

**City of Tampa, Florida**  
**Growth Management Department— Construction Services Division**  
**Schedule of Fees for Tenant Improvement / Alteration - Effective 1/5/2009**

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 1,005.20	\$ 7.60	\$ 837.60	\$ 6.40	\$ 670.00	\$ 5.20
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 1,626.80	\$ 2.80	\$ 1,355.60	\$ 2.00	\$ 1,084.40	\$ 1.60
-	-	20,000	\$ 1,888.00	\$ 3.20	\$ 1,573.20	\$ 2.80	\$ 1,258.80	\$ 2.00
-	-	40,000	\$ 2,526.40	\$ 2.00	\$ 2,105.20	\$ 1.60	\$ 1,684.40	\$ 1.20
-	-	100,000	\$ 3,708.00	\$ 1.20	\$ 3,090.00	\$ 0.80	\$ 2,472.00	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 4,752.00	\$ 2.40	\$ 3,960.00	\$ 2.00	\$ 3,168.00	\$ 1.60
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 1,059.60	\$ 27.20	\$ 882.80	\$ 22.80	\$ 706.40	\$ 18.00
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 1,712.00	\$ 9.60	\$ 1,426.80	\$ 8.00	\$ 1,141.60	\$ 6.40
-	-	6,000	\$ 2,000.00	\$ 11.60	\$ 1,666.80	\$ 9.60	\$ 1,333.60	\$ 7.60
-	-	12,000	\$ 2,692.40	\$ 7.20	\$ 2,243.60	\$ 6.00	\$ 1,794.80	\$ 4.80
-	-	30,000	\$ 3,996.00	\$ 4.00	\$ 3,330.00	\$ 3.20	\$ 2,664.00	\$ 2.40
-	-	60,000	\$ 5,140.80	\$ 8.40	\$ 4,284.00	\$ 7.20	\$ 3,427.20	\$ 5.60
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 1,385.60	\$ 11.20	\$ 1,154.80	\$ 9.20	\$ 923.60	\$ 7.60
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 2,238.00	\$ 4.00	\$ 1,865.20	\$ 3.20	\$ 1,492.00	\$ 2.80
-	-	19,000	\$ 2,622.00	\$ 4.80	\$ 2,185.20	\$ 4.00	\$ 1,748.00	\$ 3.20
-	-	38,000	\$ 3,536.80	\$ 3.20	\$ 2,947.20	\$ 2.40	\$ 2,358.00	\$ 2.00
-	-	95,000	\$ 5,276.00	\$ 1.60	\$ 4,396.80	\$ 1.20	\$ 3,517.20	\$ 1.20
-	-	190,000	\$ 6,803.60	\$ 3.60	\$ 5,669.60	\$ 2.80	\$ 4,535.60	\$ 2.40
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 2,326.00	\$ 12.00	\$ 1,938.00	\$ 10.00	\$ 1,551.00	\$ 8.00
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 3,750.00	\$ 4.00	\$ 3,124.00	\$ 4.00	\$ 2,500.00	\$ 3.00
-	-	5,000	\$ 4,434.00	\$ 5.00	\$ 3,694.00	\$ 4.00	\$ 2,956.00	\$ 4.00
-	-	10,000	\$ 6,026.00	\$ 4.00	\$ 5,022.00	\$ 3.00	\$ 4,018.00	\$ 2.00
-	-	25,000	\$ 9,126.00	\$ 2.00	\$ 7,605.00	\$ 2.00	\$ 6,084.00	\$ 1.00
-	-	50,000	\$ 11,826.00	\$ 4.00	\$ 9,855.00	\$ 3.00	\$ 7,884.00	\$ 3.00
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 2,326.00	\$ 12.00	\$ 1,938.40	\$ 10.00	\$ 1,550.80	\$ 8.00
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 3,749.60	\$ 4.40	\$ 3,124.40	\$ 3.60	\$ 2,499.60	\$ 3.20
-	-	30,000	\$ 4,433.60	\$ 5.20	\$ 3,694.40	\$ 4.40	\$ 2,955.60	\$ 3.60
-	-	60,000	\$ 6,026.40	\$ 3.60	\$ 5,022.00	\$ 2.80	\$ 4,017.60	\$ 2.40
-	-	150,000	\$ 9,126.00	\$ 2.00	\$ 7,605.20	\$ 1.60	\$ 6,084.00	\$ 1.20
-	-	300,000	\$ 11,826.00	\$ 4.00	\$ 9,855.20	\$ 3.20	\$ 7,884.00	\$ 2.80
