

City of Tampa, Florida

Growth Management Department— Construction Services Division

Schedule of Inspection Fees for Additions - Effective 1/5/2009

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 1,733.97	\$ 13.11	\$ 1,444.86	\$ 11.04	\$ 1,155.75	\$ 8.97
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 2,806.23	\$ 4.83	\$ 2,338.41	\$ 3.45	\$ 1,870.59	\$ 2.76
-	-	20,000	\$ 3,256.80	\$ 5.52	\$ 2,713.77	\$ 4.83	\$ 2,171.43	\$ 3.45
-	-	40,000	\$ 4,358.04	\$ 3.45	\$ 3,631.47	\$ 2.76	\$ 2,905.59	\$ 2.07
-	-	100,000	\$ 6,396.30	\$ 2.07	\$ 5,330.25	\$ 1.38	\$ 4,264.20	\$ 1.38
-	-	200,000	\$ 8,197.20	\$ 4.14	\$ 6,831.00	\$ 3.45	\$ 5,464.80	\$ 2.76
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 1,827.81	\$ 46.92	\$ 1,522.83	\$ 39.33	\$ 1,218.54	\$ 31.05
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 2,953.20	\$ 16.56	\$ 2,461.23	\$ 13.80	\$ 1,969.26	\$ 11.04
-	-	6,000	\$ 3,450.00	\$ 20.01	\$ 2,875.23	\$ 16.56	\$ 2,300.46	\$ 13.11
-	-	12,000	\$ 4,644.39	\$ 12.42	\$ 3,870.21	\$ 10.35	\$ 3,096.03	\$ 8.28
-	-	30,000	\$ 6,893.10	\$ 6.90	\$ 5,744.25	\$ 5.52	\$ 4,595.40	\$ 4.14
-	-	60,000	\$ 8,867.88	\$ 14.49	\$ 7,389.90	\$ 12.42	\$ 5,911.92	\$ 9.66
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 2,390.16	\$ 19.32	\$ 1,992.03	\$ 15.87	\$ 1,593.21	\$ 13.11
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 3,860.55	\$ 6.90	\$ 3,217.47	\$ 5.52	\$ 2,573.70	\$ 4.83
-	-	19,000	\$ 4,522.95	\$ 8.28	\$ 3,769.47	\$ 6.90	\$ 3,015.30	\$ 5.52
-	-	38,000	\$ 6,100.98	\$ 5.52	\$ 5,083.92	\$ 4.14	\$ 4,067.55	\$ 3.45
-	-	95,000	\$ 9,101.10	\$ 2.76	\$ 7,584.48	\$ 2.07	\$ 6,067.17	\$ 2.07
-	-	190,000	\$ 11,736.21	\$ 6.21	\$ 9,780.06	\$ 4.83	\$ 7,823.91	\$ 4.14
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 2,187.60	\$ 22.80	\$ 1,822.80	\$ 18.60	\$ 1,458.60	\$ 15.00
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 3,543.60	\$ 7.80	\$ 2,953.20	\$ 6.00	\$ 2,362.80	\$ 4.80
-	-	5,000	\$ 4,093.80	\$ 9.00	\$ 3,411.60	\$ 7.80	\$ 2,729.40	\$ 6.00
-	-	10,000	\$ 5,461.80	\$ 5.40	\$ 4,551.00	\$ 4.80	\$ 3,641.40	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 7,948.80	\$ 3.00	\$ 6,624.00	\$ 3.00	\$ 5,299.20	\$ 1.80
-	-	50,000	\$ 10,153.20	\$ 7.20	\$ 8,461.20	\$ 5.40	\$ 6,769.20	\$ 4.80
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 4,012.35	\$ 20.70	\$ 3,343.74	\$ 17.25	\$ 2,675.13	\$ 13.80
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 6,468.06	\$ 7.59	\$ 5,389.59	\$ 6.21	\$ 4,311.81	\$ 5.52
-	-	30,000	\$ 7,647.96	\$ 8.97	\$ 6,372.84	\$ 7.59	\$ 5,098.41	\$ 6.21
-	-	60,000	\$ 10,395.54	\$ 6.21	\$ 8,662.95	\$ 4.83	\$ 6,930.36	\$ 4.14
-	-	150,000	\$ 15,742.35	\$ 3.45	\$ 13,118.97	\$ 2.76	\$ 10,494.90	\$ 2.07
-	-	300,000	\$ 20,399.85	\$ 6.90	\$ 17,000.22	\$ 5.52	\$ 13,599.90	\$ 4.83
