

City of Tampa, Florida

Growth Management Department— Construction Services Division

Schedule of Plan Review Fees for Shell Construction - Effective 1/1/2010

Updated 12-31-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 884.48	\$ 6.72	\$ 737.28	\$ 5.76	\$ 589.76	\$ 4.48
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 1,431.68	\$ 2.24	\$ 1,192.96	\$ 1.92	\$ 954.56	\$ 1.60
-		20,000	\$ 1,661.44	\$ 2.88	\$ 1,384.64	\$ 2.24	\$ 1,107.52	\$ 1.92
-		40,000	\$ 2,224.64	\$ 1.60	\$ 1,853.76	\$ 1.60	\$ 1,483.20	\$ 1.28
-		100,000	\$ 3,264.00	\$ 0.96	\$ 2,720.00	\$ 0.64	\$ 2,176.00	\$ 0.64
-		200,000	\$ 4,179.20	\$ 2.24	\$ 3,482.56	\$ 1.60	\$ 2,786.24	\$ 1.28
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 932.48	\$ 24.00	\$ 776.96	\$ 19.84	\$ 621.76	\$ 16.00
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,506.88	\$ 8.32	\$ 1,255.68	\$ 7.04	\$ 1,004.48	\$ 5.76
-		6,000	\$ 1,760.32	\$ 10.24	\$ 1,466.88	\$ 8.32	\$ 1,173.44	\$ 6.72
-		12,000	\$ 2,369.28	\$ 6.40	\$ 1,974.40	\$ 5.44	\$ 1,579.52	\$ 4.16
-		30,000	\$ 3,517.12	\$ 3.52	\$ 2,930.88	\$ 2.88	\$ 2,344.64	\$ 2.24
-		60,000	\$ 4,525.12	\$ 7.68	\$ 3,770.88	\$ 6.40	\$ 3,016.64	\$ 5.12
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 1,219.52	\$ 9.92	\$ 1,016.32	\$ 8.32	\$ 813.12	\$ 6.72
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 1,969.92	\$ 3.52	\$ 1,641.60	\$ 2.88	\$ 1,313.28	\$ 2.24
-		19,000	\$ 2,307.84	\$ 4.16	\$ 1,923.20	\$ 3.52	\$ 1,538.56	\$ 2.88
-		38,000	\$ 3,113.92	\$ 2.56	\$ 2,594.88	\$ 2.24	\$ 2,075.84	\$ 1.92
-		95,000	\$ 4,643.84	\$ 1.28	\$ 3,870.08	\$ 1.28	\$ 3,096.00	\$ 0.96
-		190,000	\$ 5,982.72	\$ 3.20	\$ 4,985.60	\$ 2.56	\$ 3,988.48	\$ 2.24
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 1,382.08	\$ 42.88	\$ 1,151.68	\$ 35.52	\$ 921.28	\$ 28.48
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 2,236.48	\$ 14.40	\$ 1,864.00	\$ 11.84	\$ 1,491.20	\$ 9.60
-		5,000	\$ 2,596.16	\$ 17.60	\$ 2,163.52	\$ 14.72	\$ 1,730.88	\$ 11.84
-		10,000	\$ 3,476.80	\$ 10.88	\$ 2,897.28	\$ 8.96	\$ 2,317.76	\$ 7.36
-		25,000	\$ 5,105.28	\$ 5.76	\$ 4,254.40	\$ 4.80	\$ 3,403.52	\$ 3.84
-		50,000	\$ 6,543.36	\$ 13.12	\$ 5,452.80	\$ 10.88	\$ 4,362.24	\$ 8.64
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 2,047.36	\$ 10.56	\$ 1,705.92	\$ 8.64	\$ 1,364.80	\$ 7.04
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 3,299.84	\$ 4.16	\$ 2,749.76	\$ 3.20	\$ 2,200.00	\$ 2.56
-		30,000	\$ 3,902.40	\$ 4.80	\$ 3,252.16	\$ 3.84	\$ 2,601.60	\$ 3.20
-		60,000	\$ 5,304.96	\$ 2.88	\$ 4,420.80	\$ 2.56	\$ 3,536.64	\$ 1.92
-		150,000	\$ 8,035.20	\$ 1.60	\$ 6,696.00	\$ 1.28	\$ 5,356.80	\$ 0.96
-		300,000	\$ 10,411.20	\$ 3.52	\$ 8,676.16	\$ 2.88	\$ 6,940.80	\$ 2.24
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 1,116.16	\$ 11.52	\$ 929.92	\$ 9.60	\$ 744.00	\$ 7.68
-		7,500	\$ 1,808.00	\$ 3.84	\$ 1,506.56	\$ 3.20	\$ 1,205.44	\$ 2.56
