.72	\$ 5.52
-	-	2,500	\$ 824.16	\$ 10.56	\$ 686.88	\$ 8.88	\$ 549.60	\$ 7.20
-	-	5,000	\$ 1,090.08	\$ 6.24	\$ 908.40	\$ 5.28	\$ 726.72	\$ 4.08
-	-	12,500	\$ 1,557.36	\$ 3.36	\$ 1,297.92	\$ 2.88	\$ 1,038.24	\$ 2.16
-	-	25,000	\$ 1,975.68	\$ 7.92	\$ 1,646.40	\$ 6.48	\$ 1,317.12	\$ 5.28
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 814.80	\$ 15.60	\$ 678.96	\$ 12.96	\$ 543.12	\$ 10.32
-	-	4,000	\$ 1,311.84	\$ 6.24	\$ 1,093.20	\$ 5.28	\$ 874.56	\$ 4.08
-	-	8,000	\$ 1,560.24	\$ 7.20	\$ 1,300.32	\$ 6.00	\$ 1,040.16	\$ 4.80
-	-	16,000	\$ 2,130.24	\$ 4.80	\$ 1,775.28	\$ 3.84	\$ 1,420.08	\$ 3.12
-	-	40,000	\$ 3,255.60	\$ 2.40	\$ 2,712.96	\$ 1.92	\$ 2,170.32	\$ 1.68
-	-	80,000	\$ 4,232.40	\$ 5.28	\$ 3,527.04	\$ 4.32	\$ 2,821.68	\$ 3.60
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 671.76	\$ 10.32	\$ 559.92	\$ 8.64	\$ 447.84	\$ 6.96
-	-	5,000	\$ 1,085.76	\$ 3.60	\$ 904.80	\$ 3.12	\$ 723.84	\$ 2.40
-	-	10,000	\$ 1,267.20	\$ 4.32	\$ 1,056.00	\$ 3.60	\$ 844.80	\$ 2.88
-	-	20,000	\$ 1,704.24	\$ 2.64	\$ 1,420.32	\$ 2.40	\$ 1,136.16	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 2,525.52	\$ 1.44	\$ 2,104.56	\$ 1.20	\$ 1,683.60	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 3,247.20	\$ 3.36	\$ 2,706.00	\$ 2.64	\$ 2,164.80	\$ 2.16
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 577.92	\$ 10.80	\$ 549.36	\$ 8.88	\$ 387.36	\$ 7.20
-	-	10,000	\$ 2,304.24	\$ 3.84	\$ 1,920.24	\$ 3.36	\$ 1,536.24	\$ 2.64
-	-	50,000	\$ 3,864.00	\$ 0.72	\$ 3,220.08	\$ 0.72	\$ 2,575.92	\$ 0.48
-	-	100,000	\$ 4,243.20	\$ 2.16	\$ 3,535.92	\$ 1.92	\$ 2,828.88	\$ 1.44
-	-	200,000	\$ 6,403.20	\$ 0.72	\$ 5,335.92	\$ 0.48	\$ 4,268.88	\$ 0.48
-	-	500,000	\$ 8,400.00	\$ 0.24	\$ 7,000.08	\$ 0.24	\$ 5,599.92	\$ 0.24
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 961.68	\$ 14.64	\$ 801.36	\$ 12.24	\$ 641.04	\$ 9.84
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 1,550.64	\$ 5.52	\$ 1,292.16	\$ 4.56	\$ 1,033.68	\$ 3.84
-	-	10,000	\$ 1,830.72	\$ 6.48	\$ 1,525.44	\$ 5.52	\$ 1,220.40	\$ 4.32
-	-	20,000	\$ 2,484.72	\$ 4.32	\$ 2,070.72	\$ 3.60	\$ 1,656.48	\$ 2.88
-	-	50,000	\$ 3,753.12	\$ 2.16	\$ 3,127.44	\$ 1.92	\$ 2,502.00	\$ 1.44
-	-	100,000	\$ 4,860.00	\$ 4.80	\$ 4,050.00	\$ 4.08	\$ 3,240.00	\$ 3.36
