

City of Tampa, Florida

Growth Management Department— Construction Services Division

Schedule of Plan Review Fees for Tenant Improvement / Alteration - Effective 1/5/2009

Updated 10-13-2009

IBC Class	IBC Occupancy Type	Project Size Threshold	Construction Type IA, IB		Construction Type IIA, IIB, IIIA, IIIB, IV		Construction Type VA, VB	
			Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *	Base Cost @ Threshold Size	Cost for Each Additional 100 sf *
A-1	Assembly—Fixed Seating	2,000	\$ 402.08	\$ 3.04	\$ 335.04	\$ 2.56	\$ 268.00	\$ 2.08
-	Theater, Concert Hall	10,000	\$ 650.72	\$ 1.12	\$ 542.24	\$ 0.80	\$ 433.76	\$ 0.64
-	-	20,000	\$ 755.20	\$ 1.28	\$ 629.28	\$ 1.12	\$ 503.52	\$ 0.80
-	-	40,000	\$ 1,010.56	\$ 0.80	\$ 842.08	\$ 0.64	\$ 673.76	\$ 0.48
-	-	100,000	\$ 1,483.20	\$ 0.48	\$ 1,236.00	\$ 0.32	\$ 988.80	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 1,900.80	\$ 0.96	\$ 1,584.00	\$ 0.80	\$ 1,267.20	\$ 0.64
A-2	Assembly—Food & Drink	600	\$ 423.84	\$ 10.88	\$ 353.12	\$ 9.12	\$ 282.56	\$ 7.20
-	Restaurant, Night Club, Bar	3,000	\$ 684.80	\$ 3.84	\$ 570.72	\$ 3.20	\$ 456.64	\$ 2.56
-	-	6,000	\$ 800.00	\$ 4.64	\$ 666.72	\$ 3.84	\$ 533.44	\$ 3.04
-	-	12,000	\$ 1,076.96	\$ 2.88	\$ 897.44	\$ 2.40	\$ 717.92	\$ 1.92
-	-	30,000	\$ 1,598.40	\$ 1.60	\$ 1,332.00	\$ 1.28	\$ 1,065.60	\$ 0.96
-	-	60,000	\$ 2,056.32	\$ 3.36	\$ 1,713.60	\$ 2.88	\$ 1,370.88	\$ 2.24
A-3	Assembly—Worship, Amusement	1,900	\$ 554.24	\$ 4.48	\$ 461.92	\$ 3.68	\$ 369.44	\$ 3.04
-	Arcade, Church, Community Hall	9,500	\$ 895.20	\$ 1.60	\$ 746.08	\$ 1.28	\$ 596.80	\$ 1.12
-	-	19,000	\$ 1,048.80	\$ 1.92	\$ 874.08	\$ 1.60	\$ 699.20	\$ 1.28
-	-	38,000	\$ 1,414.72	\$ 1.28	\$ 1,178.88	\$ 0.96	\$ 943.20	\$ 0.80
-	-	95,000	\$ 2,110.40	\$ 0.64	\$ 1,758.72	\$ 0.48	\$ 1,406.88	\$ 0.48
-	-	190,000	\$ 2,721.44	\$ 1.44	\$ 2,267.84	\$ 1.12	\$ 1,814.24	\$ 0.96
A-4	Assembly—Indoor Sport Viewing	500	\$ 930.40	\$ 4.80	\$ 775.20	\$ 4.00	\$ 620.40	\$ 3.20
-	Arena, Skating Rink, Tennis Court	2,500	\$ 1,500.00	\$ 1.60	\$ 1,249.60	\$ 1.60	\$ 1,000.00	\$ 1.20
-	-	5,000	\$ 1,773.60	\$ 2.00	\$ 1,477.60	\$ 1.60	\$ 1,182.40	\$ 1.60
-	-	10,000	\$ 2,410.40	\$ 1.60	\$ 2,008.80	\$ 1.20	\$ 1,607.20	\$ 0.80
-	-	25,000	\$ 3,650.40	\$ 0.80	\$ 3,042.00	\$ 0.80	\$ 2,433.60	\$ 0.40
-	-	50,000	\$ 4,730.40	\$ 1.60	\$ 3,942.00	\$ 1.20	\$ 3,153.60	\$ 1.20
A-5	Assembly—Outdoor Activities	3,000	\$ 930.40	\$ 4.80	\$ 775.36	\$ 4.00	\$ 620.32	\$ 3.20
-	Amusement Park, Bleacher, Stadium	15,000	\$ 1,499.84	\$ 1.76	\$ 1,249.76	\$ 1.44	\$ 999.84	\$ 1.28
-	-	30,000	\$ 1,773.44	\$ 2.08	\$ 1,477.76	\$ 1.76	\$ 1,182.24	\$ 1.44