-		15,000	\$ 2,088.64	\$ 4.80	\$ 1,740.48	\$ 3.84	\$ 1,392.64	\$ 3.20
-		30,000	\$ 2,786.56	\$ 2.88	\$ 2,321.92	\$ 2.24	\$ 1,857.60	\$ 1.92
-		75,000	\$ 4,057.28	\$ 1.60	\$ 3,381.12	\$ 1.28	\$ 2,704.96	\$ 0.96
-		150,000	\$ 5,184.00	\$ 3.52	\$ 4,320.00	\$ 2.88	\$ 3,456.00	\$ 2.24
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 1,048.32	\$ 8.00	\$ 873.60	\$ 6.72	\$ 698.88	\$ 5.44
-		10,000	\$ 1,693.44	\$ 2.88	\$ 1,411.20	\$ 2.24	\$ 1,128.96	\$ 1.92
-		20,000	\$ 1,980.80	\$ 3.52	\$ 1,650.56	\$ 2.88	\$ 1,320.32	\$ 2.24
-		40,000	\$ 2,669.44	\$ 2.24	\$ 2,224.64	\$ 1.92	\$ 1,779.84	\$ 1.60
-		100,000	\$ 3,970.56	\$ 1.28	\$ 3,308.80	\$ 0.96	\$ 2,647.04	\$ 0.64
-		200,000	\$ 5,114.88	\$ 2.56	\$ 4,262.40	\$ 2.24	\$ 3,409.92	\$ 1.60
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 586.88	\$ 76.16	\$ 488.96	\$ 63.36	\$ 391.36	\$ 50.88
-		600	\$ 952.32	\$ 23.04	\$ 793.60	\$ 19.20	\$ 634.88	\$ 15.36
-		1,200	\$ 1,091.20	\$ 29.44	\$ 909.44	\$ 24.64	\$ 727.68	\$ 19.84
-		2,400	\$ 1,446.08	\$ 17.60	\$ 1,205.12	\$ 14.40	\$ 964.16	\$ 11.52
-		6,000	\$ 2,075.20	\$ 9.28	\$ 1,729.28	\$ 7.68	\$ 1,383.36	\$ 6.08
-		12,000	\$ 2,636.48	\$ 22.08	\$ 2,197.12	\$ 18.24	\$ 1,757.44	\$ 14.72
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 516.80	\$ 16.00	\$ 430.72	\$ 13.44	\$ 344.64	\$ 10.56
-		2,500	\$ 835.84	\$ 5.44	\$ 696.64	\$ 4.48	\$ 557.44	\$ 3.52
-		5,000	\$ 973.12	\$ 6.72	\$ 810.88	\$ 5.44	\$ 648.64	\$ 4.48
-		10,000	\$ 1,305.92	\$ 4.16	\$ 1,088.32	\$ 3.52	\$ 870.72	\$ 2.88
-		25,000	\$ 1,926.72	\$ 2.24	\$ 1,605.76	\$ 1.92	\$ 1,284.48	\$ 1.60
-		50,000	\$ 2,472.96	\$ 4.80	\$ 2,060.80	\$ 4.16	\$ 1,648.64	\$ 3.20

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 773.44	\$ 23.68	\$ 644.48	\$ 19.84	\$ 515.52	\$ 16.00
-	-	2,500	\$ 1,249.92	\$ 8.32	\$ 1,041.60	\$ 7.04	\$ 833.28	\$ 5.76
-	-	5,000	\$ 1,460.80	\$ 10.24	\$ 1,217.28	\$ 8.32	\$ 973.76	\$ 6.72
-	-	10,000	\$ 1,966.72	\$ 6.40	\$ 1,639.04	\$ 5.44	\$ 1,311.36	\$ 4.16
-	-	25,000	\$ 2,921.28	\$ 3.20	\$ 2,434.56	\$ 2.88	\$ 1,947.52	\$ 2.24
-	-	50,000	\$ 3,759.36	\$ 7.36	\$ 3,132.80	\$ 6.40	\$ 2,506.24	\$ 5.12
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 649.60	\$ 67.20	\$ 541.12	\$ 56.00	\$ 432.96	\$ 44.80
-	-	750	\$ 1,053.44	\$ 20.80	\$ 877.76	\$ 17.60	\$ 702.08	\$ 14.08
-	-	1,500	\$ 1,210.24	\$ 26.56	\$ 1,008.64	\$ 22.08	\$ 807.04	\$ 17.60
-	-	3,000	\$ 1,607.36	\$ 15.68	\$ 1,339.52	\$ 13.12	\$ 1,071.68	\$ 10.56
-	-	7,500	\$ 2,317.76	\$ 8.32	\$ 1,931.52	\$ 7.04	\$ 1,545.28	\$ 5.76
-	-	15,000	\$ 2,950.72	\$ 19.52	\$ 2,458.88	\$ 16.32	\$ 1,967.04	\$ 13.12
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 651.52	\$ 40.64	\$ 542.72	\$ 33.92	\$ 434.24	\$ 27.20
-	-	1,250	\$ 1,057.60	\$ 12.16	\$ 881.28	\$ 10.24	\$ 704.96	\$ 8.00
-	-	2,500	\$ 1,209.28	\$ 15.68	\$ 1,007.68	\$ 13.12	\$ 806.08	\$ 10.24
-	-	5,000	\$ 1,599.04	\$ 9.28	\$ 1,332.48	\$ 7.68	\$ 1,065.92	\$ 6.08