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 2,187.30	\$ 22.77	\$ 1,822.98	\$ 18.63	\$ 1,458.66	\$ 15.18
-	-	7,500	\$ 3,543.84	\$ 7.59	\$ 2,953.20	\$ 6.21	\$ 2,362.56	\$ 4.83
-	-	15,000	\$ 4,093.77	\$ 8.97	\$ 3,411.36	\$ 7.59	\$ 2,729.64	\$ 6.21
-	-	30,000	\$ 5,462.04	\$ 5.52	\$ 4,551.24	\$ 4.83	\$ 3,641.13	\$ 3.45
-	-	75,000	\$ 7,948.80	\$ 2.76	\$ 6,624.00	\$ 2.76	\$ 5,299.20	\$ 2.07
-	-	150,000	\$ 10,153.35	\$ 6.90	\$ 8,461.47	\$ 5.52	\$ 6,768.90	\$ 4.83
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 2,054.13	\$ 15.87	\$ 1,711.89	\$ 13.11	\$ 1,369.65	\$ 10.35
-	-	10,000	\$ 3,319.59	\$ 5.52	\$ 2,766.21	\$ 4.83	\$ 2,212.83	\$ 3.45
-	-	20,000	\$ 3,881.94	\$ 6.90	\$ 3,234.72	\$ 5.52	\$ 2,587.50	\$ 4.83
-	-	40,000	\$ 5,229.51	\$ 4.14	\$ 4,358.04	\$ 3.45	\$ 3,486.57	\$ 2.76
-	-	100,000	\$ 7,783.20	\$ 2.07	\$ 6,486.00	\$ 2.07	\$ 5,188.80	\$ 1.38
-	-	200,000	\$ 10,018.80	\$ 4.83	\$ 8,349.00	\$ 4.14	\$ 6,679.20	\$ 3.45
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 1,150.23	\$ 149.04	\$ 958.41	\$ 124.20	\$ 766.59	\$ 99.36
-	-	600	\$ 1,866.45	\$ 45.54	\$ 1,555.95	\$ 37.95	\$ 1,244.76	\$ 30.36
-	-	1,200	\$ 2,139.00	\$ 57.96	\$ 1,782.27	\$ 48.30	\$ 1,426.23	\$ 38.64
-	-	2,400	\$ 2,834.52	\$ 34.50	\$ 2,361.87	\$ 28.29	\$ 1,889.22	\$ 22.77
-	-	6,000	\$ 4,066.86	\$ 18.63	\$ 3,389.28	\$ 15.18	\$ 2,711.01	\$ 12.42
-	-	12,000	\$ 5,168.10	\$ 42.78	\$ 4,306.98	\$ 35.88	\$ 3,445.17	\$ 28.98
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 1,012.92	\$ 31.05	\$ 844.56	\$ 26.22	\$ 675.51	\$ 20.70
-	-	2,500	\$ 1,638.75	\$ 11.04	\$ 1,365.51	\$ 8.97	\$ 1,092.27	\$ 6.90
-	-	5,000	\$ 1,907.16	\$ 13.11	\$ 1,589.76	\$ 11.04	\$ 1,271.67	\$ 8.97
-	-	10,000	\$ 2,559.21	\$ 8.28	\$ 2,132.79	\$ 6.90	\$ 1,706.37	\$ 5.52
-	-	25,000	\$ 3,775.68	\$ 4.14	\$ 3,146.40	\$ 3.45	\$ 2,517.12	\$ 2.76
-	-	50,000	\$ 4,847.94	\$ 9.66	\$ 4,039.95	\$ 8.28	\$ 3,231.96	\$ 6.21

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 1,515.93	\$ 46.92	\$ 1,263.39	\$ 38.64	\$ 1,010.85	\$ 31.05
-	-	2,500	\$ 2,450.19	\$ 16.56	\$ 2,041.71	\$ 13.80	\$ 1,633.23	\$ 11.04
-	-	5,000	\$ 2,862.81	\$ 20.01	\$ 2,386.02	\$ 16.56	\$ 1,908.54	\$ 13.11
-	-	10,000	\$ 3,855.03	\$ 12.42	\$ 3,212.64	\$ 10.35	\$ 2,570.25	\$ 8.28
-	-	25,000	\$ 5,725.62	\$ 6.90	\$ 4,771.35	\$ 5.52	\$ 3,817.08	\$ 4.14
-	-	50,000	\$ 7,369.20	\$ 14.49	\$ 6,141.00	\$ 12.42	\$ 4,912.80	\$ 9.66
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 1,273.05	\$ 131.79	\$ 1,060.53	\$ 109.71	\$ 848.70	\$ 87.63
-	-	750	\$ 2,064.48	\$ 40.71	\$ 1,720.17	\$ 34.50	\$ 1,376.55	\$ 27.60
-	-	1,500	\$ 2,372.22	\$ 51.75	\$ 1,976.85	\$ 43.47	\$ 1,581.48	\$ 34.50
-	-	3,000	\$ 3,150.54	\$ 31.05	\$ 2,625.45	\$ 25.53	\$ 2,100.36	\$ 20.70
-	-	7,500	\$ 4,542.96	\$ 16.56	\$ 3,785.34	\$ 13.80	\$ 3,028.41	\$ 11.04