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 1,268.00	\$ 13.20	\$ 1,056.80	\$ 10.80	\$ 845.60	\$ 8.80
-	-	7,500	\$ 2,054.40	\$ 4.40	\$ 1,712.00	\$ 3.60	\$ 1,369.60	\$ 2.80
-	-	15,000	\$ 2,373.20	\$ 5.20	\$ 1,977.60	\$ 4.40	\$ 1,582.40	\$ 3.60
-	-	30,000	\$ 3,166.40	\$ 3.20	\$ 2,638.40	\$ 2.80	\$ 2,110.80	\$ 2.00
-	-	75,000	\$ 4,608.00	\$ 1.60	\$ 3,840.00	\$ 1.60	\$ 3,072.00	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 5,886.00	\$ 4.00	\$ 4,905.20	\$ 3.20	\$ 3,924.00	\$ 2.80
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 1,190.80	\$ 9.20	\$ 992.40	\$ 7.60	\$ 794.00	\$ 6.00
-	-	10,000	\$ 1,924.40	\$ 3.20	\$ 1,603.60	\$ 2.80	\$ 1,282.80	\$ 2.00
-	-	20,000	\$ 2,250.40	\$ 4.00	\$ 1,875.20	\$ 3.20	\$ 1,500.00	\$ 2.80
-	-	40,000	\$ 3,031.60	\$ 2.40	\$ 2,526.40	\$ 2.00	\$ 2,021.20	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 4,512.00	\$ 1.20	\$ 3,760.00	\$ 1.20	\$ 3,008.00	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 5,808.00	\$ 2.80	\$ 4,840.00	\$ 2.40	\$ 3,872.00	\$ 2.00
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 666.80	\$ 86.40	\$ 555.60	\$ 72.00	\$ 444.40	\$ 57.60
-	-	600	\$ 1,082.00	\$ 26.40	\$ 902.00	\$ 22.00	\$ 721.60	\$ 17.60
-	-	1,200	\$ 1,240.00	\$ 33.60	\$ 1,033.20	\$ 28.00	\$ 826.80	\$ 22.40
-	-	2,400	\$ 1,643.20	\$ 20.00	\$ 1,369.20	\$ 16.40	\$ 1,095.20	\$ 13.20
-	-	6,000	\$ 2,357.60	\$ 10.80	\$ 1,964.80	\$ 8.80	\$ 1,571.60	\$ 7.20
-	-	12,000	\$ 2,996.00	\$ 24.80	\$ 2,496.80	\$ 20.80	\$ 1,997.20	\$ 16.80
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 587.20	\$ 18.00	\$ 489.60	\$ 15.20	\$ 391.60	\$ 12.00
-	-	2,500	\$ 950.00	\$ 6.40	\$ 791.60	\$ 5.20	\$ 633.20	\$ 4.00
-	-	5,000	\$ 1,105.60	\$ 7.60	\$ 921.60	\$ 6.40	\$ 737.20	\$ 5.20
-	-	10,000	\$ 1,483.60	\$ 4.80	\$ 1,236.40	\$ 4.00	\$ 989.20	\$ 3.20
-	-	25,000	\$ 2,188.80	\$ 2.40	\$ 1,824.00	\$ 2.00	\$ 1,459.20	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 2,810.40	\$ 5.60	\$ 2,342.00	\$ 4.80	\$ 1,873.60	\$ 3.60

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 878.80	\$ 27.20	\$ 732.40	\$ 22.40	\$ 586.00	\$ 18.00
-	-	2,500	\$ 1,420.40	\$ 9.60	\$ 1,183.60	\$ 8.00	\$ 946.80	\$ 6.40
-	-	5,000	\$ 1,659.60	\$ 11.60	\$ 1,383.20	\$ 9.60	\$ 1,106.40	\$ 7.60
-	-	10,000	\$ 2,234.80	\$ 7.20	\$ 1,862.40	\$ 6.00	\$ 1,490.00	\$ 4.80
-	-	25,000	\$ 3,319.20	\$ 4.00	\$ 2,766.00	\$ 3.20	\$ 2,212.80	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 4,272.00	\$ 8.40	\$ 3,560.00	\$ 7.20	\$ 2,848.00	\$ 5.60
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 738.00	\$ 76.40	\$ 614.80	\$ 63.60	\$ 492.00	\$ 50.80
-	-	750	\$ 1,196.80	\$ 23.60	\$ 997.20	\$ 20.00	\$ 798.00	\$ 16.00
-	-	1,500	\$ 1,375.20	\$ 30.00	\$ 1,146.00	\$ 25.20	\$ 916.80	\$ 20.00