-	-	60,000	\$ 2,410.56	\$ 1.44	\$ 2,008.80	\$ 1.12	\$ 1,607.04	\$ 0.96
-	-	150,000	\$ 3,650.40	\$ 0.80	\$ 3,042.00	\$ 0.64	\$ 2,433.60	\$ 0.48
-	-	300,000	\$ 4,730.40	\$ 1.60	\$ 3,942.08	\$ 1.28	\$ 3,153.60	\$ 1.12
B-1	Business—Animal Hospital	1,500	\$ 507.20	\$ 5.28	\$ 422.72	\$ 4.32	\$ 338.24	\$ 3.52
-	-	7,500	\$ 821.76	\$ 1.76	\$ 684.80	\$ 1.44	\$ 547.84	\$ 1.12
-	-	15,000	\$ 949.28	\$ 2.08	\$ 791.04	\$ 1.76	\$ 632.96	\$ 1.44
-	-	30,000	\$ 1,266.56	\$ 1.28	\$ 1,055.36	\$ 1.12	\$ 844.32	\$ 0.80
-	-	75,000	\$ 1,843.20	\$ 0.64	\$ 1,536.00	\$ 0.64	\$ 1,228.80	\$ 0.48
-	-	150,000	\$ 2,354.40	\$ 1.60	\$ 1,962.08	\$ 1.28	\$ 1,569.60	\$ 1.12
B-2	Business—Bank	2,000	\$ 476.32	\$ 3.68	\$ 396.96	\$ 3.04	\$ 317.60	\$ 2.40
-	-	10,000	\$ 769.76	\$ 1.28	\$ 641.44	\$ 1.12	\$ 513.12	\$ 0.80
-	-	20,000	\$ 900.16	\$ 1.60	\$ 750.08	\$ 1.28	\$ 600.00	\$ 1.12
-	-	40,000	\$ 1,212.64	\$ 0.96	\$ 1,010.56	\$ 0.80	\$ 808.48	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 1,804.80	\$ 0.48	\$ 1,504.00	\$ 0.48	\$ 1,203.20	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 2,323.20	\$ 1.12	\$ 1,936.00	\$ 0.96	\$ 1,548.80	\$ 0.80
B-3	Business—Barber Shop/Beauty Shop	120	\$ 266.72	\$ 34.56	\$ 222.24	\$ 28.80	\$ 177.76	\$ 23.04
-	-	600	\$ 432.80	\$ 10.56	\$ 360.80	\$ 8.80	\$ 288.64	\$ 7.04
-	-	1,200	\$ 496.00	\$ 13.44	\$ 413.28	\$ 11.20	\$ 330.72	\$ 8.96
-	-	2,400	\$ 657.28	\$ 8.00	\$ 547.68	\$ 6.56	\$ 438.08	\$ 5.28
-	-	6,000	\$ 943.04	\$ 4.32	\$ 785.92	\$ 3.52	\$ 628.64	\$ 2.88
-	-	12,000	\$ 1,198.40	\$ 9.92	\$ 998.72	\$ 8.32	\$ 798.88	\$ 6.72
B-4	Business—Car Wash	500	\$ 234.88	\$ 7.20	\$ 195.84	\$ 6.08	\$ 156.64	\$ 4.80
-	-	2,500	\$ 380.00	\$ 2.56	\$ 316.64	\$ 2.08	\$ 253.28	\$ 1.60
-	-	5,000	\$ 442.24	\$ 3.04	\$ 368.64	\$ 2.56	\$ 294.88	\$ 2.08
-	-	10,000	\$ 593.44	\$ 1.92	\$ 494.56	\$ 1.60	\$ 395.68	\$ 1.28
-	-	25,000	\$ 875.52	\$ 0.96	\$ 729.60	\$ 0.80	\$ 583.68	\$ 0.64
-	-	50,000	\$ 1,124.16	\$ 2.24	\$ 936.80	\$ 1.92	\$ 749.44	\$ 1.44

B-5	Business—Clinic, Outpatient	500	\$ 351.52	\$ 10.88	\$ 292.96	\$ 8.96	\$ 234.40	\$ 7.20
-	-	2,500	\$ 568.16	\$ 3.84	\$ 473.44	\$ 3.20	\$ 378.72	\$ 2.56
-	-	5,000	\$ 663.84	\$ 4.64	\$ 553.28	\$ 3.84	\$ 442.56	\$ 3.04
-	-	10,000	\$ 893.92	\$ 2.88	\$ 744.96	\$ 2.40	\$ 596.00	\$ 1.92
-	-	25,000	\$ 1,327.68	\$ 1.60	\$ 1,106.40	\$ 1.28	\$ 885.12	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 1,708.80	\$ 3.36	\$ 1,424.00	\$ 2.88	\$ 1,139.20	\$ 2.24
B-6	Business—Dry Cleaning	150	\$ 295.20	\$ 30.56	\$ 245.92	\$ 25.44	\$ 196.80	\$ 20.32
-	-	750	\$ 478.72	\$ 9.44	\$ 398.88	\$ 8.00	\$ 319.20	\$ 6.40
-	-	1,500	\$ 550.08	\$ 12.00	\$ 458.40	\$ 10.08	\$ 366.72	\$ 8.00