-	-	15,000	\$ 5,782.89	\$ 38.64	\$ 4,818.96	\$ 32.43	\$ 3,855.72	\$ 25.53
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 1,276.50	\$ 79.35	\$ 1,063.98	\$ 66.24	\$ 851.46	\$ 53.13
-	-	1,250	\$ 2,072.76	\$ 23.46	\$ 1,727.76	\$ 20.01	\$ 1,382.07	\$ 15.87
-	-	2,500	\$ 2,369.46	\$ 30.36	\$ 1,974.78	\$ 25.53	\$ 1,580.10	\$ 20.70
-	-	5,000	\$ 3,133.98	\$ 17.94	\$ 2,611.65	\$ 15.18	\$ 2,089.32	\$ 11.73
-	-	12,500	\$ 4,477.41	\$ 9.66	\$ 3,731.52	\$ 8.28	\$ 2,984.94	\$ 6.21
-	-	25,000	\$ 5,680.08	\$ 22.77	\$ 4,733.40	\$ 18.63	\$ 3,786.72	\$ 15.18
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 2,342.55	\$ 44.85	\$ 1,952.01	\$ 37.26	\$ 1,561.47	\$ 29.67
-	-	4,000	\$ 3,771.54	\$ 17.94	\$ 3,142.95	\$ 15.18	\$ 2,514.36	\$ 11.73
-	-	8,000	\$ 4,485.69	\$ 20.70	\$ 3,738.42	\$ 17.25	\$ 2,990.46	\$ 13.80
-	-	16,000	\$ 6,124.44	\$ 13.80	\$ 5,103.93	\$ 11.04	\$ 4,082.73	\$ 8.97
-	-	40,000	\$ 9,359.85	\$ 6.90	\$ 7,799.76	\$ 5.52	\$ 6,239.67	\$ 4.83
-	-	80,000	\$ 12,168.15	\$ 15.18	\$ 10,140.24	\$ 12.42	\$ 8,112.33	\$ 10.35
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 1,931.31	\$ 29.67	\$ 1,609.77	\$ 24.84	\$ 1,287.54	\$ 20.01
-	-	5,000	\$ 3,121.56	\$ 10.35	\$ 2,601.30	\$ 8.97	\$ 2,081.04	\$ 6.90
-	-	10,000	\$ 3,643.20	\$ 12.42	\$ 3,036.00	\$ 10.35	\$ 2,428.80	\$ 8.28
-	-	20,000	\$ 4,899.69	\$ 7.59	\$ 4,083.42	\$ 6.90	\$ 3,266.46	\$ 5.52
-	-	50,000	\$ 7,260.87	\$ 4.14	\$ 6,050.61	\$ 3.45	\$ 4,840.35	\$ 2.76
-	-	100,000	\$ 9,335.70	\$ 9.66	\$ 7,779.75	\$ 7.59	\$ 6,223.80	\$ 6.21
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 1,661.52	\$ 31.05	\$ 1,579.41	\$ 25.53	\$ 1,113.66	\$ 20.70
-	-	10,000	\$ 6,624.69	\$ 11.04	\$ 5,520.69	\$ 9.66	\$ 4,416.69	\$ 7.59
-	-	50,000	\$ 11,109.00	\$ 2.07	\$ 9,257.73	\$ 2.07	\$ 7,405.77	\$ 1.38
-	-	100,000	\$ 12,199.20	\$ 6.21	\$ 10,165.77	\$ 5.52	\$ 8,133.03	\$ 4.14
-	-	200,000	\$ 18,409.20	\$ 2.07	\$ 15,340.77	\$ 1.38	\$ 12,273.03	\$ 1.38
-	-	500,000	\$ 24,150.00	\$ 0.69	\$ 20,125.23	\$ 0.69	\$ 16,099.77	\$ 0.69
E-1	Educational—Group Occupancy 6+ persons, up to the 12th Grade	1,000	\$ 2,764.83	\$ 42.09	\$ 2,303.91	\$ 35.19	\$ 1,842.99	\$ 28.29
-	-	5,000	\$ 4,458.09	\$ 15.87	\$ 3,714.96	\$ 13.11	\$ 2,971.83	\$ 11.04
-	-	10,000	\$ 5,263.32	\$ 18.63	\$ 4,385.64	\$ 15.87	\$ 3,508.65	\$ 12.42
-	-	20,000	\$ 7,143.57	\$ 12.42	\$ 5,953.32	\$ 10.35	\$ 4,762.38	\$ 8.28
-	-	50,000	\$ 10,790.22	\$ 6.21	\$ 8,991.39	\$ 5.52	\$ 7,193.25	\$ 4.14
-	-	100,000	\$ 13,972.50	\$ 13.80	\$ 11,643.75	\$ 11.73	\$ 9,315.00	\$ 9.66
E-2	Educational—Day Care 5+ children, older than 2 1/2 yrs	200	\$ 1,289.61	\$ 100.74	\$ 1,074.33	\$ 83.49	\$ 859.74	\$ 66.93
-	-	1,000	\$ 2,092.77	\$ 30.36	\$ 1,744.32	\$ 24.84	\$ 1,395.18	\$ 20.01
-	-	2,000	\$ 2,394.30	\$ 38.64	\$ 1,995.48	\$ 32.43	\$ 1,595.97	\$ 25.53