-	-	3,000	\$ 1,826.40	\$ 18.00	\$ 1,522.00	\$ 14.80	\$ 1,217.60	\$ 12.00
-	-	7,500	\$ 2,633.60	\$ 9.60	\$ 2,194.40	\$ 8.00	\$ 1,755.60	\$ 6.40
-	-	15,000	\$ 3,352.40	\$ 22.40	\$ 2,793.60	\$ 18.80	\$ 2,235.20	\$ 14.80
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 740.00	\$ 46.00	\$ 616.80	\$ 38.40	\$ 493.60	\$ 30.80
-	-	1,250	\$ 1,201.60	\$ 13.60	\$ 1,001.60	\$ 11.60	\$ 801.20	\$ 9.20
-	-	2,500	\$ 1,373.60	\$ 17.60	\$ 1,144.80	\$ 14.80	\$ 916.00	\$ 12.00
-	-	5,000	\$ 1,816.80	\$ 10.40	\$ 1,514.00	\$ 8.80	\$ 1,211.20	\$ 6.80
-	-	12,500	\$ 2,595.60	\$ 5.60	\$ 2,163.20	\$ 4.80	\$ 1,730.40	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 3,292.80	\$ 13.20	\$ 2,744.00	\$ 10.80	\$ 2,195.20	\$ 8.80
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 1,358.00	\$ 26.00	\$ 1,131.60	\$ 21.60	\$ 905.20	\$ 17.20
-	-	4,000	\$ 2,186.40	\$ 10.40	\$ 1,822.00	\$ 8.80	\$ 1,457.60	\$ 6.80
-	-	8,000	\$ 2,600.40	\$ 12.00	\$ 2,167.20	\$ 10.00	\$ 1,733.60	\$ 8.00
-	-	16,000	\$ 3,550.40	\$ 8.00	\$ 2,958.80	\$ 6.40	\$ 2,366.80	\$ 5.20
-	-	40,000	\$ 5,426.00	\$ 4.00	\$ 4,521.60	\$ 3.20	\$ 3,617.20	\$ 2.80
-	-	80,000	\$ 7,054.00	\$ 8.80	\$ 5,878.40	\$ 7.20	\$ 4,702.80	\$ 6.00
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 1,119.60	\$ 17.20	\$ 933.20	\$ 14.40	\$ 746.40	\$ 11.60
-	-	5,000	\$ 1,809.60	\$ 6.00	\$ 1,508.00	\$ 5.20	\$ 1,206.40	\$ 4.00
-	-	10,000	\$ 2,112.00	\$ 7.20	\$ 1,760.00	\$ 6.00	\$ 1,408.00	\$ 4.80
-	-	20,000	\$ 2,840.40	\$ 4.40	\$ 2,367.20	\$ 4.00	\$ 1,893.60	\$ 3.20
-	-	50,000	\$ 4,209.20	\$ 2.40	\$ 3,507.60	\$ 2.00	\$ 2,806.00	\$ 1.60
-	-	100,000	\$ 5,412.00	\$ 5.60	\$ 4,510.00	\$ 4.40	\$ 3,608.00	\$ 3.60
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 963.20	\$ 18.00	\$ 915.60	\$ 14.80	\$ 645.60	\$ 12.00
-	-	10,000	\$ 3,840.40	\$ 6.40	\$ 3,200.40	\$ 5.60	\$ 2,560.40	\$ 4.40
-	-	50,000	\$ 6,440.00	\$ 1.20	\$ 5,366.80	\$ 1.20	\$ 4,293.20	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 7,072.00	\$ 3.60	\$ 5,893.20	\$ 3.20	\$ 4,714.80	\$ 2.40
-	-	200,000	\$ 10,672.00	\$ 1.20	\$ 8,893.20	\$ 0.80	\$ 7,114.80	\$ 0.80
-	-	500,000	\$ 14,000.00	\$ 0.40	\$ 11,666.80	\$ 0.40	\$ 9,333.20	\$ 0.40
E-1	Educational—Group Occupancy 6+ persons, up to the 12th Grade	1,000	\$ 1,602.80	\$ 24.40	\$ 1,335.60	\$ 20.40	\$ 1,068.40	\$ 16.40
-	-	5,000	\$ 2,584.40	\$ 9.20	\$ 2,153.60	\$ 7.60	\$ 1,722.80	\$ 6.40
-	-	10,000	\$ 3,051.20	\$ 10.80	\$ 2,542.40	\$ 9.20	\$ 2,034.00	\$ 7.20
-	-	20,000	\$ 4,141.20	\$ 7.20	\$ 3,451.20	\$ 6.00	\$ 2,760.80	\$ 4.80
-	-	50,000	\$ 6,255.20	\$ 3.60	\$ 5,212.40	\$ 3.20	\$ 4,170.00	\$ 2.40
-	-	100,000	\$ 8,100.00	\$ 8.00	\$ 6,750.00	\$ 6.80	\$ 5,400.00	\$ 5.60
E-2	Educational—Day Care 5+ children, older than 2 1/2 yrs	200	\$ 747.60	\$ 58.40	\$ 622.80	\$ 48.40	\$ 498.40	\$ 38.80