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 448.56	\$ 35.04	\$ 373.68	\$ 29.04	\$ 299.04	\$ 23.28
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 727.92	\$ 10.56	\$ 606.72	\$ 8.64	\$ 485.28	\$ 6.96
-	-	2,000	\$ 832.80	\$ 13.44	\$ 694.08	\$ 11.28	\$ 555.12	\$ 8.88
-	-	4,000	\$ 1,102.08	\$ 7.92	\$ 918.48	\$ 6.48	\$ 734.64	\$ 5.28
-	-	10,000	\$ 1,576.56	\$ 4.32	\$ 1,313.76	\$ 3.60	\$ 1,050.96	\$ 2.88
-	-	20,000	\$ 2,000.88	\$ 10.08	\$ 1,667.52	\$ 8.40	\$ 1,333.92	\$ 6.72
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 678.00	\$ 4.56	\$ 564.96	\$ 3.84	\$ 451.92	\$ 3.12
-	-	10,000	\$ 1,038.00	\$ 1.44	\$ 864.96	\$ 1.20	\$ 691.92	\$ 0.96
-	-	20,000	\$ 1,189.92	\$ 2.40	\$ 991.68	\$ 2.16	\$ 793.44	\$ 1.68
-	-	40,000	\$ 1,687.68	\$ 0.72	\$ 1,406.40	\$ 0.72	\$ 1,125.12	\$ 0.48
-	-	100,000	\$ 2,174.40	\$ 0.24	\$ 1,812.00	\$ 0.24	\$ 1,449.60	\$ 0.24
-	-	200,000	\$ 2,522.88	\$ 1.20	\$ 2,102.40	\$ 0.96	\$ 1,681.92	\$ 0.96
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 838.80	\$ 8.64	\$ 699.12	\$ 7.20	\$ 559.20	\$ 5.76
-	-	7,500	\$ 1,357.68	\$ 2.88	\$ 1,131.36	\$ 2.40	\$ 905.04	\$ 1.92
-	-	15,000	\$ 1,576.32	\$ 3.60	\$ 1,313.52	\$ 2.88	\$ 1,050.96	\$ 2.40
-	-	30,000	\$ 2,111.52	\$ 2.16	\$ 1,759.44	\$ 1.92	\$ 1,407.60	\$ 1.44
-	-	75,000	\$ 3,102.24	\$ 1.20	\$ 2,585.28	\$ 0.96	\$ 2,068.32	\$ 0.72
-	-	150,000	\$ 3,974.40	\$ 2.64	\$ 3,312.00	\$ 2.16	\$ 2,649.60	\$ 1.68
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 693.84	\$ 4.08	\$ 575.76	\$ 3.36	\$ 464.88	\$ 2.88
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 969.36	\$ 1.44	\$ 807.84	\$ 1.20	\$ 646.32	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 1,562.40	\$ 0.48	\$ 1,302.00	\$ 0.48	\$ 1,041.60	\$ 0.48
-	-	100,000	\$ 1,850.40	\$ 0.72	\$ 1,542.00	\$ 0.48	\$ 1,233.60	\$ 0.48
-	-	200,000	\$ 2,515.20	\$ 0.48	\$ 2,095.92	\$ 0.48	\$ 1,676.88	\$ 0.24
-	-	500,000	\$ 3,816.00	\$ 0.24	\$ 3,180.00	\$ 0.24	\$ 2,544.00	\$ 0.24

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 652.32	\$ 10.08	\$ 543.60	\$ 8.40	\$ 434.88	\$ 6.72
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,056.48	\$ 3.36	\$ 880.32	\$ 2.88	\$ 704.16	\$ 2.16
-	-	10,000	\$ 1,222.80	\$ 4.08	\$ 1,019.04	\$ 3.36	\$ 815.28	\$ 2.64
-	-	20,000	\$ 1,634.16	\$ 2.40	\$ 1,361.76	\$ 2.16	\$ 1,089.36	\$ 1.68