-	-	3,000	\$ 730.56	\$ 7.20	\$ 608.80	\$ 5.92	\$ 487.04	\$ 4.80
-	-	7,500	\$ 1,053.44	\$ 3.84	\$ 877.76	\$ 3.20	\$ 702.24	\$ 2.56
-	-	15,000	\$ 1,340.96	\$ 8.96	\$ 1,117.44	\$ 7.52	\$ 894.08	\$ 5.92
B-7	Business—Laboratory	250	\$ 296.00	\$ 18.40	\$ 246.72	\$ 15.36	\$ 197.44	\$ 12.32
-	-	1,250	\$ 480.64	\$ 5.44	\$ 400.64	\$ 4.64	\$ 320.48	\$ 3.68
-	-	2,500	\$ 549.44	\$ 7.04	\$ 457.92	\$ 5.92	\$ 366.40	\$ 4.80
-	-	5,000	\$ 726.72	\$ 4.16	\$ 605.60	\$ 3.52	\$ 484.48	\$ 2.72
-	-	12,500	\$ 1,038.24	\$ 2.24	\$ 865.28	\$ 1.92	\$ 692.16	\$ 1.44
-	-	25,000	\$ 1,317.12	\$ 5.28	\$ 1,097.60	\$ 4.32	\$ 878.08	\$ 3.52
B-8	Business—Motor Vehicle Showroom	800	\$ 543.20	\$ 10.40	\$ 452.64	\$ 8.64	\$ 362.08	\$ 6.88
-	-	4,000	\$ 874.56	\$ 4.16	\$ 728.80	\$ 3.52	\$ 583.04	\$ 2.72
-	-	8,000	\$ 1,040.16	\$ 4.80	\$ 866.88	\$ 4.00	\$ 693.44	\$ 3.20
-	-	16,000	\$ 1,420.16	\$ 3.20	\$ 1,183.52	\$ 2.56	\$ 946.72	\$ 2.08
-	-	40,000	\$ 2,170.40	\$ 1.60	\$ 1,808.64	\$ 1.28	\$ 1,446.88	\$ 1.12
-	-	80,000	\$ 2,821.60	\$ 3.52	\$ 2,351.36	\$ 2.88	\$ 1,881.12	\$ 2.40
B-9	Business—Professional Office	1,000	\$ 447.84	\$ 6.88	\$ 373.28	\$ 5.76	\$ 298.56	\$ 4.64
-	-	5,000	\$ 723.84	\$ 2.40	\$ 603.20	\$ 2.08	\$ 482.56	\$ 1.60
-	-	10,000	\$ 844.80	\$ 2.88	\$ 704.00	\$ 2.40	\$ 563.20	\$ 1.92
-	-	20,000	\$ 1,136.16	\$ 1.76	\$ 946.88	\$ 1.60	\$ 757.44	\$ 1.28
-	-	50,000	\$ 1,683.68	\$ 0.96	\$ 1,403.04	\$ 0.80	\$ 1,122.40	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,164.80	\$ 2.24	\$ 1,804.00	\$ 1.76	\$ 1,443.20	\$ 1.44
B-10	Business—High Rise Office	2,000	\$ 385.28	\$ 7.20	\$ 366.24	\$ 5.92	\$ 258.24	\$ 4.80
-	-	10,000	\$ 1,536.16	\$ 2.56	\$ 1,280.16	\$ 2.24	\$ 1,024.16	\$ 1.76
-	-	50,000	\$ 2,576.00	\$ 0.48	\$ 2,146.72	\$ 0.48	\$ 1,717.28	\$ 0.32
-	-	100,000	\$ 2,828.80	\$ 1.44	\$ 2,357.28	\$ 1.28	\$ 1,885.92	\$ 0.96
-	-	200,000	\$ 4,268.80	\$ 0.48	\$ 3,557.28	\$ 0.32	\$ 2,845.92	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 5,600.00	\$ 0.16	\$ 4,666.72	\$ 0.16	\$ 3,733.28	\$ 0.16
E-1	Educational—Group Occupancy	1,000	\$ 641.12	\$ 9.76	\$ 534.24	\$ 8.16	\$ 427.36	\$ 6.56
-	6+ persons, up to the 12th Grade	5,000	\$ 1,033.76	\$ 3.68	\$ 861.44	\$ 3.04	\$ 689.12	\$ 2.56
-	-	10,000	\$ 1,220.48	\$ 4.32	\$ 1,016.96	\$ 3.68	\$ 813.60	\$ 2.88
-	-	20,000	\$ 1,656.48	\$ 2.88	\$ 1,380.48	\$ 2.40	\$ 1,104.32	\$ 1.92
-	-	50,000	\$ 2,502.08	\$ 1.44	\$ 2,084.96	\$ 1.28	\$ 1,668.00	\$ 0.96
-	-	100,000	\$ 3,240.00	\$ 3.20	\$ 2,700.00	\$ 2.72	\$ 2,160.00	\$ 2.24
E-2	Educational—Day Care	200	\$ 299.04	\$ 23.36	\$ 249.12	\$ 19.36	\$ 199.36	\$ 15.52
-	5+ children, older than 2 1/2 yrs	1,000	\$ 485.28	\$ 7.04	\$ 404.48	\$ 5.76	\$ 323.52	\$ 4.64