-	-	1,000	\$ 1,213.20	\$ 17.60	\$ 1,011.20	\$ 14.40	\$ 808.80	\$ 11.60
-	-	2,000	\$ 1,388.00	\$ 22.40	\$ 1,156.80	\$ 18.80	\$ 925.20	\$ 14.80
-	-	4,000	\$ 1,836.80	\$ 13.20	\$ 1,530.80	\$ 10.80	\$ 1,224.40	\$ 8.80
-	-	10,000	\$ 2,627.60	\$ 7.20	\$ 2,189.60	\$ 6.00	\$ 1,751.60	\$ 4.80
-	-	20,000	\$ 3,334.80	\$ 16.80	\$ 2,779.20	\$ 14.00	\$ 2,223.20	\$ 11.20
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 1,130.00	\$ 7.60	\$ 941.60	\$ 6.40	\$ 753.20	\$ 5.20
-	-	10,000	\$ 1,730.00	\$ 2.40	\$ 1,441.60	\$ 2.00	\$ 1,153.20	\$ 1.60
-	-	20,000	\$ 1,983.20	\$ 4.00	\$ 1,652.80	\$ 3.60	\$ 1,322.40	\$ 2.80
-	-	40,000	\$ 2,812.80	\$ 1.20	\$ 2,344.00	\$ 1.20	\$ 1,875.20	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 3,624.00	\$ 0.40	\$ 3,020.00	\$ 0.40	\$ 2,416.00	\$ 0.40
-	-	200,000	\$ 4,204.80	\$ 2.00	\$ 3,504.00	\$ 1.60	\$ 2,803.20	\$ 1.60
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 1,398.00	\$ 14.40	\$ 1,165.20	\$ 12.00	\$ 932.00	\$ 9.60
-	-	7,500	\$ 2,262.80	\$ 4.80	\$ 1,885.60	\$ 4.00	\$ 1,508.40	\$ 3.20
-	-	15,000	\$ 2,627.20	\$ 6.00	\$ 2,189.20	\$ 4.80	\$ 1,751.60	\$ 4.00
-	-	30,000	\$ 3,519.20	\$ 3.60	\$ 2,932.40	\$ 3.20	\$ 2,346.00	\$ 2.40
-	-	75,000	\$ 5,170.40	\$ 2.00	\$ 4,308.80	\$ 1.60	\$ 3,447.20	\$ 1.20
-	-	150,000	\$ 6,624.00	\$ 4.40	\$ 5,520.00	\$ 3.60	\$ 4,416.00	\$ 2.80
H-1	High Hazard Group H-1 Pose a detonation hazard	2,000	\$ 1,156.40	\$ 6.80	\$ 959.60	\$ 5.60	\$ 774.80	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,615.60	\$ 2.40	\$ 1,346.40	\$ 2.00	\$ 1,077.20	\$ 1.60
-	-	50,000	\$ 2,604.00	\$ 0.80	\$ 2,170.00	\$ 0.80	\$ 1,736.00	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 3,084.00	\$ 1.20	\$ 2,570.00	\$ 0.80	\$ 2,056.00	\$ 0.80
-	-	200,000	\$ 4,192.00	\$ 0.80	\$ 3,493.20	\$ 0.80	\$ 2,794.80	\$ 0.40
-	-	500,000	\$ 6,360.00	\$ 0.40	\$ 5,300.00	\$ 0.40	\$ 4,240.00	\$ 0.40

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 1,087.20	\$ 16.80	\$ 906.00	\$ 14.00	\$ 724.80	\$ 11.20
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 1,760.80	\$ 5.60	\$ 1,467.20	\$ 4.80	\$ 1,173.60	\$ 3.60
-		10,000	\$ 2,038.00	\$ 6.80	\$ 1,698.40	\$ 5.60	\$ 1,358.80	\$ 4.40
-		20,000	\$ 2,723.60	\$ 4.00	\$ 2,269.60	\$ 3.60	\$ 1,815.60	\$ 2.80
-		50,000	\$ 3,979.20	\$ 2.40	\$ 3,316.00	\$ 2.00	\$ 2,652.80	\$ 1.60
-		100,000	\$ 5,092.80	\$ 5.20	\$ 4,244.00	\$ 4.40	\$ 3,395.20	\$ 3.20
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 1,548.80	\$ 12.00	\$ 1,290.40	\$ 10.00	\$ 1,032.40	\$ 8.00
-	Readily support combustion	10,000	\$ 2,505.60	\$ 4.00	\$ 2,088.00	\$ 3.20	\$ 1,670.40	\$ 2.80
-		20,000	\$ 2,911.20	\$ 4.80	\$ 2,426.00	\$ 4.00	\$ 1,940.80	\$ 3.20