-	-	12,500	\$ 2,284.80	\$ 4.80	\$ 1,904.00	\$ 4.16	\$ 1,523.20	\$ 3.20
-	-	25,000	\$ 2,898.24	\$ 11.52	\$ 2,415.36	\$ 9.60	\$ 1,932.16	\$ 7.68
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 1,195.20	\$ 22.72	\$ 996.16	\$ 18.88	\$ 796.80	\$ 15.04
-	-	4,000	\$ 1,924.16	\$ 8.96	\$ 1,603.52	\$ 7.68	\$ 1,282.88	\$ 6.08
-	-	8,000	\$ 2,288.64	\$ 10.56	\$ 1,907.20	\$ 8.64	\$ 1,525.76	\$ 7.04
-	-	16,000	\$ 3,124.80	\$ 6.72	\$ 2,604.16	\$ 5.76	\$ 2,083.20	\$ 4.48
-	-	40,000	\$ 4,775.36	\$ 3.52	\$ 3,979.52	\$ 2.88	\$ 3,183.68	\$ 2.24
-	-	80,000	\$ 6,208.64	\$ 7.68	\$ 5,173.76	\$ 6.40	\$ 4,138.88	\$ 5.12
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 985.28	\$ 15.04	\$ 821.12	\$ 12.80	\$ 656.96	\$ 10.24
-	-	5,000	\$ 1,592.64	\$ 5.44	\$ 1,327.36	\$ 4.48	\$ 1,061.76	\$ 3.52
-	-	10,000	\$ 1,859.20	\$ 6.40	\$ 1,549.12	\$ 5.44	\$ 1,239.36	\$ 4.16
-	-	20,000	\$ 2,499.84	\$ 4.16	\$ 2,083.20	\$ 3.20	\$ 1,666.56	\$ 2.56
-	-	50,000	\$ 3,705.60	\$ 2.24	\$ 3,088.00	\$ 1.92	\$ 2,470.40	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,766.40	\$ 4.80	\$ 3,972.16	\$ 3.84	\$ 3,177.60	\$ 3.20
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 847.68	\$ 15.68	\$ 805.76	\$ 13.12	\$ 568.00	\$ 10.56
-	-	10,000	\$ 3,379.84	\$ 5.76	\$ 2,816.64	\$ 4.80	\$ 2,253.12	\$ 3.84
-	-	50,000	\$ 5,667.20	\$ 0.96	\$ 4,722.56	\$ 0.96	\$ 3,778.24	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 6,224.00	\$ 3.20	\$ 5,186.56	\$ 2.56	\$ 4,149.44	\$ 2.24
-	-	200,000	\$ 9,395.20	\$ 0.96	\$ 7,829.44	\$ 0.96	\$ 6,263.36	\$ 0.64
-	-	500,000	\$ 12,320.00	\$ 0.32	\$ 10,266.56	\$ 0.32	\$ 8,213.44	\$ 0.32
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 1,410.56	\$ 21.44	\$ 1,175.36	\$ 17.92	\$ 940.48	\$ 14.40
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 2,274.24	\$ 8.32	\$ 1,895.36	\$ 6.72	\$ 1,516.16	\$ 5.44
-	-	10,000	\$ 2,685.12	\$ 9.60	\$ 2,237.76	\$ 8.00	\$ 1,790.08	\$ 6.40
-	-	20,000	\$ 3,644.16	\$ 6.08	\$ 3,036.80	\$ 5.12	\$ 2,429.44	\$ 4.16
-	-	50,000	\$ 5,505.60	\$ 3.20	\$ 4,588.16	\$ 2.56	\$ 3,670.40	\$ 2.24
-	-	100,000	\$ 7,128.00	\$ 7.04	\$ 5,940.16	\$ 6.08	\$ 4,752.00	\$ 4.80
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 657.92	\$ 51.20	\$ 548.16	\$ 42.56	\$ 438.40	\$ 34.24
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 1,067.84	\$ 15.36	\$ 889.92	\$ 12.80	\$ 712.00	\$ 10.24
-	-	2,000	\$ 1,221.76	\$ 19.84	\$ 1,017.92	\$ 16.32	\$ 814.40	\$ 13.12
-	-	4,000	\$ 1,616.32	\$ 11.52	\$ 1,347.20	\$ 9.60	\$ 1,077.76	\$ 7.68
-	-	10,000	\$ 2,312.32	\$ 6.08	\$ 1,926.72	\$ 5.12	\$ 1,541.44	\$ 4.16
-	-	20,000	\$ 2,934.72	\$ 14.72	\$ 2,445.76	\$ 12.16	\$ 1,956.48	\$ 9.92
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 994.56	\$ 6.72	\$ 828.80	\$ 5.44	\$ 663.04	\$ 4.48
-	-	10,000	\$ 1,522.56	\$ 2.24	\$ 1,268.80	\$ 1.92	\$ 1,015.04	\$ 1.60
-	-	20,000	\$ 1,745.60	\$ 3.52	\$ 1,454.72	\$ 3.20	\$ 1,163.84	\$ 2.56