-	-	4,000	\$ 3,168.48	\$ 22.77	\$ 2,640.63	\$ 18.63	\$ 2,112.09	\$ 15.18
-	-	10,000	\$ 4,532.61	\$ 12.42	\$ 3,777.06	\$ 10.35	\$ 3,021.51	\$ 8.28
-	-	20,000	\$ 5,752.53	\$ 28.98	\$ 4,794.12	\$ 24.15	\$ 3,835.02	\$ 19.32
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 1,949.25	\$ 13.11	\$ 1,624.26	\$ 11.04	\$ 1,299.27	\$ 8.97
-	-	10,000	\$ 2,984.25	\$ 4.14	\$ 2,486.76	\$ 3.45	\$ 1,989.27	\$ 2.76
-	-	20,000	\$ 3,421.02	\$ 6.90	\$ 2,851.08	\$ 6.21	\$ 2,281.14	\$ 4.83
-	-	40,000	\$ 4,852.08	\$ 2.07	\$ 4,043.40	\$ 2.07	\$ 3,234.72	\$ 1.38
-	-	100,000	\$ 6,251.40	\$ 0.69	\$ 5,209.50	\$ 0.69	\$ 4,167.60	\$ 0.69
-	-	200,000	\$ 7,253.28	\$ 3.45	\$ 6,044.40	\$ 2.76	\$ 4,835.52	\$ 2.76
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 2,411.55	\$ 24.84	\$ 2,009.97	\$ 20.70	\$ 1,607.70	\$ 16.56
-	-	7,500	\$ 3,903.33	\$ 8.28	\$ 3,252.66	\$ 6.90	\$ 2,601.99	\$ 5.52
-	-	15,000	\$ 4,531.92	\$ 10.35	\$ 3,776.37	\$ 8.28	\$ 3,021.51	\$ 6.90
-	-	30,000	\$ 6,070.62	\$ 6.21	\$ 5,058.39	\$ 5.52	\$ 4,046.85	\$ 4.14
-	-	75,000	\$ 8,918.94	\$ 3.45	\$ 7,432.68	\$ 2.76	\$ 5,946.42	\$ 2.07
-	-	150,000	\$ 11,426.40	\$ 7.59	\$ 9,522.00	\$ 6.21	\$ 7,617.60	\$ 4.83
H-1	High Hazard Group H-1 Pose a detonation hazard	2,000	\$ 1,994.79	\$ 11.73	\$ 1,655.31	\$ 9.66	\$ 1,336.53	\$ 8.28
-	-	10,000	\$ 2,786.91	\$ 4.14	\$ 2,322.54	\$ 3.45	\$ 1,858.17	\$ 2.76
-	-	50,000	\$ 4,491.90	\$ 1.38	\$ 3,743.25	\$ 1.38	\$ 2,994.60	\$ 1.38
-	-	100,000	\$ 5,319.90	\$ 2.07	\$ 4,433.25	\$ 1.38	\$ 3,546.60	\$ 1.38
-	-	200,000	\$ 7,231.20	\$ 1.38	\$ 6,025.77	\$ 1.38	\$ 4,821.03	\$ 0.69
-	-	500,000	\$ 10,971.00	\$ 0.69	\$ 9,142.50	\$ 0.69	\$ 7,314.00	\$ 0.69

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 1,875.42	\$ 28.98	\$ 1,562.85	\$ 24.15	\$ 1,250.28	\$ 19.32
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 3,037.38	\$ 9.66	\$ 2,530.92	\$ 8.28	\$ 2,024.46	\$ 6.21
-	-	10,000	\$ 3,515.55	\$ 11.73	\$ 2,929.74	\$ 9.66	\$ 2,343.93	\$ 7.59
-	-	20,000	\$ 4,698.21	\$ 6.90	\$ 3,915.06	\$ 6.21	\$ 3,131.91	\$ 4.83
-	-	50,000	\$ 6,864.12	\$ 4.14	\$ 5,720.10	\$ 3.45	\$ 4,576.08	\$ 2.76
-	-	100,000	\$ 8,785.08	\$ 8.97	\$ 7,320.90	\$ 7.59	\$ 5,856.72	\$ 5.52
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 2,671.68	\$ 20.70	\$ 2,225.94	\$ 17.25	\$ 1,780.89	\$ 13.80
-	Readily support combustion	10,000	\$ 4,322.16	\$ 6.90	\$ 3,601.80	\$ 5.52	\$ 2,881.44	\$ 4.83
-	-	20,000	\$ 5,021.82	\$ 8.28	\$ 4,184.85	\$ 6.90	\$ 3,347.88	\$ 5.52
-	-	40,000	\$ 6,731.64	\$ 5.52	\$ 5,609.70	\$ 4.14	\$ 4,487.76	\$ 3.45
-	-	100,000	\$ 9,894.60	\$ 2.76	\$ 8,245.50	\$ 2.07	\$ 6,596.40	\$ 2.07
-	-	200,000	\$ 12,689.10	\$ 6.21	\$ 10,574.25	\$ 5.52	\$ 8,459.40	\$ 4.14
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 2,078.97	\$ 21.39	\$ 1,732.59	\$ 17.94	\$ 1,386.21	\$ 14.49