-		40,000	\$ 3,902.40	\$ 3.20	\$ 3,252.00	\$ 2.40	\$ 2,601.60	\$ 2.00
-		100,000	\$ 5,736.00	\$ 1.60	\$ 4,780.00	\$ 1.20	\$ 3,824.00	\$ 1.20
-		200,000	\$ 7,356.00	\$ 3.60	\$ 6,130.00	\$ 3.20	\$ 4,904.00	\$ 2.40
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 1,205.20	\$ 12.40	\$ 1,004.40	\$ 10.40	\$ 803.60	\$ 8.40
-	Pose health hazards	7,500	\$ 1,949.20	\$ 4.40	\$ 1,624.40	\$ 3.60	\$ 1,299.20	\$ 2.80
-		15,000	\$ 2,268.00	\$ 5.20	\$ 1,890.00	\$ 4.40	\$ 1,512.00	\$ 3.60
-		30,000	\$ 3,044.00	\$ 3.20	\$ 2,536.80	\$ 2.80	\$ 2,029.60	\$ 2.00
-		75,000	\$ 4,489.20	\$ 1.60	\$ 3,741.20	\$ 1.60	\$ 2,992.80	\$ 1.20
-		150,000	\$ 5,760.00	\$ 4.00	\$ 4,800.00	\$ 3.20	\$ 3,840.00	\$ 2.40
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 1,161.60	\$ 71.60	\$ 968.00	\$ 59.60	\$ 774.40	\$ 48.00
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 1,878.80	\$ 24.40	\$ 1,565.60	\$ 20.40	\$ 1,252.40	\$ 16.40
-		2,500	\$ 2,184.80	\$ 30.00	\$ 1,820.80	\$ 24.80	\$ 1,456.40	\$ 20.00
-		5,000	\$ 2,930.00	\$ 18.40	\$ 2,441.60	\$ 15.20	\$ 1,953.20	\$ 12.40
-		12,500	\$ 4,315.20	\$ 9.60	\$ 3,596.00	\$ 8.00	\$ 2,876.80	\$ 6.40
-		25,000	\$ 5,536.80	\$ 22.00	\$ 4,614.00	\$ 18.40	\$ 3,691.20	\$ 14.80
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 925.20	\$ 31.60	\$ 771.20	\$ 26.40	\$ 616.80	\$ 21.20
-		2,250	\$ 1,495.60	\$ 11.20	\$ 1,246.40	\$ 9.20	\$ 996.80	\$ 7.60
-		4,500	\$ 1,746.40	\$ 13.60	\$ 1,455.20	\$ 11.20	\$ 1,164.40	\$ 8.80
-		9,000	\$ 2,350.00	\$ 8.40	\$ 1,958.40	\$ 7.20	\$ 1,566.80	\$ 5.60
-		22,500	\$ 3,486.40	\$ 4.40	\$ 2,905.20	\$ 3.60	\$ 2,324.00	\$ 2.80
-		45,000	\$ 4,484.00	\$ 10.00	\$ 3,736.80	\$ 8.40	\$ 2,989.60	\$ 6.80
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 1,283.20	\$ 42.00	\$ 1,069.20	\$ 34.80	\$ 855.20	\$ 28.00
-		10,000	\$ 15,806.40	\$ 23.60	\$ 13,172.00	\$ 19.60	\$ 10,537.60	\$ 15.60
-		50,000	\$ 25,206.00	\$ 12.00	\$ 21,005.20	\$ 10.00	\$ 16,804.00	\$ 8.00
-		100,000	\$ 31,296.00	\$ 12.80	\$ 26,080.00	\$ 10.80	\$ 20,864.00	\$ 8.40
-		200,000	\$ 44,112.00	\$ 9.20	\$ 36,760.00	\$ 7.60	\$ 29,408.00	\$ 6.00
-		500,000	\$ 71,730.00	\$ 4.80	\$ 59,775.20	\$ 4.00	\$ 47,820.00	\$ 3.20
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 1,720.40	\$ 22.00	\$ 1,433.60	\$ 18.40	\$ 1,146.80	\$ 14.80
-		6,000	\$ 2,780.80	\$ 7.60	\$ 2,317.20	\$ 6.40	\$ 1,853.60	\$ 5.20
-		12,000	\$ 3,244.40	\$ 9.20	\$ 2,703.60	\$ 7.60	\$ 2,162.80	\$ 6.40
-		24,000	\$ 4,363.20	\$ 6.00	\$ 3,636.00	\$ 4.80	\$ 2,908.80	\$ 4.00
-		60,000	\$ 6,462.00	\$ 3.20	\$ 5,385.20	\$ 2.40	\$ 4,308.00	\$ 2.00
-		120,000	\$ 8,308.80	\$ 6.80	\$ 6,924.00	\$ 5.60	\$ 5,539.20	\$ 4.80
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 1,243.00	\$ 10.00	\$ 1,036.00	\$ 8.00	\$ 829.00	\$ 6.00