-	-	2,000	\$ 555.20	\$ 8.96	\$ 462.72	\$ 7.52	\$ 370.08	\$ 5.92
-	-	4,000	\$ 734.72	\$ 5.28	\$ 612.32	\$ 4.32	\$ 489.76	\$ 3.52
-	-	10,000	\$ 1,051.04	\$ 2.88	\$ 875.84	\$ 2.40	\$ 700.64	\$ 1.92
-	-	20,000	\$ 1,333.92	\$ 6.72	\$ 1,111.68	\$ 5.60	\$ 889.28	\$ 4.48
F-1	Factory Industrial—Moderate Hazard	2,000	\$ 452.00	\$ 3.04	\$ 376.64	\$ 2.56	\$ 301.28	\$ 2.08
-	-	10,000	\$ 692.00	\$ 0.96	\$ 576.64	\$ 0.80	\$ 461.28	\$ 0.64
-	-	20,000	\$ 793.28	\$ 1.60	\$ 661.12	\$ 1.44	\$ 528.96	\$ 1.12
-	-	40,000	\$ 1,125.12	\$ 0.48	\$ 937.60	\$ 0.48	\$ 750.08	\$ 0.32
-	-	100,000	\$ 1,449.60	\$ 0.16	\$ 1,208.00	\$ 0.16	\$ 966.40	\$ 0.16
-	-	200,000	\$ 1,681.92	\$ 0.80	\$ 1,401.60	\$ 0.64	\$ 1,121.28	\$ 0.64
F-2	Factory Industrial—Low Hazard	1,500	\$ 559.20	\$ 5.76	\$ 466.08	\$ 4.80	\$ 372.80	\$ 3.84
-	-	7,500	\$ 905.12	\$ 1.92	\$ 754.24	\$ 1.60	\$ 603.36	\$ 1.28
-	-	15,000	\$ 1,050.88	\$ 2.40	\$ 875.68	\$ 1.92	\$ 700.64	\$ 1.60
-	-	30,000	\$ 1,407.68	\$ 1.44	\$ 1,172.96	\$ 1.28	\$ 938.40	\$ 0.96
-	-	75,000	\$ 2,068.16	\$ 0.80	\$ 1,723.52	\$ 0.64	\$ 1,378.88	\$ 0.48
-	-	150,000	\$ 2,649.60	\$ 1.76	\$ 2,208.00	\$ 1.44	\$ 1,766.40	\$ 1.12
H-1	High Hazard Group H-1	2,000	\$ 462.56	\$ 2.72	\$ 383.84	\$ 2.24	\$ 309.92	\$ 1.92
-	Pose a detonation hazard	10,000	\$ 646.24	\$ 0.96	\$ 538.56	\$ 0.80	\$ 430.88	\$ 0.64
-	-	50,000	\$ 1,041.60	\$ 0.32	\$ 868.00	\$ 0.32	\$ 694.40	\$ 0.32
-	-	100,000	\$ 1,233.60	\$ 0.48	\$ 1,028.00	\$ 0.32	\$ 822.40	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 1,676.80	\$ 0.32	\$ 1,397.28	\$ 0.32	\$ 1,117.92	\$ 0.16
-	-	500,000	\$ 2,544.00	\$ 0.16	\$ 2,120.00	\$ 0.16	\$ 1,696.00	\$ 0.16

H-2	High Hazard Group H-2	1,000	\$ 434.88	\$ 6.72	\$ 362.40	\$ 5.60	\$ 289.92	\$ 4.48
-	Pose a deflagration hazard	5,000	\$ 704.32	\$ 2.24	\$ 586.88	\$ 1.92	\$ 469.44	\$ 1.44
-	-	10,000	\$ 815.20	\$ 2.72	\$ 679.36	\$ 2.24	\$ 543.52	\$ 1.76
-	-	20,000	\$ 1,089.44	\$ 1.60	\$ 907.84	\$ 1.44	\$ 726.24	\$ 1.12
-	-	50,000	\$ 1,591.68	\$ 0.96	\$ 1,326.40	\$ 0.80	\$ 1,061.12	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,037.12	\$ 2.08	\$ 1,697.60	\$ 1.76	\$ 1,358.08	\$ 1.28
H-3	High Hazard Group H-3	2,000	\$ 619.52	\$ 4.80	\$ 516.16	\$ 4.00	\$ 412.96	\$ 3.20
-	Readily support combustion	10,000	\$ 1,002.24	\$ 1.60	\$ 835.20	\$ 1.28	\$ 668.16	\$ 1.12
-	-	20,000	\$ 1,164.48	\$ 1.92	\$ 970.40	\$ 1.60	\$ 776.32	\$ 1.28
-	-	40,000	\$ 1,560.96	\$ 1.28	\$ 1,300.80	\$ 0.96	\$ 1,040.64	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 2,294.40	\$ 0.64	\$ 1,912.00	\$ 0.48	\$ 1,529.60	\$ 0.48
-	-	200,000	\$ 2,942.40	\$ 1.44	\$ 2,452.00	\$ 1.28	\$ 1,961.60	\$ 0.96