-	-	40,000	\$ 2,476.16	\$ 1.28	\$ 2,063.36	\$ 0.96	\$ 1,650.56	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 3,191.04	\$ 0.64	\$ 2,659.20	\$ 0.32	\$ 2,127.36	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 3,701.76	\$ 1.92	\$ 3,084.80	\$ 1.60	\$ 2,467.84	\$ 1.28
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 1,230.40	\$ 12.80	\$ 1,025.60	\$ 10.56	\$ 820.48	\$ 8.32
-	-	7,500	\$ 1,991.04	\$ 4.16	\$ 1,659.20	\$ 3.52	\$ 1,327.36	\$ 2.88
-	-	15,000	\$ 2,312.00	\$ 5.12	\$ 1,926.72	\$ 4.48	\$ 1,541.44	\$ 3.52
-	-	30,000	\$ 3,097.60	\$ 3.20	\$ 2,581.12	\$ 2.56	\$ 2,064.96	\$ 2.24
-	-	75,000	\$ 4,550.40	\$ 1.60	\$ 3,792.00	\$ 1.28	\$ 3,033.60	\$ 1.28
-	-	150,000	\$ 5,832.00	\$ 3.84	\$ 4,860.16	\$ 3.20	\$ 3,888.00	\$ 2.56
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 1,017.60	\$ 6.08	\$ 844.48	\$ 5.12	\$ 681.60	\$ 4.16
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 1,421.76	\$ 2.24	\$ 1,184.96	\$ 1.92	\$ 947.84	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 2,291.20	\$ 0.96	\$ 1,909.44	\$ 0.64	\$ 1,527.36	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,713.60	\$ 0.96	\$ 2,261.44	\$ 0.96	\$ 1,808.96	\$ 0.64
-	-	200,000	\$ 3,692.80	\$ 0.64	\$ 3,077.44	\$ 0.64	\$ 2,461.76	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 5,600.00	\$ 0.32	\$ 4,666.56	\$ 0.32	\$ 3,733.44	\$ 0.32

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 957.12	\$ 14.72	\$ 797.44	\$ 12.48	\$ 638.08	\$ 9.92
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,549.76	\$ 4.80	\$ 1,291.52	\$ 4.16	\$ 1,032.96	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,793.60	\$ 6.08	\$ 1,494.72	\$ 5.12	\$ 1,195.84	\$ 4.16
-	-	20,000	\$ 2,396.80	\$ 3.84	\$ 1,997.44	\$ 3.20	\$ 1,598.08	\$ 2.56
-	-	50,000	\$ 3,502.08	\$ 1.92	\$ 2,918.40	\$ 1.60	\$ 2,334.72	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,481.28	\$ 4.48	\$ 3,734.40	\$ 3.84	\$ 2,987.52	\$ 2.88
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 1,362.88	\$ 10.56	\$ 1,135.68	\$ 8.64	\$ 908.48	\$ 7.04
-	Readily support combustion	10,000	\$ 2,205.12	\$ 3.52	\$ 1,837.76	\$ 2.88	\$ 1,470.08	\$ 2.24
-	-	20,000	\$ 2,562.24	\$ 4.48	\$ 2,135.36	\$ 3.52	\$ 1,708.16	\$ 2.88
-	-	40,000	\$ 3,432.96	\$ 2.56	\$ 2,860.80	\$ 2.24	\$ 2,288.64	\$ 1.92
-	-	100,000	\$ 5,049.60	\$ 1.28	\$ 4,208.00	\$ 1.28	\$ 3,366.40	\$ 0.96
-	-	200,000	\$ 6,480.00	\$ 3.20	\$ 5,400.00	\$ 2.56	\$ 4,320.00	\$ 2.24
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 1,060.80	\$ 10.88	\$ 883.84	\$ 8.96	\$ 707.20	\$ 7.36
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,715.20	\$ 3.84	\$ 1,429.44	\$ 3.20	\$ 1,143.68	\$ 2.56
-	-	15,000	\$ 1,996.48	\$ 4.48	\$ 1,663.68	\$ 3.84	\$ 1,330.88	\$ 2.88
-	-	30,000	\$ 2,678.40	\$ 2.88	\$ 2,232.00	\$ 2.24	\$ 1,785.60	\$ 1.92
-	-	75,000	\$ 3,951.36	\$ 1.60	\$ 3,292.80	\$ 1.28	\$ 2,634.24	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 5,074.56	\$ 3.52	\$ 4,228.80	\$ 2.88	\$ 3,383.04	\$ 2.24