-		1,250	\$ 2,006.00	\$ 4.00	\$ 1,672.00	\$ 3.00	\$ 1,338.00	\$ 2.00
-		2,500	\$ 2,358.00	\$ 4.00	\$ 1,965.00	\$ 4.00	\$ 1,572.00	\$ 3.00
-		5,000	\$ 3,187.00	\$ 3.00	\$ 2,656.00	\$ 2.00	\$ 2,125.00	\$ 2.00
-		12,500	\$ 4,776.00	\$ 1.00	\$ 3,980.00	\$ 1.00	\$ 3,184.00	\$ 1.00
-		25,000	\$ 6,173.00	\$ 3.00	\$ 5,144.00	\$ 2.00	\$ 4,115.00	\$ 2.00
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 1,124.80	\$ 17.20	\$ 937.60	\$ 14.40	\$ 750.00	\$ 11.60
-		5,000	\$ 1,818.40	\$ 6.00	\$ 1,515.20	\$ 5.20	\$ 1,212.00	\$ 4.00
-		10,000	\$ 2,123.20	\$ 7.20	\$ 1,769.20	\$ 6.00	\$ 1,415.20	\$ 4.80
-		20,000	\$ 2,856.80	\$ 4.80	\$ 2,380.80	\$ 4.00	\$ 1,904.80	\$ 3.20
-		50,000	\$ 4,238.40	\$ 2.40	\$ 3,532.00	\$ 2.00	\$ 2,825.60	\$ 1.60
-		100,000	\$ 5,452.80	\$ 5.60	\$ 4,544.00	\$ 4.40	\$ 3,635.20	\$ 3.60
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 1,243.20	\$ 9.60	\$ 1,036.00	\$ 8.00	\$ 828.80	\$ 6.40
-		10,000	\$ 2,006.40	\$ 3.60	\$ 1,672.00	\$ 2.80	\$ 1,337.60	\$ 2.40
-		20,000	\$ 2,357.60	\$ 4.00	\$ 1,964.80	\$ 3.60	\$ 1,572.00	\$ 2.80
-		40,000	\$ 3,187.20	\$ 2.80	\$ 2,656.00	\$ 2.40	\$ 2,124.80	\$ 1.60
-		100,000	\$ 4,776.00	\$ 1.20	\$ 3,980.00	\$ 1.20	\$ 3,184.00	\$ 0.80
-		200,000	\$ 6,172.80	\$ 3.20	\$ 5,144.00	\$ 2.40	\$ 4,115.20	\$ 2.00
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 1,112.40	\$ 34.00	\$ 926.80	\$ 28.40	\$ 741.60	\$ 22.80
-		2,500	\$ 1,792.80	\$ 13.20	\$ 1,494.00	\$ 10.80	\$ 1,195.20	\$ 8.80
-		5,000	\$ 2,120.40	\$ 15.20	\$ 1,767.20	\$ 12.80	\$ 1,413.60	\$ 10.00
-		10,000	\$ 2,882.00	\$ 10.00	\$ 2,401.60	\$ 8.40	\$ 1,921.20	\$ 6.40
-		25,000	\$ 4,365.20	\$ 5.20	\$ 3,637.60	\$ 4.40	\$ 2,910.00	\$ 3.60
-		50,000	\$ 5,658.00	\$ 11.20	\$ 4,715.20	\$ 9.60	\$ 3,772.00	\$ 7.60

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 2,346.40	\$ 4.80	\$ 1,955.20	\$ 4.00	\$ 1,564.40	\$ 3.20
-	-	37,500	\$ 3,775.60	\$ 2.00	\$ 3,146.40	\$ 1.60	\$ 2,517.20	\$ 1.20
-	-	75,000	\$ 4,495.60	\$ 2.40	\$ 3,746.40	\$ 2.00	\$ 2,997.20	\$ 1.60
-	-	150,000	\$ 6,147.20	\$ 1.60	\$ 5,122.40	\$ 1.20	\$ 4,098.00	\$ 0.80
-	-	375,000	\$ 9,427.60	\$ 0.80	\$ 7,856.40	\$ 0.80	\$ 6,285.20	\$ 0.40
-	-	750,000	\$ 12,240.00	\$ 1.60	\$ 10,200.00	\$ 1.20	\$ 8,160.00	\$ 1.20
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 5,574.40	\$ 14.00	\$ 4,645.60	\$ 11.60	\$ 3,716.40	\$ 9.20
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 8,903.60	\$ 6.80	\$ 7,419.60	\$ 5.60	\$ 5,935.60	\$ 4.80
-	-	60,000	\$ 10,975.60	\$ 7.20	\$ 9,146.40	\$ 6.00	\$ 7,317.20	\$ 4.80
-	-	120,000	\$ 15,390.80	\$ 5.20	\$ 12,825.60	\$ 4.40	\$ 10,260.40	\$ 3.60
-	-	300,000	\$ 24,782.40	\$ 2.80	\$ 20,652.00	\$ 2.40	\$ 16,521.60	\$ 1.60
-	-	600,000	\$ 32,803.20	\$ 5.60	\$ 27,336.00	\$ 4.40	\$ 21,868.80	\$ 3.60