H-4	High Hazard Group H-4	1,500	\$ 482.08	\$ 4.96	\$ 401.76	\$ 4.16	\$ 321.44	\$ 3.36
-	Pose health hazards	7,500	\$ 779.68	\$ 1.76	\$ 649.76	\$ 1.44	\$ 519.68	\$ 1.12
-	-	15,000	\$ 907.20	\$ 2.08	\$ 756.00	\$ 1.76	\$ 604.80	\$ 1.44
-	-	30,000	\$ 1,217.60	\$ 1.28	\$ 1,014.72	\$ 1.12	\$ 811.84	\$ 0.80
-	-	75,000	\$ 1,795.68	\$ 0.64	\$ 1,496.48	\$ 0.64	\$ 1,197.12	\$ 0.48
-	-	150,000	\$ 2,304.00	\$ 1.60	\$ 1,920.00	\$ 1.28	\$ 1,536.00	\$ 0.96
H-5	High Hazard Group H-5	250	\$ 464.64	\$ 28.64	\$ 387.20	\$ 23.84	\$ 309.76	\$ 19.20
-	Semiconductor Fabrication, R&D	1,250	\$ 751.52	\$ 9.76	\$ 626.24	\$ 8.16	\$ 500.96	\$ 6.56
-	-	2,500	\$ 873.92	\$ 12.00	\$ 728.32	\$ 9.92	\$ 582.56	\$ 8.00
-	-	5,000	\$ 1,172.00	\$ 7.36	\$ 976.64	\$ 6.08	\$ 781.28	\$ 4.96
-	-	12,500	\$ 1,726.08	\$ 3.84	\$ 1,438.40	\$ 3.20	\$ 1,150.72	\$ 2.56
-	-	25,000	\$ 2,214.72	\$ 8.80	\$ 1,845.60	\$ 7.36	\$ 1,476.48	\$ 5.92
I-1	Institutional—17+ persons, ambulatory	450	\$ 370.08	\$ 12.64	\$ 308.48	\$ 10.56	\$ 246.72	\$ 8.48
-	-	2,250	\$ 598.24	\$ 4.48	\$ 498.56	\$ 3.68	\$ 398.72	\$ 3.04
-	-	4,500	\$ 698.56	\$ 5.44	\$ 582.08	\$ 4.48	\$ 465.76	\$ 3.52
-	-	9,000	\$ 940.00	\$ 3.36	\$ 783.36	\$ 2.88	\$ 626.72	\$ 2.24
-	-	22,500	\$ 1,394.56	\$ 1.76	\$ 1,162.08	\$ 1.44	\$ 929.60	\$ 1.12
-	-	45,000	\$ 1,793.60	\$ 4.00	\$ 1,494.72	\$ 3.36	\$ 1,195.84	\$ 2.72
I-2	Institutional—6+ persons, non-ambulatory	2,000	\$ 513.28	\$ 16.80	\$ 427.68	\$ 13.92	\$ 342.08	\$ 11.20
-	-	10,000	\$ 6,322.56	\$ 9.44	\$ 5,268.80	\$ 7.84	\$ 4,215.04	\$ 6.24
-	-	50,000	\$ 10,082.40	\$ 4.80	\$ 8,402.08	\$ 4.00	\$ 6,721.60	\$ 3.20
-	-	100,000	\$ 12,518.40	\$ 5.12	\$ 10,432.00	\$ 4.32	\$ 8,345.60	\$ 3.36
-	-	200,000	\$ 17,644.80	\$ 3.68	\$ 14,704.00	\$ 3.04	\$ 11,763.20	\$ 2.40
-	-	500,000	\$ 28,692.00	\$ 1.92	\$ 23,910.08	\$ 1.60	\$ 19,128.00	\$ 1.28
I-3	Institutional—6+ persons, restrained	1,200	\$ 688.16	\$ 8.80	\$ 573.44	\$ 7.36	\$ 458.72	\$ 5.92
-	-	6,000	\$ 1,112.32	\$ 3.04	\$ 926.88	\$ 2.56	\$ 741.44	\$ 2.08
-	-	12,000	\$ 1,297.76	\$ 3.68	\$ 1,081.44	\$ 3.04	\$ 865.12	\$ 2.56
-	-	24,000	\$ 1,745.28	\$ 2.40	\$ 1,454.40	\$ 1.92	\$ 1,163.52	\$ 1.60
-	-	60,000	\$ 2,584.80	\$ 1.28	\$ 2,154.08	\$ 0.96	\$ 1,723.20	\$ 0.80
-	-	120,000	\$ 3,323.52	\$ 2.72	\$ 2,769.60	\$ 2.24	\$ 2,215.68	\$ 1.92
I-4	Institutional—6+ persons, day care	250	\$ 497.20	\$ 4.00	\$ 414.40	\$ 3.20	\$ 331.60	\$ 2.40
-	-	1,250	\$ 802.40	\$ 1.60	\$ 668.80	\$ 1.20	\$ 535.20	\$ 0.80
-	-	2,500	\$ 943.20	\$ 1.60	\$ 786.00	\$ 1.60	\$ 628.80	\$ 1.20
-	-	5,000	\$ 1,274.80	\$ 1.20	\$ 1,062.40	\$ 0.80	\$ 850.00	\$ 0.80
-	-	12,500	\$ 1,910.40	\$ 0.40	\$ 1,592.00	\$ 0.40	\$ 1,273.60	\$ 0.40