-	Pose health hazards	7,500	\$ 3,362.37	\$ 7.59	\$ 2,802.09	\$ 6.21	\$ 2,241.12	\$ 4.83
-	-	15,000	\$ 3,912.30	\$ 8.97	\$ 3,260.25	\$ 7.59	\$ 2,608.20	\$ 6.21
-	-	30,000	\$ 5,250.90	\$ 5.52	\$ 4,375.98	\$ 4.83	\$ 3,501.06	\$ 3.45
-	-	75,000	\$ 7,743.87	\$ 2.76	\$ 6,453.57	\$ 2.76	\$ 5,162.58	\$ 2.07
-	-	150,000	\$ 9,936.00	\$ 6.90	\$ 8,280.00	\$ 5.52	\$ 6,624.00	\$ 4.14
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 2,003.76	\$ 123.51	\$ 1,669.80	\$ 102.81	\$ 1,335.84	\$ 82.80
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 3,240.93	\$ 42.09	\$ 2,700.66	\$ 35.19	\$ 2,160.39	\$ 28.29
-	-	2,500	\$ 3,768.78	\$ 51.75	\$ 3,140.88	\$ 42.78	\$ 2,512.29	\$ 34.50
-	-	5,000	\$ 5,054.25	\$ 31.74	\$ 4,211.76	\$ 26.22	\$ 3,369.27	\$ 21.39
-	-	12,500	\$ 7,443.72	\$ 16.56	\$ 6,203.10	\$ 13.80	\$ 4,962.48	\$ 11.04
-	-	25,000	\$ 9,550.98	\$ 37.95	\$ 7,959.15	\$ 31.74	\$ 6,367.32	\$ 25.53
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 1,595.97	\$ 54.51	\$ 1,330.32	\$ 45.54	\$ 1,063.98	\$ 36.57
-	-	2,250	\$ 2,579.91	\$ 19.32	\$ 2,150.04	\$ 15.87	\$ 1,719.48	\$ 13.11
-	-	4,500	\$ 3,012.54	\$ 23.46	\$ 2,510.22	\$ 19.32	\$ 2,008.59	\$ 15.18
-	-	9,000	\$ 4,053.75	\$ 14.49	\$ 3,378.24	\$ 12.42	\$ 2,702.73	\$ 9.66
-	-	22,500	\$ 6,014.04	\$ 7.59	\$ 5,011.47	\$ 6.21	\$ 4,008.90	\$ 4.83
-	-	45,000	\$ 7,734.90	\$ 17.25	\$ 6,445.98	\$ 14.49	\$ 5,157.06	\$ 11.73
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 2,213.52	\$ 72.45	\$ 1,844.37	\$ 60.03	\$ 1,475.22	\$ 48.30
-	-	10,000	\$ 27,266.04	\$ 40.71	\$ 22,721.70	\$ 33.81	\$ 18,177.36	\$ 26.91
-	-	50,000	\$ 43,480.35	\$ 20.70	\$ 36,233.97	\$ 17.25	\$ 28,986.90	\$ 13.80
-	-	100,000	\$ 53,985.60	\$ 22.08	\$ 44,988.00	\$ 18.63	\$ 35,990.40	\$ 14.49
-	-	200,000	\$ 76,093.20	\$ 15.87	\$ 63,411.00	\$ 13.11	\$ 50,728.80	\$ 10.35
-	-	500,000	\$ 123,734.25	\$ 8.28	\$ 103,112.22	\$ 6.90	\$ 82,489.50	\$ 5.52
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 2,967.69	\$ 37.95	\$ 2,472.96	\$ 31.74	\$ 1,978.23	\$ 25.53
-	-	6,000	\$ 4,796.88	\$ 13.11	\$ 3,997.17	\$ 11.04	\$ 3,197.46	\$ 8.97
-	-	12,000	\$ 5,596.59	\$ 15.87	\$ 4,663.71	\$ 13.11	\$ 3,730.83	\$ 11.04
-	-	24,000	\$ 7,526.52	\$ 10.35	\$ 6,272.10	\$ 8.28	\$ 5,017.68	\$ 6.90
-	-	60,000	\$ 11,146.95	\$ 5.52	\$ 9,289.47	\$ 4.14	\$ 7,431.30	\$ 3.45
-	-	120,000	\$ 14,332.68	\$ 11.73	\$ 11,943.90	\$ 9.66	\$ 9,555.12	\$ 8.28
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 1,522.14	\$ 94.53	\$ 1,268.91	\$ 78.66	\$ 1,014.99	\$ 62.79
-	-	1,250	\$ 2,467.44	\$ 29.67	\$ 2,056.20	\$ 24.84	\$ 1,644.96	\$ 20.01
-	-	2,500	\$ 2,842.11	\$ 37.26	\$ 2,368.77	\$ 31.05	\$ 1,894.74	\$ 24.84
-	-	5,000	\$ 3,781.20	\$ 22.77	\$ 3,151.23	\$ 18.63	\$ 2,521.26	\$ 15.18