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 1,022.08	\$ 63.04	\$ 851.84	\$ 52.48	\$ 681.60	\$ 42.24
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,653.76	\$ 21.44	\$ 1,377.92	\$ 17.92	\$ 1,102.40	\$ 14.40
-	-	2,500	\$ 1,922.88	\$ 26.24	\$ 1,602.56	\$ 21.76	\$ 1,281.92	\$ 17.60
-	-	5,000	\$ 2,578.56	\$ 16.32	\$ 2,148.80	\$ 13.44	\$ 1,719.04	\$ 10.88
-	-	12,500	\$ 3,797.76	\$ 8.64	\$ 3,164.80	\$ 7.04	\$ 2,531.84	\$ 5.76
-	-	25,000	\$ 4,872.96	\$ 19.52	\$ 4,060.80	\$ 16.32	\$ 3,248.64	\$ 13.12
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 814.40	\$ 27.84	\$ 678.72	\$ 23.36	\$ 543.04	\$ 18.56
-	-	2,250	\$ 1,316.16	\$ 9.92	\$ 1,096.96	\$ 8.32	\$ 877.44	\$ 6.40
-	-	4,500	\$ 1,536.96	\$ 11.84	\$ 1,280.96	\$ 9.92	\$ 1,024.64	\$ 8.00
-	-	9,000	\$ 2,068.16	\$ 7.36	\$ 1,723.52	\$ 6.08	\$ 1,378.56	\$ 4.80
-	-	22,500	\$ 3,068.16	\$ 3.84	\$ 2,556.80	\$ 3.20	\$ 2,045.44	\$ 2.56
-	-	45,000	\$ 3,946.88	\$ 8.64	\$ 3,288.96	\$ 7.36	\$ 2,631.04	\$ 5.76
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 1,128.96	\$ 36.80	\$ 940.80	\$ 30.72	\$ 752.64	\$ 24.64
-	-	10,000	\$ 13,911.04	\$ 20.80	\$ 11,592.32	\$ 17.28	\$ 9,273.92	\$ 13.76
-	-	50,000	\$ 22,183.36	\$ 10.56	\$ 18,486.08	\$ 8.96	\$ 14,788.80	\$ 7.04
-	-	100,000	\$ 27,542.40	\$ 11.20	\$ 22,952.00	\$ 9.28	\$ 18,361.60	\$ 7.68
-	-	200,000	\$ 38,822.40	\$ 8.00	\$ 32,352.00	\$ 6.72	\$ 25,881.60	\$ 5.44
-	-	1,000,000	\$ 63,120.00	\$ 4.16	\$ 52,600.00	\$ 3.52	\$ 42,080.00	\$ 2.88
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,513.92	\$ 19.52	\$ 1,261.76	\$ 16.32	\$ 1,009.28	\$ 13.12
-	-	6,000	\$ 2,447.36	\$ 6.72	\$ 2,039.68	\$ 5.76	\$ 1,631.68	\$ 4.48
-	-	12,000	\$ 2,855.36	\$ 8.32	\$ 2,379.52	\$ 6.72	\$ 1,903.36	\$ 5.44
-	-	24,000	\$ 3,839.68	\$ 5.12	\$ 3,199.68	\$ 4.16	\$ 2,559.68	\$ 3.52
-	-	60,000	\$ 5,688.00	\$ 2.56	\$ 4,740.16	\$ 2.24	\$ 3,792.00	\$ 1.92
-	-	120,000	\$ 7,315.20	\$ 6.08	\$ 6,096.00	\$ 5.12	\$ 4,876.80	\$ 4.16
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 776.64	\$ 48.32	\$ 647.36	\$ 40.32	\$ 517.76	\$ 32.00
-	-	1,250	\$ 1,259.20	\$ 15.36	\$ 1,049.28	\$ 12.80	\$ 839.36	\$ 10.24
-	-	2,500	\$ 1,449.92	\$ 19.20	\$ 1,208.32	\$ 16.00	\$ 966.72	\$ 12.80
-	-	5,000	\$ 1,929.28	\$ 11.52	\$ 1,607.68	\$ 9.60	\$ 1,286.40	\$ 7.68
-	-	12,500	\$ 2,794.24	\$ 6.08	\$ 2,328.64	\$ 5.12	\$ 1,862.72	\$ 4.16
-	-	25,000	\$ 3,562.88	\$ 14.40	\$ 2,968.96	\$ 11.84	\$ 2,375.36	\$ 9.60
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 990.08	\$ 15.36	\$ 824.96	\$ 12.80	\$ 660.16	\$ 10.24
-	-	5,000	\$ 1,600.00	\$ 5.44	\$ 1,333.44	\$ 4.48	\$ 1,066.88	\$ 3.52
-	-	10,000	\$ 1,868.48	\$ 6.40	\$ 1,557.12	\$ 5.44	\$ 1,245.76	\$ 4.16
-	-	20,000	\$ 2,514.56	\$ 4.16	\$ 2,095.36	\$ 3.52	\$ 1,676.16	\$ 2.56
-	-	50,000	\$ 3,730.56	\$ 2.24	\$ 3,108.80	\$ 1.92	\$ 2,487.04	\$ 1.28