-	-	25,000	\$ 2,469.20	\$ 1.20	\$ 2,057.60	\$ 0.80	\$ 1,646.00	\$ 0.80
M-1	Mercantile—Department & Drug Store	1,000	\$ 449.92	\$ 6.88	\$ 375.04	\$ 5.76	\$ 300.00	\$ 4.64
-	-	5,000	\$ 727.36	\$ 2.40	\$ 606.08	\$ 2.08	\$ 484.80	\$ 1.60
-	-	10,000	\$ 849.28	\$ 2.88	\$ 707.68	\$ 2.40	\$ 566.08	\$ 1.92
-	-	20,000	\$ 1,142.72	\$ 1.92	\$ 952.32	\$ 1.60	\$ 761.92	\$ 1.28
-	-	50,000	\$ 1,695.36	\$ 0.96	\$ 1,412.80	\$ 0.80	\$ 1,130.24	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 2,181.12	\$ 2.24	\$ 1,817.60	\$ 1.76	\$ 1,454.08	\$ 1.44
M-2	Mercantile—Market	2,000	\$ 497.28	\$ 3.84	\$ 414.40	\$ 3.20	\$ 331.52	\$ 2.56
-	-	10,000	\$ 802.56	\$ 1.44	\$ 668.80	\$ 1.12	\$ 535.04	\$ 0.96
-	-	20,000	\$ 943.04	\$ 1.60	\$ 785.92	\$ 1.44	\$ 628.80	\$ 1.12
-	-	40,000	\$ 1,274.88	\$ 1.12	\$ 1,062.40	\$ 0.96	\$ 849.92	\$ 0.64
-	-	100,000	\$ 1,910.40	\$ 0.48	\$ 1,592.00	\$ 0.48	\$ 1,273.60	\$ 0.32
-	-	200,000	\$ 2,469.12	\$ 1.28	\$ 2,057.60	\$ 0.96	\$ 1,646.08	\$ 0.80
M-3	Mercantile—Motor fuel-dispensing	500	\$ 444.96	\$ 13.60	\$ 370.72	\$ 11.36	\$ 296.64	\$ 9.12
-	-	2,500	\$ 717.12	\$ 5.28	\$ 597.60	\$ 4.32	\$ 478.08	\$ 3.52
-	-	5,000	\$ 848.16	\$ 6.08	\$ 706.88	\$ 5.12	\$ 565.44	\$ 4.00
-	-	10,000	\$ 1,152.80	\$ 4.00	\$ 960.64	\$ 3.36	\$ 768.48	\$ 2.56
-	-	25,000	\$ 1,746.08	\$ 2.08	\$ 1,455.04	\$ 1.76	\$ 1,164.00	\$ 1.44
-	-	50,000	\$ 2,263.20	\$ 4.48	\$ 1,886.08	\$ 3.84	\$ 1,508.80	\$ 3.04

M-4	Mercantile—Retail or wholesale store	7,500	\$ 938.56	\$ 1.92	\$ 782.08	\$ 1.60	\$ 625.76	\$ 1.28
-	-	37,500	\$ 1,510.24	\$ 0.80	\$ 1,258.56	\$ 0.64	\$ 1,006.88	\$ 0.48
-	-	75,000	\$ 1,798.24	\$ 0.96	\$ 1,498.56	\$ 0.80	\$ 1,198.88	\$ 0.64
-	-	150,000	\$ 2,458.88	\$ 0.64	\$ 2,048.96	\$ 0.48	\$ 1,639.20	\$ 0.32
-	-	375,000	\$ 3,771.04	\$ 0.32	\$ 3,142.56	\$ 0.32	\$ 2,514.08	\$ 0.16
-	-	750,000	\$ 4,896.00	\$ 0.64	\$ 4,080.00	\$ 0.48	\$ 3,264.00	\$ 0.48
R-1	Residential—Transient	6,000	\$ 2,229.76	\$ 5.60	\$ 1,858.24	\$ 4.64	\$ 1,486.56	\$ 3.68
-	Boarding Houses, Hotels, Motels	30,000	\$ 3,561.44	\$ 2.72	\$ 2,967.84	\$ 2.24	\$ 2,374.24	\$ 1.92
-	-	60,000	\$ 4,390.24	\$ 2.88	\$ 3,658.56	\$ 2.40	\$ 2,926.88	\$ 1.92
-	-	120,000	\$ 6,156.32	\$ 2.08	\$ 5,130.24	\$ 1.76	\$ 4,104.16	\$ 1.44
-	-	300,000	\$ 9,912.96	\$ 1.12	\$ 8,260.80	\$ 0.96	\$ 6,608.64	\$ 0.64
-	-	600,000	\$ 13,121.28	\$ 2.24	\$ 10,934.40	\$ 1.76	\$ 8,747.52	\$ 1.44
R-2	Residential—Permanent, 3+ Dwellings	2,000	\$ 339.36	\$ 1.60	\$ 282.88	\$ 1.28	\$ 226.24	\$ 0.96
-	Apartment, Dormitory, Timeshare	20,000	\$ 5,444.80	\$ 4.00	\$ 4,537.28	\$ 3.36	\$ 3,629.76	\$ 2.72
-	-	100,000	\$ 8,684.16	\$ 2.08	\$ 7,236.80	\$ 1.76	\$ 5,789.44	\$ 1.44