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 848.40	\$ 4.00	\$ 707.20	\$ 3.20	\$ 565.60	\$ 2.40
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 13,612.00	\$ 10.00	\$ 11,343.20	\$ 8.40	\$ 9,074.40	\$ 6.80
-	-	100,000	\$ 21,710.40	\$ 5.20	\$ 18,092.00	\$ 4.40	\$ 14,473.60	\$ 3.60
-	-	200,000	\$ 26,937.60	\$ 5.60	\$ 22,448.00	\$ 4.40	\$ 17,958.40	\$ 3.60
-	-	400,000	\$ 37,939.20	\$ 4.00	\$ 31,616.00	\$ 3.20	\$ 25,292.80	\$ 2.80
-	-	1,000,000	\$ 61,584.00	\$ 2.00	\$ 51,320.00	\$ 1.60	\$ 41,056.00	\$ 1.20
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 511.20	\$ 2.80	\$ 426.00	\$ 2.40	\$ 340.80	\$ 2.00
-	-	1,500	\$ 859.20	\$ 7.60	\$ 716.00	\$ 6.40	\$ 572.80	\$ 4.80
-	-	2,500	\$ 933.60	\$ 12.80	\$ 778.00	\$ 10.80	\$ 622.40	\$ 8.40
-	-	3,500	\$ 1,061.60	\$ 12.00	\$ 884.80	\$ 10.00	\$ 708.00	\$ 8.00
-	-	4,500	\$ 1,180.00	\$ 8.00	\$ 983.20	\$ 6.80	\$ 786.80	\$ 5.60
-	-	6,500	\$ 1,342.80	\$ 4.80	\$ 1,118.80	\$ 4.00	\$ 895.20	\$ 3.20
-	-	10,000	\$ 1,511.60	\$ 15.20	\$ 1,259.60	\$ 12.40	\$ 1,007.60	\$ 10.00
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500						
-	of Master Plan (repeats)	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 890.00	\$ 27.60	\$ 741.60	\$ 23.20	\$ 593.20	\$ 18.40
-	-	2,500	\$ 1,443.20	\$ 8.40	\$ 1,202.80	\$ 7.20	\$ 962.00	\$ 5.60
-	-	5,000	\$ 1,658.00	\$ 10.80	\$ 1,381.60	\$ 9.20	\$ 1,105.20	\$ 7.20
-	-	10,000	\$ 2,201.20	\$ 6.40	\$ 1,834.40	\$ 5.60	\$ 1,467.60	\$ 4.40
-	-	25,000	\$ 3,174.00	\$ 3.60	\$ 2,645.20	\$ 2.80	\$ 2,116.00	\$ 2.40
-	-	50,000	\$ 4,039.20	\$ 8.00	\$ 3,366.00	\$ 6.80	\$ 2,692.80	\$ 5.20
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 1,108.00	\$ 3.60	\$ 923.20	\$ 2.80	\$ 738.40	\$ 2.40
-	-	25,000	\$ 1,792.00	\$ 1.20	\$ 1,493.20	\$ 0.80	\$ 1,194.80	\$ 0.80
-	-	50,000	\$ 2,082.00	\$ 1.60	\$ 1,735.20	\$ 1.20	\$ 1,388.00	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 2,792.00	\$ 0.80	\$ 2,326.80	\$ 0.80	\$ 1,861.20	\$ 0.40
-	-	250,000	\$ 4,110.00	\$ 0.40	\$ 3,425.20	\$ 0.40	\$ 2,740.00	\$ 0.40
-	-	500,000	\$ 5,260.00	\$ 1.20	\$ 4,383.20	\$ 0.80	\$ 3,506.80	\$ 0.80
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 689.20	\$ 21.20	\$ 574.40	\$ 18.00	\$ 459.60	\$ 14.40
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 1,116.80	\$ 6.80	\$ 930.80	\$ 5.60	\$ 744.40	\$ 4.80
-	-	5,000	\$ 1,289.60	\$ 8.40	\$ 1,074.40	\$ 7.20	\$ 859.60	\$ 5.60
-	-	10,000	\$ 1,719.20	\$ 5.20	\$ 1,432.80	\$ 4.40	\$ 1,146.00	\$ 3.60
-	-	25,000	\$ 2,500.00	\$ 2.80	\$ 2,083.20	\$ 2.40	\$ 1,666.80	\$ 2.00
-	-	50,000	\$ 3,192.00	\$ 6.40	\$ 2,660.00	\$ 5.20	\$ 2,128.00	\$ 4.40
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 2,034.40	\$ 2.00	\$ 1,695.20	\$ 1.60	\$ 1,356.40	\$ 1.60
-	-	72,500	\$ 3,267.60	\$ 0.80	\$ 2,723.20	\$ 0.80	\$ 2,178.40	\$ 0.40