-	-	12,500	\$ 5,476.53	\$ 11.73	\$ 4,563.66	\$ 10.35	\$ 3,650.79	\$ 8.28
-	-	25,000	\$ 6,981.42	\$ 27.60	\$ 5,817.39	\$ 23.46	\$ 4,654.05	\$ 18.63
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 1,940.28	\$ 29.67	\$ 1,617.36	\$ 24.84	\$ 1,293.75	\$ 20.01
-	-	5,000	\$ 3,136.74	\$ 10.35	\$ 2,613.72	\$ 8.97	\$ 2,090.70	\$ 6.90
-	-	10,000	\$ 3,662.52	\$ 12.42	\$ 3,051.87	\$ 10.35	\$ 2,441.22	\$ 8.28
-	-	20,000	\$ 4,927.98	\$ 8.28	\$ 4,106.88	\$ 6.90	\$ 3,285.78	\$ 5.52
-	-	50,000	\$ 7,311.24	\$ 4.14	\$ 6,092.70	\$ 3.45	\$ 4,874.16	\$ 2.76
-	-	100,000	\$ 9,406.08	\$ 9.66	\$ 7,838.40	\$ 7.59	\$ 6,270.72	\$ 6.21
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 2,144.52	\$ 16.56	\$ 1,787.10	\$ 13.80	\$ 1,429.68	\$ 11.04
-	-	10,000	\$ 3,461.04	\$ 6.21	\$ 2,884.20	\$ 4.83	\$ 2,307.36	\$ 4.14
-	-	20,000	\$ 4,066.86	\$ 6.90	\$ 3,389.28	\$ 6.21	\$ 2,711.70	\$ 4.83
-	-	40,000	\$ 5,497.92	\$ 4.83	\$ 4,581.60	\$ 4.14	\$ 3,665.28	\$ 2.76
-	-	100,000	\$ 8,238.60	\$ 2.07	\$ 6,865.50	\$ 2.07	\$ 5,492.40	\$ 1.38
-	-	200,000	\$ 10,648.08	\$ 5.52	\$ 8,873.40	\$ 4.14	\$ 7,098.72	\$ 3.45
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 1,918.89	\$ 58.65	\$ 1,598.73	\$ 48.99	\$ 1,279.26	\$ 39.33
-	-	2,500	\$ 3,092.58	\$ 22.77	\$ 2,577.15	\$ 18.63	\$ 2,061.72	\$ 15.18
-	-	5,000	\$ 3,657.69	\$ 26.22	\$ 3,048.42	\$ 22.08	\$ 2,438.46	\$ 17.25
-	-	10,000	\$ 4,971.45	\$ 17.25	\$ 4,142.76	\$ 14.49	\$ 3,314.07	\$ 11.04
-	-	25,000	\$ 7,529.97	\$ 8.97	\$ 6,274.86	\$ 7.59	\$ 5,019.75	\$ 6.21
-	-	50,000	\$ 9,760.05	\$ 19.32	\$ 8,133.72	\$ 16.56	\$ 6,506.70	\$ 13.11

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 4,047.54	\$ 8.28	\$ 3,372.72	\$ 6.90	\$ 2,698.59	\$ 5.52
-	-	37,500	\$ 6,512.91	\$ 3.45	\$ 5,427.54	\$ 2.76	\$ 4,342.17	\$ 2.07
-	-	75,000	\$ 7,754.91	\$ 4.14	\$ 6,462.54	\$ 3.45	\$ 5,170.17	\$ 2.76
-	-	150,000	\$ 10,603.92	\$ 2.76	\$ 8,836.14	\$ 2.07	\$ 7,069.05	\$ 1.38
-	-	375,000	\$ 16,262.61	\$ 1.38	\$ 13,552.29	\$ 1.38	\$ 10,841.97	\$ 0.69
-	-	750,000	\$ 21,114.00	\$ 2.76	\$ 17,595.00	\$ 2.07	\$ 14,076.00	\$ 2.07
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 9,615.84	\$ 24.15	\$ 8,013.66	\$ 20.01	\$ 6,410.79	\$ 15.87
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 15,358.71	\$ 11.73	\$ 12,798.81	\$ 9.66	\$ 10,238.91	\$ 8.28
-	-	60,000	\$ 18,932.91	\$ 12.42	\$ 15,777.54	\$ 10.35	\$ 12,622.17	\$ 8.28
-	-	120,000	\$ 26,549.13	\$ 8.97	\$ 22,124.16	\$ 7.59	\$ 17,699.19	\$ 6.21
-	-	300,000	\$ 42,749.64	\$ 4.83	\$ 35,624.70	\$ 4.14	\$ 28,499.76	\$ 2.76
-	-	600,000	\$ 56,585.52	\$ 9.66	\$ 47,154.60	\$ 7.59	\$ 37,723.68	\$ 6.21
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 1,463.49	\$ 6.90	\$ 1,219.92	\$ 5.52	\$ 975.66	\$ 4.14
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 23,480.70	\$ 17.25	\$ 19,567.02	\$ 14.49	\$ 15,653.34	\$ 11.73