-	-	50,000	\$ 2,387.52	\$ 1.44	\$ 1,989.60	\$ 1.20	\$ 1,591.68	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 3,055.68	\$ 3.12	\$ 2,546.40	\$ 2.64	\$ 2,037.12	\$ 1.92
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 929.28	\$ 7.20	\$ 774.24	\$ 6.00	\$ 619.44	\$ 4.80
-	Readily support combustion	10,000	\$ 1,503.36	\$ 2.40	\$ 1,252.80	\$ 1.92	\$ 1,002.24	\$ 1.68
-	-	20,000	\$ 1,746.72	\$ 2.88	\$ 1,455.60	\$ 2.40	\$ 1,164.48	\$ 1.92
-	-	40,000	\$ 2,341.44	\$ 1.92	\$ 1,951.20	\$ 1.44	\$ 1,560.96	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,441.60	\$ 0.96	\$ 2,868.00	\$ 0.72	\$ 2,294.40	\$ 0.72
-	-	200,000	\$ 4,413.60	\$ 2.16	\$ 3,678.00	\$ 1.92	\$ 2,942.40	\$ 1.44
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 723.12	\$ 7.44	\$ 602.64	\$ 6.24	\$ 482.16	\$ 5.04
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,169.52	\$ 2.64	\$ 974.64	\$ 2.16	\$ 779.52	\$ 1.68
-	-	15,000	\$ 1,360.80	\$ 3.12	\$ 1,134.00	\$ 2.64	\$ 907.20	\$ 2.16
-	-	30,000	\$ 1,826.40	\$ 1.92	\$ 1,522.08	\$ 1.68	\$ 1,217.76	\$ 1.20
-	-	75,000	\$ 2,693.52	\$ 0.96	\$ 2,244.72	\$ 0.96	\$ 1,795.68	\$ 0.72
-	-	150,000	\$ 3,456.00	\$ 2.40	\$ 2,880.00	\$ 1.92	\$ 2,304.00	\$ 1.44
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 696.96	\$ 42.96	\$ 580.80	\$ 35.76	\$ 464.64	\$ 28.80
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,127.28	\$ 14.64	\$ 939.36	\$ 12.24	\$ 751.44	\$ 9.84
-	-	2,500	\$ 1,310.88	\$ 18.00	\$ 1,092.48	\$ 14.88	\$ 873.84	\$ 12.00
-	-	5,000	\$ 1,758.00	\$ 11.04	\$ 1,464.96	\$ 9.12	\$ 1,171.92	\$ 7.44
-	-	12,500	\$ 2,589.12	\$ 5.76	\$ 2,157.60	\$ 4.80	\$ 1,726.08	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 3,322.08	\$ 13.20	\$ 2,768.40	\$ 11.04	\$ 2,214.72	\$ 8.88
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 555.12	\$ 18.96	\$ 462.72	\$ 15.84	\$ 370.08	\$ 12.72
-	-	2,250	\$ 897.36	\$ 6.72	\$ 747.84	\$ 5.52	\$ 598.08	\$ 4.56
-	-	4,500	\$ 1,047.84	\$ 8.16	\$ 873.12	\$ 6.72	\$ 698.64	\$ 5.28
-	-	9,000	\$ 1,410.00	\$ 5.04	\$ 1,175.04	\$ 4.32	\$ 940.08	\$ 3.36
-	-	22,500	\$ 2,091.84	\$ 2.64	\$ 1,743.12	\$ 2.16	\$ 1,394.40	\$ 1.68
-	-	45,000	\$ 2,690.40	\$ 6.00	\$ 2,242.08	\$ 5.04	\$ 1,793.76	\$ 4.08
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 769.92	\$ 25.20	\$ 641.52	\$ 20.88	\$ 513.12	\$ 16.80
-	-	10,000	\$ 9,483.84	\$ 14.16	\$ 7,903.20	\$ 11.76	\$ 6,322.56	\$ 9.36