-	-	200,000	\$ 10,775.04	\$ 2.24	\$ 8,979.20	\$ 1.76	\$ 7,183.36	\$ 1.44
-	-	400,000	\$ 15,175.68	\$ 1.60	\$ 12,646.40	\$ 1.28	\$ 10,117.12	\$ 1.12
-	-	1,000,000	\$ 24,633.60	\$ 0.80	\$ 20,528.00	\$ 0.64	\$ 16,422.40	\$ 0.48
R-3A	Dwellings—Custom Homes	500	\$ 204.48	\$ 1.12	\$ 170.40	\$ 0.96	\$ 136.32	\$ 0.80
-	-	1,500	\$ 343.68	\$ 3.04	\$ 286.40	\$ 2.56	\$ 229.12	\$ 1.92
-	-	2,500	\$ 373.44	\$ 5.12	\$ 311.20	\$ 4.32	\$ 248.96	\$ 3.36
-	-	3,500	\$ 424.64	\$ 4.80	\$ 353.92	\$ 4.00	\$ 283.20	\$ 3.20
-	-	4,500	\$ 472.00	\$ 3.20	\$ 393.28	\$ 2.72	\$ 314.72	\$ 2.24
-	-	6,500	\$ 537.12	\$ 1.92	\$ 447.52	\$ 1.60	\$ 358.08	\$ 1.28
-	-	10,000	\$ 604.64	\$ 6.08	\$ 503.84	\$ 4.96	\$ 403.04	\$ 4.00
R-3B	Dwellings—Models, First Master Plan	1,500						
-	-	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3C	Dwellings—Production Phase	1,500						
-	of Master Plan (repeats)	2,500						
-	-	3,500						
-	-	4,500						
-	-	6,500						
-	-	10,000						
R-3D	Dwellings Accessory Structure - Shed,	250						
-	Deck, Gazebo, Pergola	1,250						
-	-	2,500						
-	-	5,000						
-	-	12,500						
-	-	25,000						
R-4	Residential—Assisted Living (6-16 persons)	500	\$ 356.00	\$ 11.04	\$ 296.64	\$ 9.28	\$ 237.28	\$ 7.36
-	-	2,500	\$ 577.28	\$ 3.36	\$ 481.12	\$ 2.88	\$ 384.80	\$ 2.24
-	-	5,000	\$ 663.20	\$ 4.32	\$ 552.64	\$ 3.68	\$ 442.08	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 880.48	\$ 2.56	\$ 733.76	\$ 2.24	\$ 587.04	\$ 1.76
-	-	25,000	\$ 1,269.60	\$ 1.44	\$ 1,058.08	\$ 1.12	\$ 846.40	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 1,615.68	\$ 3.20	\$ 1,346.40	\$ 2.72	\$ 1,077.12	\$ 2.08
S-1A	Storage—Moderate Hazard	5,000	\$ 443.20	\$ 1.44	\$ 369.28	\$ 1.12	\$ 295.36	\$ 0.96
-	-	25,000	\$ 716.80	\$ 0.48	\$ 597.28	\$ 0.32	\$ 477.92	\$ 0.32
-	-	50,000	\$ 832.80	\$ 0.64	\$ 694.08	\$ 0.48	\$ 555.20	\$ 0.32
-	-	100,000	\$ 1,116.80	\$ 0.32	\$ 930.72	\$ 0.32	\$ 744.48	\$ 0.16
-	-	250,000	\$ 1,644.00	\$ 0.16	\$ 1,370.08	\$ 0.16	\$ 1,096.00	\$ 0.16
-	-	500,000	\$ 2,104.00	\$ 0.48	\$ 1,753.28	\$ 0.32	\$ 1,402.72	\$ 0.32
S-1B	Storage—Moderate Hazard, Repair Garage	500	\$ 275.68	\$ 8.48	\$ 229.76	\$ 7.20	\$ 183.84	\$ 5.76
-	Motor Vehicles (not High Hazard)	2,500	\$ 446.72	\$ 2.72	\$ 372.32	\$ 2.24	\$ 297.76	\$ 1.92
-	-	5,000	\$ 515.84	\$ 3.36	\$ 429.76	\$ 2.88	\$ 343.84	\$ 2.24
-	-	10,000	\$ 687.68	\$ 2.08	\$ 573.12	\$ 1.76	\$ 458.40	\$ 1.44
-	-	25,000	\$ 1,000.00	\$ 1.12	\$ 833.28	\$ 0.96	\$ 666.72	\$ 0.80
-	-	50,000	\$ 1,276.80	\$ 2.56	\$ 1,064.00	\$ 2.08	\$ 851.20	\$ 1.76
S-2A	Storage—Low Hazard	14,500	\$ 813.76	\$ 0.80	\$ 678.08	\$ 0.64	\$ 542.56	\$ 0.64
-	-	72,500	\$ 1,307.04	\$ 0.32	\$ 1,089.28	\$ 0.32	\$ 871.36	\$ 0.16