-	-	145,000	\$ 3,918.40	\$ 1.20	\$ 3,265.60	\$ 0.80	\$ 2,612.40	\$ 0.80
-	-	290,000	\$ 5,387.20	\$ 0.80	\$ 4,489.20	\$ 0.40	\$ 3,591.20	\$ 0.40
-	-	725,000	\$ 8,352.00	\$ 0.40	\$ 6,960.00	\$ 0.40	\$ 5,568.00	\$ 0.40
-	-	1,450,000	\$ 10,927.20	\$ 0.80	\$ 9,106.00	\$ 0.80	\$ 7,284.80	\$ 0.40

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 2,132.00	\$ 6.40	\$ 1,776.40	\$ 5.60	\$ 1,421.20	\$ 4.40
-		25,000	\$ 3,438.00	\$ 2.40	\$ 2,865.20	\$ 2.00	\$ 2,292.00	\$ 1.60
-		50,000	\$ 4,053.20	\$ 2.80	\$ 3,377.60	\$ 2.40	\$ 2,702.00	\$ 2.00
-		100,000	\$ 5,496.00	\$ 2.00	\$ 4,580.00	\$ 1.60	\$ 3,664.00	\$ 1.20
-		250,000	\$ 8,280.00	\$ 0.80	\$ 6,900.00	\$ 0.80	\$ 5,520.00	\$ 0.80
-		500,000	\$ 10,710.00	\$ 2.00	\$ 8,925.20	\$ 1.60	\$ 7,140.00	\$ 1.60
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 2,109.60	\$ 4.00	\$ 1,758.00	\$ 3.20	\$ 1,406.40	\$ 2.80
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 3,385.60	\$ 1.60	\$ 2,821.20	\$ 1.60	\$ 2,257.20	\$ 1.20
-		80,000	\$ 4,089.60	\$ 2.00	\$ 3,408.00	\$ 1.60	\$ 2,726.40	\$ 1.20
-		160,000	\$ 5,651.20	\$ 1.20	\$ 4,709.20	\$ 1.20	\$ 3,767.60	\$ 0.80
-		400,000	\$ 8,848.00	\$ 0.80	\$ 7,373.20	\$ 0.40	\$ 5,898.80	\$ 0.40
-		800,000	\$ 11,584.00	\$ 1.60	\$ 9,653.20	\$ 1.20	\$ 7,722.80	\$ 0.80
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 796.40	\$ 24.40	\$ 663.60	\$ 20.40	\$ 530.80	\$ 16.40
-		2,500	\$ 1,285.60	\$ 8.80	\$ 1,071.20	\$ 7.60	\$ 857.20	\$ 6.00
-		5,000	\$ 1,510.00	\$ 10.80	\$ 1,258.40	\$ 8.80	\$ 1,006.80	\$ 7.20
-		10,000	\$ 2,041.20	\$ 6.80	\$ 1,701.20	\$ 5.60	\$ 1,360.80	\$ 4.40
-		25,000	\$ 3,057.20	\$ 3.60	\$ 2,547.60	\$ 2.80	\$ 2,038.00	\$ 2.40
-		50,000	\$ 3,945.20	\$ 8.00	\$ 3,287.60	\$ 6.40	\$ 2,630.00	\$ 5.20
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 522.40	\$ 54.80	\$ 435.20	\$ 45.60	\$ 348.40	\$ 36.40
-		750	\$ 851.20	\$ 14.00	\$ 709.20	\$ 11.60	\$ 567.20	\$ 9.20
-		1,500	\$ 956.80	\$ 19.20	\$ 797.20	\$ 16.00	\$ 637.60	\$ 12.80
-		3,000	\$ 1,247.20	\$ 10.80	\$ 1,039.20	\$ 8.80	\$ 831.20	\$ 7.20
-		7,500	\$ 1,724.80	\$ 6.00	\$ 1,437.20	\$ 4.80	\$ 1,150.00	\$ 4.00
-		15,000	\$ 2,160.00	\$ 14.40	\$ 1,800.00	\$ 12.00	\$ 1,440.00	\$ 9.60
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 1,007.20	\$ 51.60	\$ 839.20	\$ 43.20	\$ 671.60	\$ 34.40
-	Tower, Other	1,500	\$ 1,628.00	\$ 18.00	\$ 1,356.80	\$ 15.20	\$ 1,085.20	\$ 12.00
-		3,000	\$ 1,899.60	\$ 22.00	\$ 1,583.20	\$ 18.40	\$ 1,266.40	\$ 14.40
-		6,000	\$ 2,554.80	\$ 13.60	\$ 2,129.20	\$ 11.20	\$ 1,703.20	\$ 9.20
-		15,000	\$ 3,785.60	\$ 7.20	\$ 3,154.40	\$ 6.00	\$ 2,523.60	\$ 4.80
-		30,000	\$ 4,867.20	\$ 16.40	\$ 4,056.00	\$ 13.60	\$ 3,244.80	\$ 10.80

\* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.