-	-	100,000	\$ 37,450.44	\$ 8.97	\$ 31,208.70	\$ 7.59	\$ 24,966.96	\$ 6.21
-	-	200,000	\$ 46,467.36	\$ 9.66	\$ 38,722.80	\$ 7.59	\$ 30,978.24	\$ 6.21
-	-	400,000	\$ 65,445.12	\$ 6.90	\$ 54,537.60	\$ 5.52	\$ 43,630.08	\$ 4.83
-	-	1,000,000	\$ 106,232.40	\$ 3.45	\$ 88,527.00	\$ 2.76	\$ 70,821.60	\$ 2.07
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 881.82	\$ 4.83	\$ 734.85	\$ 4.14	\$ 587.88	\$ 3.45
-	-	1,500	\$ 1,482.12	\$ 13.11	\$ 1,235.10	\$ 11.04	\$ 988.08	\$ 8.28
-	-	2,500	\$ 1,610.46	\$ 22.08	\$ 1,342.05	\$ 18.63	\$ 1,073.64	\$ 14.49
-	-	3,500	\$ 1,831.26	\$ 20.70	\$ 1,526.28	\$ 17.25	\$ 1,221.30	\$ 13.80
-	-	4,500	\$ 2,035.50	\$ 13.80	\$ 1,696.02	\$ 11.73	\$ 1,357.23	\$ 9.66
-	-	6,500	\$ 2,316.33	\$ 8.28	\$ 1,929.93	\$ 6.90	\$ 1,544.22	\$ 5.52
-	-	10,000	\$ 2,607.51	\$ 26.22	\$ 2,172.81	\$ 21.39	\$ 1,738.11	\$ 17.25
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3C	Dwellings—Production Phase of Master Plan (repeats)	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed, Deck, Gazebo, Pergola	250						
-	-	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 1,535.25	\$ 47.61	\$ 1,279.26	\$ 40.02	\$ 1,023.27	\$ 31.74
-	-	2,500	\$ 2,489.52	\$ 14.49	\$ 2,074.83	\$ 12.42	\$ 1,659.45	\$ 9.66
-	-	5,000	\$ 2,860.05	\$ 18.63	\$ 2,383.26	\$ 15.87	\$ 1,906.47	\$ 12.42
-	-	10,000	\$ 3,797.07	\$ 11.04	\$ 3,164.34	\$ 9.66	\$ 2,531.61	\$ 7.59
-	-	25,000	\$ 5,475.15	\$ 6.21	\$ 4,562.97	\$ 4.83	\$ 3,650.10	\$ 4.14
-	-	50,000	\$ 6,967.62	\$ 13.80	\$ 5,806.35	\$ 11.73	\$ 4,645.08	\$ 8.97
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 1,911.30	\$ 6.21	\$ 1,592.52	\$ 4.83	\$ 1,273.74	\$ 4.14
-	-	25,000	\$ 3,091.20	\$ 2.07	\$ 2,575.77	\$ 1.38	\$ 2,061.03	\$ 1.38
-	-	50,000	\$ 3,591.45	\$ 2.76	\$ 2,993.22	\$ 2.07	\$ 2,394.30	\$ 1.38
-	-	100,000	\$ 4,816.20	\$ 1.38	\$ 4,013.73	\$ 1.38	\$ 3,210.57	\$ 0.69
-	-	250,000	\$ 7,089.75	\$ 0.69	\$ 5,908.47	\$ 0.69	\$ 4,726.50	\$ 0.69
-	-	500,000	\$ 9,073.50	\$ 2.07	\$ 7,561.02	\$ 1.38	\$ 6,049.23	\$ 1.38
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage Motor Vehicles (not High Hazard)	500	\$ 1,188.87	\$ 36.57	\$ 990.84	\$ 31.05	\$ 792.81	\$ 24.84
-	-	2,500	\$ 1,926.48	\$ 11.73	\$ 1,605.63	\$ 9.66	\$ 1,284.09	\$ 8.28
-	-	5,000	\$ 2,224.56	\$ 14.49	\$ 1,853.34	\$ 12.42	\$ 1,482.81	\$ 9.66
-	-	10,000	\$ 2,965.62	\$ 8.97	\$ 2,471.58	\$ 7.59	\$ 1,976.85	\$ 6.21
-	-	25,000	\$ 4,312.50	\$ 4.83	\$ 3,593.52	\$ 4.14	\$ 2,875.23	\$ 3.45
-	-	50,000	\$ 5,506.20	\$ 11.04	\$ 4,588.50	\$ 8.97	\$ 3,670.80	\$ 7.59
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 3,509.34	\$ 3.45	\$ 2,924.22	\$ 2.76	\$ 2,339.79	\$ 2.76
-	-	72,500	\$ 5,636.61	\$ 1.38	\$ 4,697.52	\$ 1.38	\$ 3,757.74	\$ 0.69