-	-	145,000	\$ 1,567.36	\$ 0.48	\$ 1,306.24	\$ 0.32	\$ 1,044.96	\$ 0.32
-	-	290,000	\$ 2,154.88	\$ 0.32	\$ 1,795.68	\$ 0.16	\$ 1,436.48	\$ 0.16
-	-	725,000	\$ 3,340.80	\$ 0.16	\$ 2,784.00	\$ 0.16	\$ 2,227.20	\$ 0.16
-	-	1,450,000	\$ 4,370.88	\$ 0.32	\$ 3,642.40	\$ 0.32	\$ 2,913.92	\$ 0.16

S-2B	Storage—Low Hazard, Aircraft Hangar	5,000	\$ 852.80	\$ 2.56	\$ 710.56	\$ 2.24	\$ 568.48	\$ 1.76
-	-	25,000	\$ 1,375.20	\$ 0.96	\$ 1,146.08	\$ 0.80	\$ 916.80	\$ 0.64
-	-	50,000	\$ 1,621.28	\$ 1.12	\$ 1,351.04	\$ 0.96	\$ 1,080.80	\$ 0.80
-	-	100,000	\$ 2,198.40	\$ 0.80	\$ 1,832.00	\$ 0.64	\$ 1,465.60	\$ 0.48
-	-	250,000	\$ 3,312.00	\$ 0.32	\$ 2,760.00	\$ 0.32	\$ 2,208.00	\$ 0.32
-	-	500,000	\$ 4,284.00	\$ 0.80	\$ 3,570.08	\$ 0.64	\$ 2,856.00	\$ 0.64
S-2C	Storage—Low Hazard, Parking Garages	8,000	\$ 843.84	\$ 1.60	\$ 703.20	\$ 1.28	\$ 562.56	\$ 1.12
-	Open or Enclosed	40,000	\$ 1,354.24	\$ 0.64	\$ 1,128.48	\$ 0.64	\$ 902.88	\$ 0.48
-	-	80,000	\$ 1,635.84	\$ 0.80	\$ 1,363.20	\$ 0.64	\$ 1,090.56	\$ 0.48
-	-	160,000	\$ 2,260.48	\$ 0.48	\$ 1,883.68	\$ 0.48	\$ 1,507.04	\$ 0.32
-	-	400,000	\$ 3,539.20	\$ 0.32	\$ 2,949.28	\$ 0.16	\$ 2,359.52	\$ 0.16
-	-	800,000	\$ 4,633.60	\$ 0.64	\$ 3,861.28	\$ 0.48	\$ 3,089.12	\$ 0.32
U-1	Accessory—Agricultural Building / Barn	500	\$ 318.56	\$ 9.76	\$ 265.44	\$ 8.16	\$ 212.32	\$ 6.56
-	-	2,500	\$ 514.24	\$ 3.52	\$ 428.48	\$ 3.04	\$ 342.88	\$ 2.40
-	-	5,000	\$ 604.00	\$ 4.32	\$ 503.36	\$ 3.52	\$ 402.72	\$ 2.88
-	-	10,000	\$ 816.48	\$ 2.72	\$ 680.48	\$ 2.24	\$ 544.32	\$ 1.76
-	-	25,000	\$ 1,222.88	\$ 1.44	\$ 1,019.04	\$ 1.12	\$ 815.20	\$ 0.96
-	-	50,000	\$ 1,578.08	\$ 3.20	\$ 1,315.04	\$ 2.56	\$ 1,052.00	\$ 2.08
U-2	Accessory—Private Garage	150	\$ 208.96	\$ 21.92	\$ 174.08	\$ 18.24	\$ 139.36	\$ 14.56
-	-	750	\$ 340.48	\$ 5.60	\$ 283.68	\$ 4.64	\$ 226.88	\$ 3.68
-	-	1,500	\$ 382.72	\$ 7.68	\$ 318.88	\$ 6.40	\$ 255.04	\$ 5.12
-	-	3,000	\$ 498.88	\$ 4.32	\$ 415.68	\$ 3.52	\$ 332.48	\$ 2.88
-	-	7,500	\$ 689.92	\$ 2.40	\$ 574.88	\$ 1.92	\$ 460.00	\$ 1.60
-	-	15,000	\$ 864.00	\$ 5.76	\$ 720.00	\$ 4.80	\$ 576.00	\$ 3.84
U-3	Accessory—Antennae, Transmission	300	\$ 402.88	\$ 20.64	\$ 335.68	\$ 17.28	\$ 268.64	\$ 13.76
-	Tower, Other	1,500	\$ 651.20	\$ 7.20	\$ 542.72	\$ 6.08	\$ 434.08	\$ 4.80
-	-	3,000	\$ 759.84	\$ 8.80	\$ 633.28	\$ 7.36	\$ 506.56	\$ 5.76
-	-	6,000	\$ 1,021.92	\$ 5.44	\$ 851.68	\$ 4.48	\$ 681.28	\$ 3.68
-	-	15,000	\$ 1,514.24	\$ 2.88	\$ 1,261.76	\$ 2.40	\$ 1,009.44	\$ 1.92
-	-	30,000	\$ 1,946.88	\$ 6.56	\$ 1,622.40	\$ 5.44	\$ 1,297.92	\$ 4.32

* Each additional 100 square feet, or portion thereof, up to the next highest project size threshold.