-	-	50,000	\$ 15,123.60	\$ 7.20	\$ 12,603.12	\$ 6.00	\$ 10,082.40	\$ 4.80
-	-	100,000	\$ 18,777.60	\$ 7.68	\$ 15,648.00	\$ 6.48	\$ 12,518.40	\$ 5.04
-	-	200,000	\$ 26,467.20	\$ 5.52	\$ 22,056.00	\$ 4.56	\$ 17,644.80	\$ 3.60
-	-	500,000	\$ 43,038.00	\$ 2.88	\$ 35,865.12	\$ 2.40	\$ 28,692.00	\$ 1.92
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,032.24	\$ 13.20	\$ 860.16	\$ 11.04	\$ 688.08	\$ 8.88
-	-	6,000	\$ 1,668.48	\$ 4.56	\$ 1,390.32	\$ 3.84	\$ 1,112.16	\$ 3.12
-	-	12,000	\$ 1,946.64	\$ 5.52	\$ 1,622.16	\$ 4.56	\$ 1,297.68	\$ 3.84
-	-	24,000	\$ 2,617.92	\$ 3.60	\$ 2,181.60	\$ 2.88	\$ 1,745.28	\$ 2.40
-	-	60,000	\$ 3,877.20	\$ 1.92	\$ 3,231.12	\$ 1.44	\$ 2,584.80	\$ 1.20
-	-	120,000	\$ 4,985.28	\$ 4.08	\$ 4,154.40	\$ 3.36	\$ 3,323.52	\$ 2.88
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 745.80	\$ 6.00	\$ 621.60	\$ 4.80	\$ 497.40	\$ 3.60
-	-	1,250	\$ 1,203.60	\$ 2.40	\$ 1,003.20	\$ 1.80	\$ 802.80	\$ 1.20
-	-	2,500	\$ 1,414.80	\$ 2.40	\$ 1,179.00	\$ 2.40	\$ 943.20	\$ 1.80
-	-	5,000	\$ 1,912.20	\$ 1.80	\$ 1,593.60	\$ 1.20	\$ 1,275.00	\$ 1.20
-	-	12,500	\$ 2,865.60	\$ 0.60	\$ 2,388.00	\$ 0.60	\$ 1,910.40	\$ 0.60
-	-	25,000	\$ 3,703.80	\$ 1.80	\$ 3,086.40	\$ 1.20	\$ 2,469.00	\$ 1.20
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 674.88	\$ 10.32	\$ 562.56	\$ 8.64	\$ 450.00	\$ 6.96
-	-	5,000	\$ 1,091.04	\$ 3.60	\$ 909.12	\$ 3.12	\$ 727.20	\$ 2.40
-	-	10,000	\$ 1,273.92	\$ 4.32	\$ 1,061.52	\$ 3.60	\$ 849.12	\$ 2.88
-	-	20,000	\$ 1,714.08	\$ 2.88	\$ 1,428.48	\$ 2.40	\$ 1,142.88	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 2,543.04	\$ 1.44	\$ 2,119.20	\$ 1.20	\$ 1,695.36	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 3,271.68	\$ 3.36	\$ 2,726.40	\$ 2.64	\$ 2,181.12	\$ 2.16
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 745.92	\$ 5.76	\$ 621.60	\$ 4.80	\$ 497.28	\$ 3.84
-	-	10,000	\$ 1,203.84	\$ 2.16	\$ 1,003.20	\$ 1.68	\$ 802.56	\$ 1.44
-	-	20,000	\$ 1,414.56	\$ 2.40	\$ 1,178.88	\$ 2.16	\$ 943.20	\$ 1.68
-	-	40,000	\$ 1,912.32	\$ 1.68	\$ 1,593.60	\$ 1.44	\$ 1,274.88	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 2,865.60	\$ 0.72	\$ 2,388.00	\$ 0.72	\$ 1,910.40	\$ 0.48
-	-	200,000	\$ 3,703.68	\$ 1.92	\$ 3,086.40	\$ 1.44	\$ 2,469.12	\$ 1.20