-	-	100,000	\$ 4,800.00	\$ 4.80	\$ 4,000.00	\$ 4.16	\$ 3,200.00	\$ 3.20
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 1,094.08	\$ 8.32	\$ 911.68	\$ 7.04	\$ 729.28	\$ 5.44
-	-	10,000	\$ 1,766.08	\$ 3.20	\$ 1,471.68	\$ 2.56	\$ 1,177.28	\$ 1.92
-	-	20,000	\$ 2,075.20	\$ 3.52	\$ 1,729.28	\$ 3.20	\$ 1,383.36	\$ 2.56
-	-	40,000	\$ 2,806.40	\$ 2.24	\$ 2,338.56	\$ 1.92	\$ 1,870.72	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,204.80	\$ 1.28	\$ 3,504.00	\$ 0.96	\$ 2,803.20	\$ 0.96
-	-	200,000	\$ 5,429.76	\$ 2.56	\$ 4,524.80	\$ 2.24	\$ 3,619.84	\$ 1.92
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 978.88	\$ 30.08	\$ 815.68	\$ 24.96	\$ 652.80	\$ 19.84
-	-	2,500	\$ 1,577.92	\$ 11.52	\$ 1,314.88	\$ 9.60	\$ 1,052.16	\$ 7.68
-	-	5,000	\$ 1,865.92	\$ 13.44	\$ 1,554.88	\$ 11.20	\$ 1,244.16	\$ 8.96
-	-	10,000	\$ 2,536.32	\$ 8.64	\$ 2,113.60	\$ 7.36	\$ 1,690.88	\$ 5.76
-	-	25,000	\$ 3,841.28	\$ 4.48	\$ 3,200.96	\$ 3.84	\$ 2,560.96	\$ 2.88
-	-	50,000	\$ 4,977.60	\$ 9.92	\$ 4,148.16	\$ 8.32	\$ 3,318.40	\$ 6.72

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 2,064.96	\$ 4.16	\$ 1,720.96	\$ 3.52	\$ 1,376.64	\$ 2.88
-	-	37,500	\$ 3,322.88	\$ 1.60	\$ 2,768.96	\$ 1.28	\$ 2,215.36	\$ 1.28
-	-	75,000	\$ 3,960.00	\$ 1.92	\$ 3,300.16	\$ 1.60	\$ 2,640.00	\$ 1.28
-	-	150,000	\$ 5,407.36	\$ 1.28	\$ 4,505.92	\$ 0.96	\$ 3,604.80	\$ 0.96
-	-	375,000	\$ 8,280.00	\$ 0.64	\$ 6,900.16	\$ 0.64	\$ 5,520.00	\$ 0.32
-	-	750,000	\$ 10,800.00	\$ 1.60	\$ 9,000.00	\$ 1.28	\$ 7,200.00	\$ 0.96
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 4,906.24	\$ 12.16	\$ 4,088.64	\$ 10.24	\$ 3,271.04	\$ 8.00
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 7,837.12	\$ 6.08	\$ 6,530.88	\$ 5.12	\$ 5,224.64	\$ 4.16
-	-	60,000	\$ 9,660.80	\$ 6.40	\$ 8,050.56	\$ 5.44	\$ 6,440.32	\$ 4.16
-	-	120,000	\$ 13,547.52	\$ 4.48	\$ 11,289.60	\$ 3.84	\$ 9,031.68	\$ 3.20
-	-	300,000	\$ 21,807.36	\$ 2.24	\$ 18,172.80	\$ 1.92	\$ 14,538.24	\$ 1.60
-	-	600,000	\$ 28,869.12	\$ 4.80	\$ 24,057.60	\$ 4.16	\$ 19,246.08	\$ 3.20
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 746.56	\$ 3.20	\$ 622.08	\$ 2.88	\$ 497.92	\$ 2.24
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 11,978.56	\$ 8.96	\$ 9,982.08	\$ 7.36	\$ 7,985.60	\$ 6.08
-	-	100,000	\$ 23,704.32	\$ 9.60	\$ 19,753.60	\$ 8.00	\$ 15,802.88	\$ 6.40
-	-	200,000	\$ 33,392.64	\$ 7.04	\$ 27,827.20	\$ 5.76	\$ 22,261.76	\$ 4.48
-	-	400,000	\$ 54,220.80	\$ 3.52	\$ 45,184.00	\$ 2.88	\$ 36,147.20	\$ 2.24
-	-	1,000,000	\$ 71,923.20	\$ 7.04	\$ 59,936.00	\$ 6.08	\$ 47,948.80	\$ 4.80
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 449.92	\$ 2.56	\$ 375.04	\$ 2.24	\$ 299.84	\$ 1.92
-	-	1,500	\$ 756.16	\$ 6.72	\$ 630.08	\$ 5.44	\$ 504.00	\$ 4.48
-	-	2,500	\$ 821.76	\$ 11.20	\$ 684.80	\$ 9.28	\$ 547.84	\$ 7.36
-	-	3,500	\$ 934.72	\$ 10.24	\$ 778.88	\$ 8.64	\$ 623.04	\$ 7.04
-	-	4,500	\$ 1,038.40	\$ 7.04	\$ 865.28	\$ 6.08	\$ 692.16	\$ 4.80