-	-	145,000	\$ 6,759.24	\$ 2.07	\$ 5,633.16	\$ 1.38	\$ 4,506.39	\$ 1.38
-	-	290,000	\$ 9,292.92	\$ 1.38	\$ 7,743.87	\$ 0.69	\$ 6,194.82	\$ 0.69
-	-	725,000	\$ 14,407.20	\$ 0.69	\$ 12,006.00	\$ 0.69	\$ 9,604.80	\$ 0.69
-	-	1,450,000	\$ 18,849.42	\$ 1.38	\$ 15,707.85	\$ 1.38	\$ 12,566.28	\$ 0.69

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 3,677.70	\$ 11.04	\$ 3,064.29	\$ 9.66	\$ 2,451.57	\$ 7.59
-	-	25,000	\$ 5,930.55	\$ 4.14	\$ 4,942.47	\$ 3.45	\$ 3,953.70	\$ 2.76
-	-	50,000	\$ 6,991.77	\$ 4.83	\$ 5,826.36	\$ 4.14	\$ 4,660.95	\$ 3.45
-	-	100,000	\$ 9,480.60	\$ 3.45	\$ 7,900.50	\$ 2.76	\$ 6,320.40	\$ 2.07
-	-	250,000	\$ 14,283.00	\$ 1.38	\$ 11,902.50	\$ 1.38	\$ 9,522.00	\$ 1.38
-	-	500,000	\$ 18,474.75	\$ 3.45	\$ 15,395.97	\$ 2.76	\$ 12,316.50	\$ 2.76
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 3,639.06	\$ 6.90	\$ 3,032.55	\$ 5.52	\$ 2,426.04	\$ 4.83
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 5,840.16	\$ 2.76	\$ 4,866.57	\$ 2.76	\$ 3,893.67	\$ 2.07
-	-	80,000	\$ 7,054.56	\$ 3.45	\$ 5,878.80	\$ 2.76	\$ 4,703.04	\$ 2.07
-	-	160,000	\$ 9,748.32	\$ 2.07	\$ 8,123.37	\$ 2.07	\$ 6,499.11	\$ 1.38
-	-	400,000	\$ 15,262.80	\$ 1.38	\$ 12,718.77	\$ 0.69	\$ 10,175.43	\$ 0.69
-	-	800,000	\$ 19,982.40	\$ 2.76	\$ 16,651.77	\$ 2.07	\$ 13,321.83	\$ 1.38
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 1,373.79	\$ 42.09	\$ 1,144.71	\$ 35.19	\$ 915.63	\$ 28.29
-	-	2,500	\$ 2,217.66	\$ 15.18	\$ 1,847.82	\$ 13.11	\$ 1,478.67	\$ 10.35
-	-	5,000	\$ 2,604.75	\$ 18.63	\$ 2,170.74	\$ 15.18	\$ 1,736.73	\$ 12.42
-	-	10,000	\$ 3,521.07	\$ 11.73	\$ 2,934.57	\$ 9.66	\$ 2,347.38	\$ 7.59
-	-	25,000	\$ 5,273.67	\$ 6.21	\$ 4,394.61	\$ 4.83	\$ 3,515.55	\$ 4.14
-	-	50,000	\$ 6,805.47	\$ 13.80	\$ 5,671.11	\$ 11.04	\$ 4,536.75	\$ 8.97
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 901.14	\$ 94.53	\$ 750.72	\$ 78.66	\$ 600.99	\$ 62.79
-	-	750	\$ 1,468.32	\$ 24.15	\$ 1,223.37	\$ 20.01	\$ 978.42	\$ 15.87
-	-	1,500	\$ 1,650.48	\$ 33.12	\$ 1,375.17	\$ 27.60	\$ 1,099.86	\$ 22.08
-	-	3,000	\$ 2,151.42	\$ 18.63	\$ 1,792.62	\$ 15.18	\$ 1,433.82	\$ 12.42
-	-	7,500	\$ 2,975.28	\$ 10.35	\$ 2,479.17	\$ 8.28	\$ 1,983.75	\$ 6.90
-	-	15,000	\$ 3,726.00	\$ 24.84	\$ 3,105.00	\$ 20.70	\$ 2,484.00	\$ 16.56
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 1,737.42	\$ 89.01	\$ 1,447.62	\$ 74.52	\$ 1,158.51	\$ 59.34
-	Tower, Other	1,500	\$ 2,808.30	\$ 31.05	\$ 2,340.48	\$ 26.22	\$ 1,871.97	\$ 20.70
-	-	3,000	\$ 3,276.81	\$ 37.95	\$ 2,731.02	\$ 31.74	\$ 2,184.54	\$ 24.84
-	-	6,000	\$ 4,407.03	\$ 23.46	\$ 3,672.87	\$ 19.32	\$ 2,938.02	\$ 15.87
-	-	15,000	\$ 6,530.16	\$ 12.42	\$ 5,441.34	\$ 10.35	\$ 4,353.21	\$ 8.28
-	-	30,000	\$ 8,395.92	\$ 28.29	\$ 6,996.60	\$ 23.46	\$ 5,597.28	\$ 18.63

*

Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.