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 667.44	\$ 20.40	\$ 556.08	\$ 17.04	\$ 444.96	\$ 13.68
-	-	2,500	\$ 1,075.68	\$ 7.92	\$ 896.40	\$ 6.48	\$ 717.12	\$ 5.28
-	-	5,000	\$ 1,272.24	\$ 9.12	\$ 1,060.32	\$ 7.68	\$ 848.16	\$ 6.00
-	-	10,000	\$ 1,729.20	\$ 6.00	\$ 1,440.96	\$ 5.04	\$ 1,152.72	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 2,619.12	\$ 3.12	\$ 2,182.56	\$ 2.64	\$ 1,746.00	\$ 2.16
-	-	50,000	\$ 3,394.80	\$ 6.72	\$ 2,829.12	\$ 5.76	\$ 2,263.20	\$ 4.56

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 1,407.84	\$ 2.88	\$ 1,173.12	\$ 2.40	\$ 938.64	\$ 1.92
-	-	37,500	\$ 2,265.36	\$ 1.20	\$ 1,887.84	\$ 0.96	\$ 1,510.32	\$ 0.72
-	-	75,000	\$ 2,697.36	\$ 1.44	\$ 2,247.84	\$ 1.20	\$ 1,798.32	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 3,688.32	\$ 0.96	\$ 3,073.44	\$ 0.72	\$ 2,458.80	\$ 0.48
-	-	375,000	\$ 5,656.56	\$ 0.48	\$ 4,713.84	\$ 0.48	\$ 3,771.12	\$ 0.24
-	-	750,000	\$ 7,344.00	\$ 0.96	\$ 6,120.00	\$ 0.72	\$ 4,896.00	\$ 0.72
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 3,344.64	\$ 8.40	\$ 2,787.36	\$ 6.96	\$ 2,229.84	\$ 5.52
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 5,342.16	\$ 4.08	\$ 4,451.76	\$ 3.36	\$ 3,561.36	\$ 2.88
-	-	60,000	\$ 6,585.36	\$ 4.32	\$ 5,487.84	\$ 3.60	\$ 4,390.32	\$ 2.88
-	-	120,000	\$ 9,234.48	\$ 3.12	\$ 7,695.36	\$ 2.64	\$ 6,156.24	\$ 2.16
-	-	300,000	\$ 14,869.44	\$ 1.68	\$ 12,391.20	\$ 1.44	\$ 9,912.96	\$ 0.96
-	-	600,000	\$ 19,681.92	\$ 3.36	\$ 16,401.60	\$ 2.64	\$ 13,121.28	\$ 2.16
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 509.04	\$ 2.40	\$ 424.32	\$ 1.92	\$ 339.36	\$ 1.44
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 8,167.20	\$ 6.00	\$ 6,805.92	\$ 5.04	\$ 5,444.64	\$ 4.08
-	-	100,000	\$ 13,026.24	\$ 3.12	\$ 10,855.20	\$ 2.64	\$ 8,684.16	\$ 2.16
-	-	200,000	\$ 16,162.56	\$ 3.36	\$ 13,468.80	\$ 2.64	\$ 10,775.04	\$ 2.16
-	-	400,000	\$ 22,763.52	\$ 2.40	\$ 18,969.60	\$ 1.92	\$ 15,175.68	\$ 1.68
-	-	1,000,000	\$ 36,950.40	\$ 1.20	\$ 30,792.00	\$ 0.96	\$ 24,633.60	\$ 0.72
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 306.72	\$ 1.68	\$ 255.60	\$ 1.44	\$ 204.48	\$ 1.20
-	-	1,500	\$ 515.52	\$ 4.56	\$ 429.60	\$ 3.84	\$ 343.68	\$ 2.88
-	-	2,500	\$ 560.16	\$ 7.68	\$ 466.80	\$ 6.48	\$ 373.44	\$ 5.04
-	-	3,500	\$ 636.96	\$ 7.20	\$ 530.88	\$ 6.00	\$ 424.80	\$ 4.80