-	-	6,500	\$ 1,181.44	\$ 4.16	\$ 984.64	\$ 3.52	\$ 787.84	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 1,330.24	\$ 13.44	\$ 1,108.48	\$ 11.20	\$ 886.72	\$ 8.96
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500	\$ 752.00	\$ 6.40	\$ 626.56	\$ 5.44	\$ 501.44	\$ 4.48
-	-	2,500	\$ 817.28	\$ 11.20	\$ 680.96	\$ 9.28	\$ 544.96	\$ 7.36
-	-	3,500	\$ 928.96	\$ 10.24	\$ 774.08	\$ 8.64	\$ 619.52	\$ 7.04
-	-	4,500	\$ 1,032.64	\$ 7.04	\$ 860.48	\$ 6.08	\$ 688.32	\$ 4.80
-	-	6,500	\$ 1,175.04	\$ 4.16	\$ 979.20	\$ 3.52	\$ 783.36	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 1,322.56	\$ 13.12	\$ 1,102.08	\$ 10.88	\$ 881.60	\$ 8.96
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500	\$ 678.40	\$ 6.08	\$ 565.12	\$ 5.12	\$ 452.16	\$ 4.16
-	of Master Plan (repeats)	2,500	\$ 740.16	\$ 11.20	\$ 616.64	\$ 9.28	\$ 493.44	\$ 7.36
-	-	3,500	\$ 851.84	\$ 7.68	\$ 709.76	\$ 6.40	\$ 568.00	\$ 5.12
-	-	4,500	\$ 927.36	\$ 6.72	\$ 772.80	\$ 5.76	\$ 618.24	\$ 4.48
-	-	6,500	\$ 1,062.72	\$ 4.16	\$ 885.44	\$ 3.52	\$ 708.48	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 1,206.72	\$ 12.16	\$ 1,005.76	\$ 9.92	\$ 804.48	\$ 8.00
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 783.04	\$ 24.32	\$ 652.80	\$ 20.16	\$ 522.24	\$ 16.32
-	-	2,500	\$ 1,270.08	\$ 7.68	\$ 1,058.56	\$ 6.40	\$ 846.72	\$ 5.12
-	-	5,000	\$ 1,459.20	\$ 9.60	\$ 1,216.00	\$ 8.00	\$ 972.80	\$ 6.40
-	-	10,000	\$ 1,937.60	\$ 5.76	\$ 1,614.72	\$ 4.80	\$ 1,291.84	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 2,792.64	\$ 3.20	\$ 2,327.36	\$ 2.56	\$ 1,861.76	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 3,555.84	\$ 7.04	\$ 2,963.20	\$ 6.08	\$ 2,370.56	\$ 4.80
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 975.04	\$ 2.88	\$ 812.48	\$ 2.56	\$ 649.92	\$ 1.92
-	-	25,000	\$ 1,577.60	\$ 0.96	\$ 1,314.56	\$ 0.96	\$ 1,051.84	\$ 0.64
-	-	50,000	\$ 1,833.60	\$ 1.28	\$ 1,528.00	\$ 0.96	\$ 1,222.40	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 2,457.60	\$ 0.64	\$ 2,048.00	\$ 0.64	\$ 1,638.40	\$ 0.64
-	-	250,000	\$ 3,616.00	\$ 0.32	\$ 3,013.44	\$ 0.32	\$ 2,410.56	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 4,640.00	\$ 0.96	\$ 3,866.56	\$ 0.64	\$ 3,093.44	\$ 0.64
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 606.72	\$ 18.88	\$ 505.60	\$ 15.68	\$ 404.48	\$ 12.48
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 983.04	\$ 6.08	\$ 819.20	\$ 5.12	\$ 655.36	\$ 4.16
-	-	5,000	\$ 1,134.72	\$ 7.68	\$ 945.60	\$ 6.40	\$ 756.48	\$ 5.12
-	-	10,000	\$ 1,512.96	\$ 4.48	\$ 1,260.80	\$ 3.84	\$ 1,008.64	\$ 3.20
-	-	25,000	\$ 2,200.96	\$ 2.56	\$ 1,833.92	\$ 1.92	\$ 1,467.20	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 2,809.60	\$ 5.76	\$ 2,341.44	\$ 4.80	\$ 1,872.96	\$ 3.84
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 1,790.08	\$ 1.92	\$ 1,491.84	\$ 1.60	\$ 1,193.28	\$ 1.28