-	-	4,500	\$ 708.00	\$ 4.80	\$ 589.92	\$ 4.08	\$ 472.08	\$ 3.36
-	-	6,500	\$ 805.68	\$ 2.88	\$ 671.28	\$ 2.40	\$ 537.12	\$ 1.92
-	-	10,000	\$ 906.96	\$ 9.12	\$ 755.76	\$ 7.44	\$ 604.56	\$ 6.00
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500						
-	of Master Plan (repeats)	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 534.00	\$ 16.56	\$ 444.96	\$ 13.92	\$ 355.92	\$ 11.04
-	-	2,500	\$ 865.92	\$ 5.04	\$ 721.68	\$ 4.32	\$ 577.20	\$ 3.36
-	-	5,000	\$ 994.80	\$ 6.48	\$ 828.96	\$ 5.52	\$ 663.12	\$ 4.32
-	-	10,000	\$ 1,320.72	\$ 3.84	\$ 1,100.64	\$ 3.36	\$ 880.56	\$ 2.64
-	-	25,000	\$ 1,904.40	\$ 2.16	\$ 1,587.12	\$ 1.68	\$ 1,269.60	\$ 1.44
-	-	50,000	\$ 2,423.52	\$ 4.80	\$ 2,019.60	\$ 4.08	\$ 1,615.68	\$ 3.12
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 664.80	\$ 2.16	\$ 553.92	\$ 1.68	\$ 443.04	\$ 1.44
-	-	25,000	\$ 1,075.20	\$ 0.72	\$ 895.92	\$ 0.48	\$ 716.88	\$ 0.48
-	-	50,000	\$ 1,249.20	\$ 0.96	\$ 1,041.12	\$ 0.72	\$ 832.80	\$ 0.48
-	-	100,000	\$ 1,675.20	\$ 0.48	\$ 1,396.08	\$ 0.48	\$ 1,116.72	\$ 0.24
-	-	250,000	\$ 2,466.00	\$ 0.24	\$ 2,055.12	\$ 0.24	\$ 1,644.00	\$ 0.24
-	-	500,000	\$ 3,156.00	\$ 0.72	\$ 2,629.92	\$ 0.48	\$ 2,104.08	\$ 0.48
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 413.52	\$ 12.72	\$ 344.64	\$ 10.80	\$ 275.76	\$ 8.64
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 670.08	\$ 4.08	\$ 558.48	\$ 3.36	\$ 446.64	\$ 2.88
-	-	5,000	\$ 773.76	\$ 5.04	\$ 644.64	\$ 4.32	\$ 515.76	\$ 3.36
-	-	10,000	\$ 1,031.52	\$ 3.12	\$ 859.68	\$ 2.64	\$ 687.60	\$ 2.16
-	-	25,000	\$ 1,500.00	\$ 1.68	\$ 1,249.92	\$ 1.44	\$ 1,000.08	\$ 1.20
-	-	50,000	\$ 1,915.20	\$ 3.84	\$ 1,596.00	\$ 3.12	\$ 1,276.80	\$ 2.64
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 1,220.64	\$ 1.20	\$ 1,017.12	\$ 0.96	\$ 813.84	\$ 0.96
-	-	72,500	\$ 1,960.56	\$ 0.48	\$ 1,633.92	\$ 0.48	\$ 1,307.04	\$ 0.24
-	-	145,000	\$ 2,351.04	\$ 0.72	\$ 1,959.36	\$ 0.48	\$ 1,567.44	\$ 0.48
-	-	290,000	\$ 3,232.32	\$ 0.48	\$ 2,693.52	\$ 0.24	\$ 2,154.72	\$ 0.24
-	-	725,000	\$ 5,011.20	\$ 0.24	\$ 4,176.00	\$ 0.24	\$ 3,340.80	\$ 0.24
-	-	1,450,000	\$ 6,556.32	\$ 0.48	\$ 5,463.60	\$ 0.48	\$ 4,370.88	\$ 0.24

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 1,279.20	\$ 3.84	\$ 1,065.84	\$ 3.36	\$ 852.72	\$ 2.64