-	-	72,500	\$ 2,875.84	\$ 0.64	\$ 2,396.48	\$ 0.64	\$ 1,917.12	\$ 0.64
-	-	145,000	\$ 3,452.16	\$ 0.96	\$ 2,876.80	\$ 0.64	\$ 2,301.44	\$ 0.64
-	-	290,000	\$ 4,744.00	\$ 0.64	\$ 3,953.28	\$ 0.64	\$ 3,162.56	\$ 0.32
-	-	725,000	\$ 7,349.76	\$ 0.32	\$ 6,124.80	\$ 0.32	\$ 4,899.84	\$ 0.32
-	-	1,450,000	\$ 9,576.96	\$ 0.64	\$ 7,980.80	\$ 0.64	\$ 6,384.64	\$ 0.32

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 1,876.16	\$ 5.76	\$ 1,563.52	\$ 4.80	\$ 1,250.88	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 3,026.56	\$ 2.24	\$ 2,521.92	\$ 1.92	\$ 2,017.60	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 3,566.40	\$ 2.56	\$ 2,972.16	\$ 2.24	\$ 2,377.60	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,833.60	\$ 1.60	\$ 4,028.16	\$ 1.28	\$ 3,222.40	\$ 0.96
-	-	250,000	\$ 7,284.16	\$ 0.96	\$ 6,070.08	\$ 0.64	\$ 4,856.00	\$ 0.64
-	-	500,000	\$ 9,432.00	\$ 1.92	\$ 7,860.16	\$ 1.60	\$ 6,288.00	\$ 1.28
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 1,856.96	\$ 3.52	\$ 1,547.52	\$ 2.88	\$ 1,238.08	\$ 2.24
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 2,978.56	\$ 1.60	\$ 2,482.24	\$ 1.28	\$ 1,985.60	\$ 0.96
-	-	80,000	\$ 3,599.36	\$ 1.60	\$ 2,999.36	\$ 1.28	\$ 2,399.68	\$ 1.28
-	-	160,000	\$ 4,971.52	\$ 1.28	\$ 4,143.04	\$ 0.96	\$ 3,314.24	\$ 0.64
-	-	400,000	\$ 7,782.40	\$ 0.64	\$ 6,485.44	\$ 0.64	\$ 5,188.16	\$ 0.32
-	-	800,000	\$ 10,214.40	\$ 1.28	\$ 8,512.00	\$ 0.96	\$ 6,809.60	\$ 0.96
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 701.12	\$ 21.44	\$ 584.32	\$ 17.92	\$ 467.20	\$ 14.40
-	-	2,500	\$ 1,131.52	\$ 8.00	\$ 943.04	\$ 6.72	\$ 754.56	\$ 5.12
-	-	5,000	\$ 1,329.28	\$ 9.28	\$ 1,107.52	\$ 7.68	\$ 886.08	\$ 6.08
-	-	10,000	\$ 1,796.80	\$ 6.08	\$ 1,497.28	\$ 5.12	\$ 1,197.76	\$ 3.84
-	-	25,000	\$ 2,690.56	\$ 3.20	\$ 2,241.92	\$ 2.56	\$ 1,793.60	\$ 2.24
-	-	50,000	\$ 3,472.96	\$ 7.04	\$ 2,894.08	\$ 5.76	\$ 2,315.20	\$ 4.48
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 459.84	\$ 48.32	\$ 383.04	\$ 40.32	\$ 306.56	\$ 32.00
-	-	750	\$ 749.12	\$ 12.48	\$ 624.00	\$ 10.24	\$ 499.20	\$ 8.32
-	-	1,500	\$ 841.92	\$ 16.96	\$ 701.44	\$ 14.08	\$ 561.28	\$ 11.52
-	-	3,000	\$ 1,097.60	\$ 9.28	\$ 914.56	\$ 7.68	\$ 731.84	\$ 6.08
-	-	7,500	\$ 1,517.76	\$ 5.12	\$ 1,264.96	\$ 4.16	\$ 1,011.84	\$ 3.52
-	-	15,000	\$ 1,900.80	\$ 12.80	\$ 1,584.00	\$ 10.56	\$ 1,267.20	\$ 8.32
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 886.40	\$ 45.44	\$ 738.56	\$ 38.08	\$ 591.04	\$ 30.40
-	Tower, Other	1,500	\$ 1,432.96	\$ 16.00	\$ 1,193.92	\$ 13.44	\$ 955.20	\$ 10.56
-	-	3,000	\$ 1,672.00	\$ 19.20	\$ 1,393.28	\$ 16.00	\$ 1,114.56	\$ 12.80
-	-	6,000	\$ 2,248.32	\$ 12.16	\$ 1,873.60	\$ 9.92	\$ 1,498.88	\$ 8.00
-	-	15,000	\$ 3,331.52	\$ 6.40	\$ 2,776.32	\$ 5.44	\$ 2,221.12	\$ 4.16
-	-	30,000	\$ 4,284.16	\$ 14.40	\$ 3,569.92	\$ 11.84	\$ 2,856.00	\$ 9.60

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.