-	-	25,000	\$ 2,062.80	\$ 1.44	\$ 1,719.12	\$ 1.20	\$ 1,375.20	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 2,431.92	\$ 1.68	\$ 2,026.56	\$ 1.44	\$ 1,621.20	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,297.60	\$ 1.20	\$ 2,748.00	\$ 0.96	\$ 2,198.40	\$ 0.72
-	-	250,000	\$ 4,968.00	\$ 0.48	\$ 4,140.00	\$ 0.48	\$ 3,312.00	\$ 0.48
-	-	500,000	\$ 6,426.00	\$ 1.20	\$ 5,355.12	\$ 0.96	\$ 4,284.00	\$ 0.96
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 1,265.76	\$ 2.40	\$ 1,054.80	\$ 1.92	\$ 843.84	\$ 1.68
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 2,031.36	\$ 0.96	\$ 1,692.72	\$ 0.96	\$ 1,354.32	\$ 0.72
-	-	80,000	\$ 2,453.76	\$ 1.20	\$ 2,044.80	\$ 0.96	\$ 1,635.84	\$ 0.72
-	-	160,000	\$ 3,390.72	\$ 0.72	\$ 2,825.52	\$ 0.72	\$ 2,260.56	\$ 0.48
-	-	400,000	\$ 5,308.80	\$ 0.48	\$ 4,423.92	\$ 0.24	\$ 3,539.28	\$ 0.24
-	-	800,000	\$ 6,950.40	\$ 0.96	\$ 5,791.92	\$ 0.72	\$ 4,633.68	\$ 0.48
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 477.84	\$ 14.64	\$ 398.16	\$ 12.24	\$ 318.48	\$ 9.84
-	-	2,500	\$ 771.36	\$ 5.28	\$ 642.72	\$ 4.56	\$ 514.32	\$ 3.60
-	-	5,000	\$ 906.00	\$ 6.48	\$ 755.04	\$ 5.28	\$ 604.08	\$ 4.32
-	-	10,000	\$ 1,224.72	\$ 4.08	\$ 1,020.72	\$ 3.36	\$ 816.48	\$ 2.64
-	-	25,000	\$ 1,834.32	\$ 2.16	\$ 1,528.56	\$ 1.68	\$ 1,222.80	\$ 1.44
-	-	50,000	\$ 2,367.12	\$ 4.80	\$ 1,972.56	\$ 3.84	\$ 1,578.00	\$ 3.12
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 313.44	\$ 32.88	\$ 261.12	\$ 27.36	\$ 209.04	\$ 21.84
-	-	750	\$ 510.72	\$ 8.40	\$ 425.52	\$ 6.96	\$ 340.32	\$ 5.52
-	-	1,500	\$ 574.08	\$ 11.52	\$ 478.32	\$ 9.60	\$ 382.56	\$ 7.68
-	-	3,000	\$ 748.32	\$ 6.48	\$ 623.52	\$ 5.28	\$ 498.72	\$ 4.32
-	-	7,500	\$ 1,034.88	\$ 3.60	\$ 862.32	\$ 2.88	\$ 690.00	\$ 2.40
-	-	15,000	\$ 1,296.00	\$ 8.64	\$ 1,080.00	\$ 7.20	\$ 864.00	\$ 5.76
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 604.32	\$ 30.96	\$ 503.52	\$ 25.92	\$ 402.96	\$ 20.64
-	Tower, Other	1,500	\$ 976.80	\$ 10.80	\$ 814.08	\$ 9.12	\$ 651.12	\$ 7.20
-	-	3,000	\$ 1,139.76	\$ 13.20	\$ 949.92	\$ 11.04	\$ 759.84	\$ 8.64
-	-	6,000	\$ 1,532.88	\$ 8.16	\$ 1,277.52	\$ 6.72	\$ 1,021.92	\$ 5.52
-	-	15,000	\$ 2,271.36	\$ 4.32	\$ 1,892.64	\$ 3.60	\$ 1,514.16	\$ 2.88
-	-	30,000	\$ 2,920.32	\$ 9.84	\$ 2,433.60	\$ 8.16	\$ 1,946.88	\$ 6.48

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.